

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/*AND SUBSIDIARIES*  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT/  
*UNAUDITED INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS***

**30 SEPTEMBER 2023 DAN 31 DESEMBER 2022/  
*30 SEPTEMBER 2023 AND 31 DECEMBER 2022***

**DAN/*AND***

**UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR/  
*FOR THE NINE-MONTH PERIODS ENDED*  
30 SEPTEMBER/*SEPTEMBER* 2023 DAN/*AND* 2022**

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK (“Grup”)**

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
AND SUBSIDIARIES (The “Group”)**

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI  
TENTANG  
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN  
KEUANGAN KONSOLIDASIAN INTERIM  
TIDAK DIAUDIT PADA TANGGAL 30  
SEPTEMBER 2023 DAN 31 DESEMBER 2022  
SERTA UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN  
YANG BERAKHIR  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**

**BOARD OF DIRECTORS' STATEMENT  
REGARDING  
THE RESPONSIBILITY FOR THE  
UNAUDITED INTERIM CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS AS AT 30  
SEPTEMBER 2023 AND 31 DECEMBER 2022  
AND FOR THE NINE-MONTH PERIODS  
ENDED  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**

Kami yang bertanda tangan di bawah:

*We, the undersigned:*

- |   |  |   |   |
|---|--|---|---|
| 1 | Nama<br><i>Name</i>                        | : | Ingemar Patrik Lindvall   |
|   | Alamat kantor<br><i>Office address</i>     | : | Gedung Graha Hero, CBD Bintaro Jaya Sektor 7 Blok B7/A7 Tangerang Selatan 15220     |
|   | Alamat rumah<br><i>Residential address</i> | : | Jl. Larangmaha, Kota baru Parahyangan, Bandung Barat 40553, Indonesia               |
|   | Telepon<br><i>Telephone</i>                | : | 021 8378 8388   |
|   | Jabatan<br><i>Title</i>                    | : | Presiden Direktur<br><i>President Director</i>                                      |
| 2 | Nama<br><i>Name</i>                        | : | Man Kit Lee   |
|   | Alamat kantor<br><i>Office address</i>     | : | Gedung Graha Hero, CBD Bintaro Jaya Sektor 7 Blok B7/A7 Tangerang Selatan 15220     |
|   | Alamat rumah<br><i>Residential address</i> | : | Jl. Jati Padang Raya GG. Wahid No. 35 Jati Padang, Pasar Minggu, Jakarta, Indonesia |
|   | Telepon<br><i>Telephone</i>                | : | 021 8378 8388   |
|   | Jabatan<br><i>Title</i>                    | : | Direktur<br><i>Director</i>   |

menyatakan bahwa:

*declare that:*

- |    |  |    |   |
|----|--|----|---|
| 1. | Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian Grup;                              | 1. | <i>We are responsible for the preparation and presentation of the Group's consolidated financial statements;</i>                                    |
| 2. | Laporan keuangan konsolidasian Grup telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia; | 2. | <i>The Group's consolidated financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards;</i> |
| 3. | a. Semua informasi dalam laporan keuangan konsolidasian Grup telah dimuat secara lengkap dan benar;                    | 3. | <i>a. All information in the Group's consolidated financial statements have been disclosed in a complete and truthful manner;</i>                   |

**PT Hero Supermarket Tbk**



- b. Laporan keuangan konsolidasian Grup tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam Grup.
- b. *The Group's consolidated financial statements do not contain any incorrect information or material fact, nor do they omit information or material fact;*
4. *We are responsible for the Group's internal control system.*

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya. *Thus this statement is made truthfully.*

Tangerang Selatan, 31 Oktober/October 2023

Atas nama dan mewakili Direksi/*For and on behalf of the Directors*



*Ingemar Patrik Lindvall*  
Presiden Direktur/ *President Director*



*Man Kit Lee*  
Direktur/*Director*



**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 1/1 - Schedule**

**LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 31 DESEMBER 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**UNAUDITED INTERIM CONSOLIDATED  
STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION  
AS AT 30 JUNE 2023 AND 31 DECEMBER 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

	<u>30 September/ September 2023</u>	<u>Catatan/ Notes</u>	<u>31 Desember/ December 2022</u>	
<b>ASET</b>				<b>ASSETS</b>
<b>Aset lancar</b>				<b>Current assets</b>
Kas dan setara kas	66,109	5	100,810	Cash and cash equivalents
Piutang usaha:				Trade receivables:
- Pihak ketiga	46,929	6	65,181	Third parties -
- Pihak berelasi	166	24c	5	Related parties -
Piutang lain-lain:				Other receivables:
- Pihak ketiga	19,986		37,573	Third parties -
- Pihak berelasi	12,142	24c	873	Related parties -
Persediaan	1,076,423	7	1,254,232	Inventories
Pajak dibayar di muka:		15a		Prepaid taxes:
- Pajak penghasilan badan	97,303		32,449	Corporate income taxes -
- Pajak lainnya	160,392		164,252	Other taxes -
Biaya dibayar di muka dan uang muka	50,066		59,814	Prepayments and advances
Aset dimiliki untuk dijual	<u>909,080</u>	8	<u>1,144,381</u>	Asset held for sale
<b>Jumlah aset lancar</b>	<u>2,438,596</u>		<u>2,859,570</u>	<b>Total current assets</b>
<b>Aset tidak lancar</b>				<b>Non-current assets</b>
Pajak dibayar di muka:		15b		Prepaid taxes:
- Pajak penghasilan badan	183,481		171,967	Corporate income taxes -
- Pajak lainnya	31,904		31,904	Other taxes -
Biaya dibayar di muka dan uang muka	3,269		1,547	Prepayments and advances
Aset tetap	3,398,696	9	3,495,581	Property and equipment
Aset tak berwujud lainnya	102,064		87,798	Other intangible assets
Aset pajak tangguhan-bersih	212,228	15e	174,557	Deferred tax assets-net
Aset tidak lancar lainnya	<u>93,083</u>		<u>87,643</u>	Other non-current assets
<b>Jumlah aset tidak lancar</b>	<u>4,024,725</u>		<u>4,050,997</u>	<b>Total non-current assets</b>
<b>JUMLAH ASET</b>	<u>6,463,321</u>		<u>6,910,567</u>	<b>TOTAL ASSETS</b>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim.

The accompanying notes form an integral part of these interim consolidated financial statements.

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 1/2 - Schedule**

**LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 31 DESEMBER 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**UNAUDITED INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS  
OF FINANCIAL POSITION  
AS AT 30 SEPTEMBER 2023 AND 31 DECEMBER 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

	<u>30 September/ September 2023</u>	<u>Catatan/ Notes</u>	<u>31 Desember/ December 2022</u>	
<b>LIABILITAS</b>				<b>LIABILITIES</b>
<b>Liabilitas jangka pendek</b>				<b>Current liabilities</b>
Utang usaha:				Trade payables:
- Pihak ketiga	403,787	10	605,103	Third parties -
- Pihak berelasi	1,598	24c	753	Related parties -
Utang lain-lain:				Other payables:
- Pihak ketiga	65,118	11	167,280	Third parties -
- Pihak berelasi	48,998	24c	34,469	Related parties -
Utang pajak - lainnya	13,741	15c	9,197	Taxes payable - others
Akrual	155,079	12	189,635	Accruals
Provisi	197,874	12	203,463	Provisions
Kewajiban imbalan kerja karyawan	86,517	13	105,604	Employee benefit obligations
Penghasilan tangguhan	6,814		11,462	Deferred income
Pinjaman pihak berelasi	131,085	24c	215,619	Intercompany borrowing
Pinjaman bank jangka pendek	1,980,000	26c	2,080,000	Short-term bank loans
Cerukan	3,411	26c	-	Bank overdraft
Liabilitas sewa	<u>253,742</u>	14	<u>163,366</u>	Lease liabilities
<b>Jumlah liabilitas jangka pendek</b>	<u>3,347,764</u>		<u>3,785,951</u>	<b>Total current liabilities</b>
<b>Liabilitas jangka panjang</b>				<b>Non-current liabilities</b>
Penghasilan tangguhan	19,580		9,398	Deferred income
Provisi	19,928	12	20,453	Provisions
Kewajiban imbalan kerja	65,084	13	58,665	Employee benefit obligations
Liabilitas sewa	<u>2,055,853</u>	14	<u>2,097,962</u>	Lease liabilities
<b>Jumlah liabilitas jangka panjang</b>	<u>2,160,445</u>		<u>2,186,478</u>	<b>Total non-current liabilities</b>
<b>JUMLAH LIABILITAS</b>	<u>5,508,209</u>		<u>5,972,429</u>	<b>TOTAL LIABILITIES</b>
<b>EKUITAS</b>				<b>EQUITY</b>
Modal saham				Share capital
- Modal dasar - 9.000.000.000 saham dengan nilai nominal Rp 50 (dalam Rupiah penuh) per saham				Authorized - 9,000,000,000 - shares with par value of Rp 50 (in full Rupiah) per share
- Modal ditempatkan dan disetor penuh – 4.183.634.000 saham	209,182	16	209,182	Issued and - fully paid up 4,183,634,000 shares
Tambahan modal disetor	2,988,060	17	2,988,060	Additional paid in capital
Akumulasi kerugian:				Accumulated loss:
- Dicadangkan	42,000	18	42,000	Appropriated -
- Belum dicadangkan	<u>(2,284,130)</u>		<u>(2,301,104)</u>	Unappropriated -
<b>JUMLAH EKUITAS</b>	<u>955,112</u>		<u>938,138</u>	<b>TOTAL EQUITY</b>
<b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b>	<u>6,463,321</u>		<u>6,910,567</u>	<b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim.

The accompanying notes form an integral part of these interim consolidated financial statements.

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran – 2/1 - Schedule**

**LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN  
KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN  
INTERIM TIDAK DIAUDIT UNTUK  
PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**UNAUDITED INTERIM CONSOLIDATED  
STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS  
AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME  
FOR THE NINE-MONTH PERIODS ENDED  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

	<u>30 September/ September 2023</u>	<u>Catatan/ Notes</u>	<u>30 September/ September 2022</u>	
<b>Pendapatan bersih</b>	3,803,355	20	3,232,798	<b>Net revenue</b>
<b>Beban pokok pendapatan</b>	<u>(2,282,909)</u>	21a	<u>(1,895,993)</u>	<b>Cost of revenue</b>
<b>Laba kotor</b>	1,520,446		1,336,805	<b>Gross profit</b>
Beban usaha	(1,487,021)	21b	(1,354,377)	Operating expenses
*Biaya keuangan	(319,692)		(282,410)	Finance costs
Penghasilan keuangan	4,503		2,089	Finance income
Penghasilan lainnya - bersih	<u>242</u>		<u>39,124</u>	Other income - net
<b>Rugi sebelum pajak penghasilan</b>	(281,522)		(258,769)	<b>Loss before income tax</b>
Manfaat pajak penghasilan	<u>37,001</u>	15d	<u>33,051</u>	Income tax benefit
Rugi periode berjalan dari operasi yang dilanjutkan	(244,521)		(225,718)	Loss for the period from continuing operations
Laba periode berjalan dari operasi yang dihentikan	<u>263,922</u>	8	<u>140,308</u>	Profit for the period from discontinued operation
<b>Laba/(rugi) periode berjalan</b>	<u>19,401</u>		<u>(85,410)</u>	<b>Profit/(loss) for the period</b>
<b>(Rugi)/laba komprehensif lain:</b>				<b>Other comprehensive (loss)/income:</b>
<b>Pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi</b>				<b>Items that will not be reclassified to profit or loss</b>
Pengukuran kembali kewajiban imbalan kerja	(3,113)	13	5,892	Remeasurement of employee benefit obligations
Pajak penghasilan terkait	<u>686</u>		<u>(1,201)</u>	Related income tax
	<u>(2,427)</u>		<u>4,691</u>	
<b>Pos yang akan direklasifikasi ke laba rugi</b>				<b>Items that will be reclassified to profit or loss</b>
Perubahan nilai wajar pada lindung nilai arus kas	<u>-</u>		<u>2,695</u>	Changes in fair value of cash flow hedges
(Rugi)/laba komprehensif lain periode berjalan, setelah pajak	<u>(2,427)</u>		<u>7,386</u>	Other comprehensive (loss)/income for the period, net of tax
<b>Jumlah laba/(rugi) komprehensif periode berjalan</b>	<u>16,974</u>		<u>(78,024)</u>	<b>Total comprehensive income/(loss) for the period</b>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim.

The accompanying notes form an integral part of these interim consolidated financial statements.



**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran – 2/2 - Schedule**

**LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN  
KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN  
INTERIM TIDAK DIAUDIT UNTUK  
PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**

(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**UNAUDITED INTERIM CONSOLIDATED  
STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS  
AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME  
FOR THE NINE-MONTH PERIODS ENDED  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**

(Expressed in millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

	<u>30 September/ September 2023</u>	<u>Catatan/ Notes</u>	<u>30 September/ September 2022</u>	
<b>Laba/(rugi) bersih per saham - dasar dan dilusian (Rupiah penuh)</b>	<u>5</u>	19	<u>(20)</u>	<b>Net income/(loss) per share basic and diluted (full Rupiah)</b>
<b>Laba/(rugi) bersih per saham dasar dan dilusian:</b>				<b>Net income/(loss) per share basic and diluted:</b>
Dari operasi yang dilanjutkan	(58)		(54)	From continuing operations
Dari operasi yang dihentikan	<u>63</u>		<u>34</u>	From discontinued operations
	<u>5</u>		<u>(20)</u>	

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim.

*The accompanying notes form an integral part of these interim consolidated financial statements.*

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran – 3/1 - Schedule**

**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN  
INTERIM TIDAK DIAUDIT  
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**UNAUDITED INTERIM CONSOLIDATED  
STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY  
FOR THE NINE-MONTH PERIODS ENDED  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah, unless otherwise stated)

	<u>Akumulasi kerugian /Accumulated loss</u>					<u>Jumlah/ Total</u>	
	<u>Modal saham/ Share capital</u>	<u>Tambahan modal disetor/ Additional paid in capital</u>	<u>Dicadangkan/ Appropriated</u>	<u>Belum dicadangkan/ Unappropriated</u>	<u>Komponen ekuitas lain/ Other reserves</u>		
<b>Saldo pada 1 Januari 2022</b>	209,182	2,988,060	42,000	(2,362,727)	(2,695)	873,820	<b>Balance as at 1 January 2022</b>
Rugi periode berjalan	-	-	-	(85,410)	-	(85,410)	<i>Loss for the period</i>
Cadangan lindung nilai	-	-	-	-	2,695	2,695	<i>Hedging reserves</i>
Pengukuran kembali kewajiban imbalan kerja - setelah pajak	-	-	-	4,691	-	4,691	<i>Remeasurement of employee benefit obligations – net of tax</i>
Jumlah rugi komprehensif periode berjalan	-	-	-	(80,719)	2,695	(78,024)	<i>Total comprehensive loss for the period</i>
<b>Saldo pada 30 September 2022</b>	<u>209,182</u>	<u>2,988,060</u>	<u>42,000</u>	<u>(2,443,446)</u>	<u>-</u>	<u>795,796</u>	<b>Balance as at 30 September 2022</b>
<b>Saldo pada 1 Januari 2023</b>	209,182	2,988,060	42,000	(2,301,104)	-	938,138	<b>Balance as at 1 January 2023</b>
Laba periode berjalan	-	-	-	19,401	-	19,401	<i>Profit for the period</i>
Pengukuran kembali kewajiban imbalan kerja - setelah pajak	-	-	-	(2,427)	-	(2,427)	<i>Remeasurement of employee benefit obligations – net of tax</i>
Jumlah laba komprehensif periode berjalan	-	-	-	16,974	-	16,974	<i>Total comprehensive income for the period</i>
<b>Saldo pada 30 September 2023</b>	<u>209,182</u>	<u>2,988,060</u>	<u>42,000</u>	<u>(2,284,130)</u>	<u>-</u>	<u>955,112</u>	<b>Balance as at 30 September 2023</b>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian.

The accompanying notes form an integral part of these interim consolidated financial statements.



**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 4/1 - Schedule**

**LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN  
INTERIM TIDAK DIAUDIT  
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN  
YANG BERAKHIR  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**UNAUDITED INTERIM CONSOLIDATED  
STATEMENTS OF CASH FLOWS  
FOR THE NINE-MONTH PERIODS ENDED  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
<b>ARUS KAS DARI</b>			<b>CASH FLOWS FROM</b>
<b>AKTIVITAS OPERASI:</b>			<b>OPERATING ACTIVITIES:</b>
Penerimaan dari pelanggan	3,807,993	3,235,477	Receipts from customers
Pembayaran kepada pemasok	(2,276,256)	(2,277,183)	Payments to suppliers
Pembayaran kepada karyawan	(553,530)	(458,816)	Payments to employees
Pembayaran untuk aktivitas operasi lainnya	(596,215)	(821,558)	Payments for other operating activities
Penerimaan bunga	1,138	2,089	Receipts of interest
Pembayaran bunga	(330,237)	(282,409)	Payments of interest
Pembayaran pajak penghasilan badan	(86,980)	(86,861)	Payments of corporate income tax
<b>Arus kas bersih digunakan   untuk aktivitas operasi</b>	<b>(34,087)</b>	<b>(689,261)</b>	<b>Net cash flows used in   operating activities</b>
<b>ARUS KAS DARI</b>			<b>CASH FLOWS FROM</b>
<b>AKTIVITAS INVESTASI:</b>			<b>INVESTING ACTIVITIES:</b>
Hasil dari penjualan aset tetap dan aset tersedia untuk dijual	443,145	218,177	Proceeds from sale of property and equipment and asset held for sale
Pembelian aset tetap	(112,712)	(211,451)	Purchases of property and equipment
Perolehan aset tak berwujud lainnya	(28,673)	-	Purchases of other intangible assets
<b>Arus kas bersih diperoleh   dari aktivitas   investasi</b>	<b>301,760</b>	<b>6,726</b>	<b>Net cash flows generated   from investing activities</b>
<b>ARUS KAS DARI</b>			<b>CASH FLOWS FROM</b>
<b>AKTIVITAS PENDANAAN:</b>			<b>FINANCING ACTIVITIES:</b>
(Pembayaran)/penerimaan pinjaman bank jangka pendek	(100,000)	810,000	(Payment)/proceed from short-term bank loans
Penerimaan dari utang pihak berelasi	(84,533)	-	Proceeds from intercompany borrowing
Pembayaran liabilitas sewa	(121,283)	(155,317)	Payment of lease liabilities
<b>Arus kas bersih (digunakan   untuk)/diperoleh dari   aktivitas pendanaan</b>	<b>(305,816)</b>	<b>654,683</b>	<b>Net cash flows (used in)/   generated from   financing activities</b>
<b>Penurunan bersih   kas dan setara kas dan cerukan</b>	<b>(38,143)</b>	<b>(27,852)</b>	<b>Net decrease in   cash and cash equivalents   and bank overdrafts</b>
<b>Kas dan setara kas dan cerukan   pada awal tahun</b>	<b>100,810</b>	<b>168,733</b>	<b>Cash and cash equivalents   and bank overdrafts   at beginning of the year</b>
Dampak perubahan selisih kurs terhadap kas dan setara kas dan cerukan	31	(21)	Effect of exchange rate differences on cash and cash equivalents and bank overdrafts
<b>Kas dan setara kas dan cerukan   pada akhir periode</b>	<b>62,698</b>	<b>140,860</b>	<b>Cash and cash equivalents   and bank overdrafts   at end of the period</b>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian.

The accompanying notes form an integral part of  
These interim consolidated financial statements.

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/1 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**1. INFORMASI UMUM**

**a. Pendirian dan informasi umum**

PT Hero Supermarket Tbk (“Perusahaan”) didirikan berdasarkan Akta Notaris Djojo Muljadi, S.H., No. 19 tertanggal 5 Oktober 1971. Akta pendirian tersebut disetujui oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. J.A.5/169/11 tanggal 5 Agustus 1972 serta diumumkan dalam Berita Negara RI No. 83 tanggal 17 Oktober 1972, Tambahan No. 390.

Anggaran Dasar Perusahaan telah diubah dari waktu ke waktu. Perubahan terakhir sehubungan perubahan Anggaran Dasar dalam rangka penyesuaian pasal 2 Anggaran Dasar Perseroan sesuai dengan Ketentuan Undang-Undang Cipta Kerja mengenai jangka waktu berdirinya Perseroan, Peraturan OJK No.14/POJK.04/2022 tentang Penyampaian Laporan Keuangan Berkala Emiten atau Perusahaan Publik, di mana tidak lagi diwajibkan untuk diumumkan dalam surat kabar dan penyesuaian kembali beberapa ketentuan pasal Anggaran Dasar Perseroan guna selaras dengan peraturan OJK yang ada, yang dimuat dalam Akta Notaris mengenai Pernyataan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan No. 88 tanggal 31 Mei 2023 yang dibuat dihadapan Mala Mukti S.H., LL.M. Akta Notaris tersebut telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-AH.01.03-0075367 dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan No. AHU-0107307.AH.01.11 tahun 2023 tanggal 12 Juni 2023.

Sesuai dengan Pasal 3 dari Anggaran Dasarnya, Perusahaan bergerak di bidang usaha supermarket dan bentuk usaha ritel khusus lainnya (seperti apotek, toko obat, kesehatan dan kecantikan, perabot rumah tangga dan lain-lain) serta menjalankan usaha dalam bidang perdagangan dan lain-lain. Perusahaan bergerak di bidang usaha supermarket dan toko eceran khusus.

Kegiatan usaha komersial Perusahaan dimulai pada Agustus 1972.

**1. GENERAL INFORMATION**

**a. Establishment and general information**

*PT Hero Supermarket Tbk (the “Company”) was established based on Notarial Deed No. 19 of Notary Djojo Muljadi, S.H., dated 5 October 1971. The deed was approved by the Minister of Justice of the Republic of Indonesia in its Decision Letter No.J.A.5/169/11 dated 5 August 1972 and published in the State Gazette of the Republic of Indonesia No. 83 dated 17 October 1972, supplement No. 390.*

*The Company’s Articles of Association have been amended from time to time. The latest amendment was in relation to amendment article 2 of the Company’s Articles of Association in accordance with the provision of the Job Creation Law regarding the duration of the Company, OJK regulation No. 14/POJK.04/2022 concerning Submission Periodic Financial Statements of Issuers or Public Companies, which are no longer required to be announced in newspapers and re-amendment several provisions of the Articles of Association of the Company to comply with existing OJK regulations were effected by Notary Deed on Statement of Resolutions of the Annual General Meeting of Shareholders No. 88 dated 31 May 2023 made before Mala Mukti S.H., LL.M. The Notary Deed has been approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia with Letter No. AHU-AH.01.03-0075367 and has been registered in the Company Register No. AHU.AH.0107307.AH.01.11 year 2023 dated 12 June 2023.*

*In accordance with Article 3 of its Articles of Association, the Company is engaged in business of supermarkets and any other forms of specialty retail businesses (such as pharmacy, drugs stores, health and beauty stores, home furnishing, etc) and running business in the field of trade, etc. The Company is engaged in the business of supermarket and specialty store.*

*The Company commenced commercial operations in August 1972.*

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/2 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**1. INFORMASI UMUM (lanjutan)**

**1. GENERAL INFORMATION (continued)**

**a. Pendirian dan informasi umum (lanjutan)**

**a. Establishment and general information (continued)**

Perubahan struktur permodalan Perusahaan adalah sebagai berikut:

The changes in capital structure of the Company are as follows:

Tindakan	Tahun/ Year	Action
Penawaran Umum Perdana kepada publik sejumlah 1,76 juta lembar saham atau 15% dari 11,76 juta lembar saham yang ditempatkan dan disetor penuh Perusahaan dengan harga penawaran Rp 7.200 (Rupiah penuh) per saham. Penawaran Umum Perdana tersebut dicatat di Bursa Efek Indonesia pada 21 Agustus 1989.	1989	Initial Public Offering ("IPO") of 1.76 million shares or 15% of 11.76 million shares issued and fully paid at the price of Rp 7,200 (full Rupiah) per share. The IPO was registered on the Indonesia Stock Exchange on 21 August 1989.
Penawaran Umum Terbatas dengan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu atas 17,6 juta saham biasa dengan harga Rp 3.800 (Rupiah penuh) per saham.	1990	Limited public offering with pre-emptive rights of 17.6 million ordinary shares at the price of Rp 3,800 (full Rupiah) per share.
Penawaran Umum Terbatas dengan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu atas 29,4 juta saham biasa dengan harga Rp 1.500 (Rupiah penuh) per saham.	1992	Limited public offering with pre-emptive rights of 29.4 million ordinary shares at the price of Rp 1,500 (full Rupiah) per share.
Penawaran Umum Terbatas dengan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu atas 94,1 juta saham biasa dengan harga penawaran Rp 1.100 (Rupiah penuh) per saham.	2001	Limited public offering with pre-emptive rights of 94.1 million ordinary shares at the price of Rp 1,100 (full Rupiah) per share.
Penawaran Umum Terbatas dengan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu atas 889,4 juta saham biasa dengan harga penawaran Rp 3.350 (Rupiah penuh) per saham.	2013	Limited public offering with pre-emptive rights of 889.4 million ordinary shares at the price of Rp 3,350 (full Rupiah) per share.

Susunan anggota Dewan Komisaris dan Direksi adalah sebagai berikut:

The composition of the members of the Board of Commissioners and the Board of Directors was as follows:

	<b>30 September/ September 2023</b>	<b>31 Desember/ December 2022</b>	
<b>Dewan Komisaris</b>			<b>Board of Commissioners</b>
Presiden Komisaris	Ipung Kurnia	Ipung Kurnia	President Commissioner
Komisaris Independen	Erry Riyana Hardjapamekas	Erry Riyana Hardjapamekas	Independent Commissioner
Komisaris Independen	Lindawati Gani	Lindawati Gani	Independent Commissioner
Komisaris Independen	Natalia P.P. Soebagjo	Natalia P.P. Soebagjo	Independent Commissioner
Komisaris	Jan Martin Onni Lindstrom	Jan James Winward McLeod	Commissioner
Komisaris	Tom Cornelis Gerardus van der Lee	Jan Martin Onni Lindstrom	Commissioner
Komisaris	Christopher Bryan Bush	Tom Cornelis Gerardus van der Lee	Commissioner
Komisaris	-	Christopher Bryan Bush	Commissioner
<b>Direksi</b>			<b>Board of Directors</b>
Presiden Direktur	Ingemar Patrik Lindvall	Ingemar Patrik Lindvall	President Director
Direktur	Hadrianus Wahyu Trikusumo	Hadrianus Wahyu Trikusumo	Director
Direktur	Kalani Naresh Kumar	Kalani Naresh Kumar	Director
Direktur	Dina Sandri Fani	Dina Sandri Fani	Director
Direktur	Man Kit Lee	Alfredo Chandra	Director
Direktur	Hendy	Hendy	Director

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/3 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**1. INFORMASI UMUM (lanjutan)**

**1. GENERAL INFORMATION (continued)**

**a. Pendirian dan informasi umum (lanjutan)**

**a. Establishment and general information (continued)**

Susunan Komite Audit Perusahaan terdiri dari:

*The composition of the Company's Audit Committee consisted of:*

<b>Komite Audit/ Audit Committee</b>	<b>2023 dan/and 2022</b>
Ketua/Chairman Anggota/Member Anggota/Member	Erry Riyana Hardjapamekas Rafika Yuniasih Lindawati Gani

Entitas induk langsung Perusahaan adalah Mulgrave Corporation B.V. yang pada akhirnya merupakan bagian dari Jardine Matheson Holdings Limited melalui The Dairy Farm Company, Limited.

*The parent company is Mulgrave Corporation B.V. which its ultimate parent is Jardine Matheson Holdings Limited through The Dairy Farm Company, Limited.*

Pada 30 September 2023, Perusahaan dan entitas anak mempunyai jumlah karyawan 4.878 (31 Desember 2022: 4.815) - tidak diaudit.

*As at 30 September 2023, the Company and subsidiaries had a total of employees 4,878 (31 December 2022: 4,815) - unaudited.*

**b. Entitas anak Perusahaan**

**b. The Company's subsidiaries**

Dengan mengacu kepada Catatan 2b, Perusahaan mengkonsolidasi entitas-entitas berikut yang semua berdomisili di Indonesia ini:

*In accordance with Note 2b, the Company consolidates the following entities which all are domiciled in Indonesia:*

<b>Entitas anak/ Subsidiaries</b>	<b>Jenis usaha/ Main activity</b>	<b>Tahun mulai beroperasi/ Starting year of operation</b>	<b>Persentase kepemilikan efektif/ Effective percentage of ownership</b>	<b>Jumlah aset (sebelum eliminasi)/ Total asset (before elimination)</b>	<b>30 September/ September 2023</b>	<b>31 Desember/ December 2022</b>
PT Rumah Mebel Nusantara	Ritel/Retail	2020	99.9%		4,159,235	4,319,764
PT Distribusi Kesehatan dan Kecantikan Nusantara	Perdagangan besar/Wholesaler	2022	99.9%		15,692	7,484
PT Distribusi Mebel Nusantara	Perdagangan besar/Wholesaler	2021	100%*		142,073	188,762

<sup>\*)</sup> Jumlah saham termasuk saham yang dimiliki sebesar 99,99% melalui entitas anak Perseroan yaitu PT Rumah Mebel Nusantara.

<sup>\*)</sup> Number of shares include shares owned amounted 99.99% through PT Rumah Mebel Nusantara, the Company's subsidiary.

**c. Penerbitan laporan keuangan konsolidasian interim**

**c. The issuance of interim consolidated financial statements**

Laporan keuangan konsolidasian interim Perusahaan dan entitas anak ("Grup") telah disahkan untuk terbit oleh Direksi pada tanggal 31 Oktober 2023.

*The interim consolidated financial statements of the Company and its subsidiaries (the "Group") were authorized for issue by the Board of Directors on 31 October 2023.*

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/4 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG MATERIAL**

Laporan keuangan konsolidasian interim PT Hero Supermarket Tbk dan entitas anak (bersama-sama disebut "Grup") telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia dan peraturan Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan ("Bapepam-LK") No. VIII.G.7 tentang Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan Emiten atau Perusahaan Publik, yang terlampir dalam surat keputusan No. KEP 347/BL/2012.

Laporan keuangan konsolidasian interim meliputi laporan keuangan Perusahaan dan entitas anak.

Berikut ini adalah kebijakan akuntansi yang material yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian interim.

**a. Dasar penyusunan laporan keuangan konsolidasian interim**

Laporan keuangan konsolidasian interim disusun berdasarkan konsep harga perolehan menggunakan dasar akrual, kecuali untuk laporan arus kas konsolidasian. Laporan arus kas konsolidasian disusun dengan menggunakan metode langsung dengan mengelompokkan arus kas ke dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Angka-angka dalam laporan keuangan konsolidasian interim ini dibulatkan menjadi dan disajikan dalam jutaan Rupiah yang terdekat, kecuali dinyatakan lain.

Penyusunan laporan keuangan konsolidasian interim sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia mengharuskan penggunaan estimasi dan asumsi. Hal tersebut juga mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan dalam proses penerapan kebijakan akuntansi Grup. Area yang kompleks atau memerlukan tingkat pertimbangan yang lebih tinggi atau area di mana asumsi dan estimasi dapat berdampak signifikan terhadap laporan keuangan konsolidasian interim diungkapkan di Catatan 4.

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES INFORMATION**

*The interim consolidated financial statements of Hero Supermarket Tbk and subsidiaries (together the "Group") have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards and the Capital Market and Financial Institution Supervisory Agency ("Bapepam-LK")'s Regulation No. VIII.G.7 regarding the Presentations and Disclosures of Financial Statements of listed entity, enclosed in the decision letter No. KEP 347/BL/2012.*

*The interim consolidated financial statements include the financial statements of the Company and its subsidiaries.*

*Presented below is material accounting policies adopted in preparing the interim consolidated financial statements.*

**a. Basis of preparation of the interim consolidated financial statements**

*The interim consolidated financial statements have been prepared on the historical cost concept using the accrual basis, except for the consolidated statements of cash flows. The consolidated statements of cash flows are prepared based on the direct method by classifying cash flows on the basis of operating, investing and financing activities.*

*Figures in the interim consolidated financial statements are rounded to and stated in millions of Rupiah, unless otherwise stated.*

*The preparation of interim consolidated financial statements in conformity with Indonesian Financial Accounting Standards requires the use of certain critical accounting estimates and assumptions. It also requires management to exercise its judgement in the process of applying the Group's accounting policies. The areas involving a higher degree of judgement or complexity or areas where assumptions and estimates are significant to the interim consolidated financial statements are disclosed in Note 4.*

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/5 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG  
MATERIAL** (lanjutan)

**a. Dasar penyusunan laporan keuangan  
konsolidasian interim** (lanjutan)

**Perubahan pada Pernyataan Standar  
Akuntansi Keuangan ("PSAK")**

Penerapan dari amendemen berikut yang berlaku efektif mulai 1 Januari 2023 dan relevan dengan operasi Grup, tidak menimbulkan perubahan substansial terhadap kebijakan akuntansi Grup dan pengaruh yang material atas jumlah yang dilaporkan atas periode berjalan atau periode sebelumnya:

- Amendemen terhadap PSAK 1 "Penyajian Laporan Keuangan" tentang Pengungkapan Kebijakan Akuntansi dan PSAK 25 "Kebijakan Akuntansi, Perubahan Estimasi Akuntansi, dan Kesalahan" tentang Definisi Estimasi Akuntansi
- Amendemen terhadap PSAK 16 "Aset Tetap" tentang Hasil Sebelum Penggunaan Yang Diintensikan
- Amendemen terhadap PSAK 46 "Pajak Penghasilan" tentang Pajak Tangguhan terkait Aset dan Liabilitas yang timbul dari Transaksi Tunggal

Amendemen yang telah diterbitkan, yang relevan dengan operasi Grup, namun belum berlaku efektif untuk tahun buku yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2023 adalah sebagai berikut:

Efektif pada tanggal 1 Januari 2024 dan penerapan dini diperkenankan

- Amendemen terhadap PSAK 1 "Penyajian Laporan Keuangan" tentang Klasifikasi Liabilitas sebagai Jangka Pendek atau Jangka Panjang
- Amendemen terhadap PSAK 1 "Penyajian Laporan Keuangan" tentang Liabilitas Jangka Panjang dengan Kovenan
- Amendemen terhadap PSAK 73 "Sewa" tentang Sewa pada Transaksi Jual dan Sewa-balik

**2. MATERIAL ACCOUNTING  
INFORMATION** (continued)

**a. Basis of preparation of the interim  
consolidated financial statements**  
(continued)

**Changes to the Statements of Financial  
Accounting Standards ("PSAK")**

*The adoption of the following amendments that are effective beginning 1 January 2023 and relevant to the Group's operations, did not result in substantial changes to the Group's accounting policies and had no material effect on the amounts reported for the current or prior financial periods:*

- *Amendment to PSAK 1 "Presentation of Financial Statements" related to Accounting Policy Disclosure and PSAK 25 "Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Errors" related to Definition of Accounting Estimates*
- *Amendment to PSAK 16 "Fixed Assets" related to Proceeds before Intended Use*
- *Amendment to PSAK 46 "Income Taxes" related to Deferred Tax related to Assets and Liabilities arising from a Single Transaction*

*Amendments issued, which are relevant to the Group's operations, but not yet effective for the financial year beginning on or after 1 January 2023 are as follows:*

Effective on 1 January 2024 and early adoption is permitted

- *Amendment to PSAK 1 "Presentation of Financial Statements" related to Classification of Liabilities as Current or Non-Current*
- *Amendment to PSAK 1 "Presentation of Financial Statements" related to Non-Current Liabilities with Covenants*
- *Amendment to PSAK 73 "Lease" related to Leases on Sale and Leaseback*

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/6 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG  
MATERIAL** (lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES  
INFORMATION** (continued)

**a. Dasar penyusunan laporan keuangan  
konsolidasian interim** (lanjutan)

**a. Basis of preparation of the interim  
consolidated financial statements**  
(continued)

**Perubahan pada Pernyataan Standar  
Akuntansi Keuangan ("PSAK")** (lanjutan)

**Changes to the Statements of Financial  
Accounting Standards ("PSAK")** (continued)

Pada saat laporan keuangan konsolidasian interim ini diotorisasi, Grup masih mempelajari dampak yang mungkin timbul dari penerapan amendemen yang telah diterbitkan namun belum berlaku efektif di atas terhadap laporan keuangan konsolidasian interim Grup.

*As at the authorisation date of these interim consolidated financial statements, the Group is still evaluating the potential impact of the implementation of the above amended standards issued but not yet effective to the Group's interim consolidated financial statements*

Setelah krisis keuangan, reformasi dan penggantian suku bunga acuan seperti *London Interbank Offered Rate* ("LIBOR") dan *Interbank Offered Rates* ("IBOR") lainnya telah menjadi prioritas bagi regulator global.

*Following the financial crisis, the reform and replacement of benchmark interest rates such as London Interbank Offered Rate ("LIBOR") and other Interbank Offered Rates ("IBOR") have become a priority for global regulators.*

Grup telah melakukan penelaahan serta diskusi dengan kreditur atas kontrak-kontrak pinjaman yang mengacu pada JIBOR. Manajemen berkeyakinan bahwa tidak ada dampak signifikan terhadap laporan keuangan konsolidasian interim Grup karena JIBOR masih tersedia hingga 31 Desember 2024.

*The Group has made an assessment and discussed with the creditors on the loan contracts which refer to JIBOR. Management is of the opinion that there is no significant impact on the Group's interim consolidated financial statements as the JIBOR is still available until 31 December 2024.*

**b. Prinsip - prinsip konsolidasi**

**b. Principles of consolidation**

Laporan keuangan konsolidasian interim meliputi laporan keuangan interim Perseroan dan entitas anak.

*The interim consolidated financial statements include the interim financial statements of the Company and its subsidiaries.*

Entitas anak adalah suatu entitas dimana Grup memiliki pengendalian. Grup mengendalikan entitas lain ketika Grup memiliki kekuasaan, terekspos atau memiliki hak atas imbal hasil variabel dari keterlibatannya dengan entitas dan memiliki kemampuan untuk mempengaruhi imbal hasil tersebut. Dalam menentukan apakah Grup memiliki kekuasaan, Grup juga mempertimbangkan adanya hak suara potensial.

*Subsidiary is an entity over which the Group has control. The Group controls an entity when the Group has power, is exposed or has rights to variable returns from its involvement with the entity and has the ability to affect those returns. In determining whether the Group has power, the Group also considers potential voting rights.*

Perubahan dalam bagian kepemilikan entitas induk pada entitas anak yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian dicatat sebagai transaksi ekuitas. Ketika pengendalian atas entitas anak hilang, bagian kepemilikan yang tersisa di entitas tersebut diukur kembali pada nilai wajarnya dan keuntungan atau kerugian yang dihasilkan diakui dalam laba rugi.

*Changes in parent's ownership interest in a subsidiary that do not result in the loss of control are accounted for as equity transactions. When control over a previous subsidiary is lost, any remaining interest in the entity is remeasured at fair value and the resulting gains or losses are recognised in profit or loss.*



**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/7 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG  
MATERIAL** (lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES  
INFORMATION** (continued)

**b. Prinsip - prinsip konsolidasi** (lanjutan)

Seluruh transaksi, saldo, keuntungan dan kerugian intra kelompok usaha yang belum direalisasi yang material dalam Grup telah dieliminasi.

Hasil usaha entitas anak dimasukkan dalam atau dikeluarkan dari laporan keuangan konsolidasian interim masing-masing sejak tanggal efektif akuisisi/pengendalian atau tanggal pelepasan.

**c. Transaksi dengan pihak-pihak berelasi**

Grup mempunyai transaksi dengan pihak-pihak berelasi. Definisi pihak-pihak berelasi yang dipakai adalah definisi yang diatur dalam PSAK 7 "Pengungkapan Pihak-Pihak Berelasi".

Seluruh transaksi dan saldo yang material dengan pihak-pihak berelasi diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan konsolidasian interim.

**d. Penjabaran mata uang asing**

1) Mata uang pelaporan

Laporan keuangan konsolidasian interim disajikan dalam Rupiah yang merupakan mata uang fungsional Perusahaan.

2) Transaksi dan saldo

Transaksi dalam mata uang asing dijabarkan ke mata uang Rupiah dengan menggunakan kurs yang berlaku pada tanggal transaksi. Mata uang asing utama yang digunakan pada tanggal 30 September 2023 adalah Dolar Amerika Serikat ("AS"). Pada tanggal pelaporan, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang Dolar AS dijabarkan dengan kurs tengah dari kurs jual dan kurs beli yang diterbitkan Bank Indonesia yaitu Rp 15.526/1 Dolar AS (31 Desember 2022: Rp 15.731/1 Dolar AS).

Keuntungan dan kerugian selisih kurs yang timbul dari penyelesaian transaksi dalam mata uang asing dan dari penjabaran aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing diakui dalam laporan laba rugi konsolidasian dan disajikan sebagai bagian dari "Penghasilan lainnya - bersih".

**b. Principles of consolidation** (continued)

All material intercompany transactions, balances, unrealised surpluses and deficits on transactions between Group are eliminated.

The results of subsidiary are included in or excluded from the interim consolidated financial statements from their effective dates of acquisition/control or disposal respectively.

**c. Transactions with related parties**

The Group has transactions with related parties. The definition of related parties used is in accordance with PSAK 7 "Related Parties Disclosures".

All significant transactions and balances with related parties are disclosed in the notes to the interim consolidated financial statements.

**d. Foreign currency translation**

1) Reporting currency

The interim consolidated financial statements are presented in Rupiah, which is the functional currency of the Company.

2) Transactions and balances

Transactions denominated in a foreign currency are translated into Rupiah at the exchange rate prevailing at the date of the transaction. The main foreign currency used as at 30 September 2023 is the United States ("US") Dollar. At the reporting date, monetary assets and liabilities in US Dollar are translated at the middle rate of the sell and buy rates published by Bank Indonesia which is Rp 15,526 /1 US Dollar (31 Desember 2022: Rp 15,731/ 1 US Dollar).

Foreign exchange gains and losses resulting from the settlement of such transactions and from the translation at period-end exchange rates of monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are recognised in the consolidated profit or loss and presented as part of "Other income - net".

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/8 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG  
MATERIAL** (lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES  
INFORMATION** (continued)

**e. Kas dan setara kas**

Kas dan setara kas terdiri dari kas, simpanan yang sewaktu-waktu bisa dicairkan, kas pada bank dan investasi likuid jangka pendek lain-lain dengan jangka waktu jatuh tempo tiga bulan atau kurang dan cerukan yang tidak digunakan sebagai jaminan atau tidak dibatasi penggunaannya.

**e. Cash and cash equivalents**

*Cash and cash equivalents include cash on hand, deposits held at call with banks, cash in banks and other short-term highly liquid investments with original maturities of three months or less and bank overdrafts that are not used as collateral or are not restricted.*

**f. Instrumen keuangan**

Instrumen keuangan adalah setiap kontrak yang memberikan kenaikan nilai aset keuangan dari satu entitas dan liabilitas keuangan atau instrumen ekuitas dari entitas lainnya.

**f. Financial instruments**

*A financial instrument is any contract that gives rise to a financial asset of one entity and a financial liability or equity instrument of another entity.*

Klasifikasi dan pengukuran instrumen keuangan harus didasarkan pada model bisnis dan arus kas kontraktual - apakah semata dari pembayaran pokok dan bunga.

*The classification and measurement of financial instruments are based on business model and contractual cash flows - whether from solely payment of principal and interest.*

Instrumen keuangan diklasifikasikan dalam dua kategori sebagai berikut:

*Financial instruments are classified in the two categories as follows:*

- 1) Instrumen keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi.
- 2) Instrumen keuangan yang diukur dengan nilai wajar melalui laba rugi atau melalui penghasilan komprehensif lain.

- 1) *Financial instruments at amortised cost.*
- 2) *Financial instruments at Fair Value Through Profit and Loss ("FVTPL") or Other Comprehensive Income ("FVOCI").*

**(i) Aset keuangan**

Aset keuangan Grup diukur dengan biaya diamortisasi, yang meliputi kas dan setara kas, piutang usaha dan piutang lain-lain dan aset keuangan tidak lancar lainnya. Pada saat pengakuan awal, aset keuangan Grup diakui sebesar nilai wajar ditambah biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung dengan perolehan aset keuangan. Selanjutnya, aset keuangan diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

**(i) Financial assets**

*The Group's financial assets are measured at amortised cost, which include cash and cash equivalents, trade and other receivables and other non-current financial assets. The Group's financial assets are recognised initially at fair value plus transaction costs that are directly attributable to the acquisition of the financial asset. Subsequently, financial assets are stated at amortised cost using the effective interest method.*

Aset keuangan (atau mana yang lebih tepat, bagian dari aset keuangan atau bagian dari kelompok aset keuangan serupa) dihentikan pengakuannya pada saat: (1) hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset keuangan tersebut telah berakhir; atau (2) Grup telah mengalihkan hak kontraktual mereka untuk menerima arus kas yang berasal dari aset keuangan atau memiliki hak kontraktual untuk menerima arus kas yang berasal dari aset keuangan tetapi juga menanggung kewajiban kontraktual untuk membayar arus kas yang diterima tersebut kepada satu atau lebih pihak penerima.

*A financial asset (or where applicable, a part of a financial asset or part of a group of similar financial assets) is derecognised when: (1) the contractual rights to the cash flows from the financial assets expire; or (2) the Group has transferred its contractual rights to receive the cash flows of the financial assets or retains the contractual rights to receive the cash flows of the financial asset but assumes a contractual obligation to pay the cash flows to one more recipients.*

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/9 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG  
MATERIAL** (lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING  
INFORMATION** (continued)

**f. Instrumen keuangan** (lanjutan)

**f. Financial instruments** (continued)

**(ii) Liabilitas keuangan**

**(ii) Financial liabilities**

Liabilitas keuangan Grup meliputi utang usaha dan utang lain-lain, akrual, pinjaman pihak berelasi, pinjaman bank jangka pendek dan liabilitas sewa. Pada saat pengakuan awal, liabilitas keuangan Grup diakui sebesar nilai wajar dikurangi dengan biaya-biaya transaksi yang terjadi. Selanjutnya, liabilitas keuangan diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

*The Group's financial liabilities include trade and other payables, accruals, related parties borrowings, short-term bank borrowings and lease liabilities. The Group's financial liabilities are recognised initially at fair value net of transaction costs incurred. Subsequently, financial liabilities are stated at amortised cost using the effective interest method.*

Liabilitas keuangan dihentikan pengakuannya pada saat liabilitas tersebut dilepaskan atau dibatalkan atau kedaluwarsa.

*A financial liability is derecognised when the obligation under the liability is discharged or cancelled or has expired.*

**g. Piutang usaha dan piutang lain-lain**

**g. Trade and other receivables**

Piutang usaha dari pihak ketiga terdiri dari piutang dari kegiatan promosi dan penjualan yang dibayar dengan kartu kredit. Jika piutang diperkirakan dapat ditagih dalam waktu satu tahun atau kurang, piutang diklasifikasikan sebagai aset lancar. Jika tidak, piutang disajikan sebagai aset tidak lancar.

*Trade receivables from third parties comprise receivables from promotional activities and sales paid by credit cards. If collection is expected in one year or less, they are classified as current assets. If not, they are presented as non-current assets.*

Piutang lain-lain dari pihak ketiga terdiri dari piutang transaksi dari kegiatan non-perdagangan.

*Other receivables from third parties comprise receivables transaction from non-trade activities.*

Piutang usaha dan piutang lain-lain pada awalnya diakui sebesar nilai wajar dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode bunga efektif apabila dampak pendiskontoan signifikan, dikurangi cadangan kerugian penurunan nilai.

*Trade and other receivables are recognised initially at fair value and subsequently measured at amortised cost using the effective interest method if the impact of discounting is significant, less allowance for impairment.*

Cadangan penurunan nilai piutang diukur berdasarkan kerugian kredit ekspektasian dengan melakukan penelaahan atas kolektibilitas saldo secara individual atau kolektif sepanjang umur piutang menggunakan pendekatan yang disederhanakan dengan mempertimbangkan informasi yang bersifat *forward-looking* yang dilakukan setiap akhir periode pelaporan.

*Provisions for impairment of receivables are measured based on expected credit losses by reviewing the collectability of individual or collective balances in a lifetime of the receivables using a simplified approach with considering the forward-looking information at the end of each reporting period.*

Selanjutnya, lihat Catatan 2i - Penurunan nilai aset keuangan.

*Furthermore, see Note 2i - Impairment of financial assets.*

Piutang ragu-ragu dihapusbukkan pada saat piutang tersebut tidak akan tertagih.

*Doubtful receivables are written-off during the period in which they are determined to be not collectible.*

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/10 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG  
MATERIAL** (lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES  
INFORMATION** (continued)

**h. Instrumen keuangan disalinghapus**

**h. Offsetting financial instruments**

Aset keuangan dan liabilitas keuangan disalinghapus dan jumlah netonya dilaporkan pada laporan posisi keuangan ketika terdapat hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui tersebut dan adanya niat untuk menyelesaikan secara neto atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan.

*Financial assets and liabilities are offset, and the net amount is reported in the statement of financial position when there is a legally enforceable right to offset the recognised amounts and there is an intention to settle on a net basis or realise the asset and settle the liability simultaneously.*

Hak saling hapus tidak kontinjen atas peristiwa di masa depan dan dapat dipaksakan secara hukum dalam situasi bisnis yang normal dan dalam peristiwa gagal bayar, atau peristiwa kepailitan atau kebangkrutan Grup atau pihak lawan.

*The legally enforceable right must not be contingent on future events and must be enforceable in the normal course of business or in the event of default, insolvency or bankruptcy of the Group of the counterparty.*

**i. Penurunan nilai aset keuangan**

**i. Impairment of financial assets**

Untuk piutang dan aset keuangan tanpa komponen pendanaan yang signifikan, Grup menerapkan pendekatan yang disederhanakan yang diperkenankan PSAK 71, yang mensyaratkan kerugian kredit ekspektasian harus diakui sejak pengakuan awal aset keuangan.

*For receivables and financial assets without significant financing component, the Group applies the simplified approach permitted by PSAK 71, which requires expected credit losses to be recognised from initial recognition of the financial asset.*

**j. Persediaan**

**j. Inventories**

Persediaan dinyatakan berdasarkan nilai yang lebih rendah antara harga perolehan dan nilai realisasi bersih.

*Inventories are stated at the lower of cost or net realisable value.*

Harga perolehan ditentukan dengan menggunakan metode rata-rata bergerak. Harga perolehan persediaan untuk dijual terdiri dari biaya pembelian persediaan barang dagang, biaya distribusi dari gudang utama ke gerai-gerai yang dapat diatribusikan dan seluruh biaya-biaya yang terjadi untuk memperoleh persediaan tersebut sampai ke lokasi dan kondisi saat ini.

*Costs are determined using the moving average method. The cost of merchandise for sale comprises purchase cost of the merchandise, attributable distribution cost from central warehouse to stores and all costs that occur to get this inventories to the location and current conditions.*

Nilai realisasi bersih adalah estimasi harga penjualan dalam kegiatan usaha normal dikurangi estimasi beban penjualan.

*Net realisable value is the estimate of the selling price in the ordinary course of business, less the estimate of the selling expenses.*

Penyisihan kehilangan persediaan ditentukan berdasarkan tingkat kehilangan persediaan aktual selama beberapa tahun.

*A provision for inventory loss is determined based on actual inventory loss rate for some years.*

Penyisihan untuk penurunan nilai persediaan ditentukan berdasarkan estimasi penjualan masing-masing jenis persediaan di masa mendatang dengan mempertimbangkan nilai realisasi bersih dari persediaan tersebut.

*A provision for impairment of inventory is determined based on an estimate of future sale of the inventory items taking into consideration the net realisable value of the inventory items.*

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/11 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG  
MATERIAL** (lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES  
INFORMATION** (continued)

**k. Beban dibayar dimuka**

Beban dibayar dimuka diamortisasi selama masa manfaat yang diharapkan dengan menggunakan metode garis lurus.

**k. Prepaid expenses**

*Prepaid expenses are amortised over the expected period of benefit using the straight-line method.*

**l. Aset tetap dan penyusutan**

Aset tetap diakui sebesar harga perolehan dikurangi dengan akumulasi penyusutan dan rugi penurunan nilai.

**l. Property and equipment and depreciation**

*Property and equipment are stated at cost less accumulated depreciation and impairment losses.*

Dalam menentukan akuntansi untuk hak atas tanah, Grup menganalisa fakta dan keadaan masing-masing hak atas tanah. Jika hak atas tanah tersebut tidak mengalihkan pengendalian atas aset pendasar melainkan mengalihkan hak untuk menggunakan aset pendasar, maka Grup menerapkan PSAK 73 "Sewa" atas hak atas tanah tersebut. Jika hak atas tanah secara substansi menyerupai pembelian tanah, maka Grup menerapkan PSAK 16 "Aset tetap".

*In determining the accounting for land rights, the Group analyses the facts and circumstances for each type of land rights. If the land rights do not transfer the control of the underlying assets, but gives the rights to use the underlying assets, the Group applies PSAK 73 "Leases" for these land rights. If land rights substantially similar to land purchases, the Group applies PSAK 16 "Fixed assets".*

Penyusutan aset tetap kecuali tanah yang tidak disusutkan, dihitung dengan menggunakan metode garis lurus untuk mengalokasikan biaya perolehan hingga mencapai nilai sisa sepanjang estimasi masa manfaatnya sebagai berikut:

*Depreciation on property and equipment except land which are not depreciated is calculated using the straight-line method to allocate their cost to their residual values over their estimated useful lives, as follows:*

	<u>Tahun/Years</u>	
Bangunan	20 – 40	<i>Buildings</i>
Peralatan kantor dan toko	3 – 7	<i>Office and store equipment</i>
Kendaraan	5	<i>Vehicles</i>
Mesin dan peralatan	3 – 7	<i>Machinery and equipment</i>

Nilai sisa, masa manfaat dan metode penyusutan setiap aset ditinjau dan jika perlu disesuaikan, pada setiap tanggal pelaporan.

*The assets' residual values, useful lives and depreciation method are reviewed and adjusted if appropriate, at each reporting date.*

Biaya-biaya setelah pengakuan awal aset diakui sebagai bagian dari nilai tercatat aset atau sebagai aset yang terpisah, sebagaimana mestinya, hanya apabila kemungkinan besar Grup akan mendapatkan manfaat ekonomis masa depan berkenaan dengan aset tersebut dan biaya perolehan aset dapat diukur dengan andal. Nilai tercatat komponen yang diganti tidak lagi diakui.

*Subsequent costs are included in the asset's carrying amount or recognised as a separate asset, as appropriate, only when it is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the Group and the cost of the item can be measured reliably. The carrying amount of the replaced part is derecognised.*

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/12 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG  
MATERIAL** (lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES  
INFORMATION** (continued)

**l. Aset tetap dan penyusutan** (lanjutan)

**l. Property and equipment and depreciation**  
(continued)

Seluruh biaya pemeliharaan dan perbaikan lainnya diakui pada laporan laba rugi konsolidasian interim pada saat terjadinya.

*All other repairs and maintenance are charged to the interim consolidated profit or loss during the financial year in which they are incurred.*

Keuntungan atau kerugian yang timbul dari pelepasan aset ditentukan sebesar perbedaan antara penerimaan hasil pelepasan dan jumlah tercatat aset tersebut dan diakui dalam akun Penghasilan lainnya - bersih.

*Gains or losses on disposals are determined by comparing the proceeds with the carrying amount and are recognised within Other income - net.*

Akumulasi biaya konstruksi bangunan dan pemasangan peralatan dikapitalisasi sebagai aset dalam pembangunan. Biaya tersebut direklasifikasi ke akun aset tetap terkait pada saat selesai. Penyusutan mulai dibebankan pada saat aset tersebut siap digunakan sesuai dengan tujuan yang diinginkan manajemen.

*The accumulated costs of the construction of buildings and the installation of equipment are capitalised as assets under construction. These costs are reclassified to the appropriate property and equipment account upon completion. Depreciation is charged from the date when assets are ready for use in the manner intended by management.*

**m. Penurunan nilai aset non-keuangan**

**m. Impairment of non-financial assets**

Setiap tanggal pelaporan, Grup menelaah ada atau tidaknya indikasi penurunan nilai aset.

*At reporting date, the Group reviews any indication of asset impairment.*

Aset non-keuangan ditelaah untuk mengetahui apakah telah terjadi penurunan nilai bilamana terjadi perubahan atau keadaan yang mengindikasikan bahwa nilai tercatat aset tersebut tidak dapat terpulihkan. Kerugian akibat penurunan nilai diakui sebesar selisih antara nilai tercatat aset yang melampaui nilai terpulihkannya. Nilai terpulihkan adalah nilai yang lebih tinggi antara nilai wajar aset dikurangi biaya untuk menjual atau nilai pakai aset.

*Non-financial assets are reviewed for impairment whenever events or changes in circumstances indicate that the carrying amount may not be recoverable. An impairment loss is recognised for the amount by which the asset's carrying amount exceeds its recoverable amount. The recoverable amount is the higher of an asset's fair value less cost to sell or value in use.*

Dalam rangka mengukur penurunan nilai, aset dikelompokkan hingga unit terkecil yang menghasilkan arus kas terpisah (*cash-generating units*). Aset non-keuangan yang mengalami penurunan nilai ditelaah untuk kemungkinan adanya pembalikan terhadap penurunan nilai pada setiap tanggal pelaporan.

*For the purposes of assessing impairment, assets are grouped at the lowest levels for which there are separately identifiable cash flows (cash-generating units). Non-financial assets that have suffered an impairment are reviewed for possible reversal of the impairment at each reporting date.*

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/13 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG  
MATERIAL** (lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING  
INFORMATION** (continued)

**n. Sewa**

**n. Leases**

**Grup sebagai penyewa**

**The Group as a lessee**

Penentuan apakah suatu perjanjian merupakan, atau mengandung, sewa dibuat berdasarkan substansi perjanjian itu sendiri dan penilaian apakah pemenuhan atas perjanjian bergantung dari penggunaan aset atau aset-aset tertentu, dan apakah perjanjian memberikan hak untuk menggunakan aset.

*Determination whether an arrangement is, or contains, a lease is made based on the substance of the arrangement and assessment of whether fulfilment of the arrangement is dependent on the use of a specific asset or assets, and the arrangement conveys a right to use the asset.*

Grup menyewa aset tetap tertentu dengan mengakui aset hak guna dan liabilitas sewa. Aset hak guna diakui sebesar biaya perolehan dikurangi dengan akumulasi penyusutan dan penurunan nilai. Aset hak guna disusutkan selama jangka waktu yang lebih pendek antara masa manfaat aset-hak-guna atau masa sewa. Aset hak guna disajikan sebagai bagian dari aset tetap.

*The Group leases certain property and equipment by recognising the right-of-use assets and lease liabilities. Right-of-use assets are stated at cost less accumulated depreciation and impairment. Right-of-use assets are depreciated over the shorter of the useful life of the assets or the lease term. Right-of-use assets are classified as part of Property and equipment.*

Pembayaran sewa didiskontokan dengan menggunakan tingkat bunga implisit dalam sewa. Jika tingkat bunga tidak dapat segera ditentukan, di mana hal tersebut secara umum terjadi pada sewa dalam Grup, tingkat bunga pinjaman inkremental penyewa digunakan, yaitu tarif yang harus dibayar oleh penyewa untuk meminjam dana yang diperlukan untuk memperoleh aset dengan nilai yang sama dengan aset hak guna dalam lingkungan ekonomi serupa dengan syarat dan ketentuan yang serupa.

*The lease payments are discounted using the interest rate implicit in the lease. If the interest rate cannot be readily determined, which is generally the case for leases in the Group, the lessee's incremental borrowing rate is used, being the rate that the individual lessee would have to pay to borrow the funds necessary to obtain an asset of similar value to the right-of-use asset in a similar economic environment with similar terms and conditions.*

Setiap pembayaran sewa dialokasikan antara porsi pelunasan liabilitas dan biaya keuangan. Liabilitas sewa, disajikan sebagai liabilitas jangka panjang kecuali untuk bagian yang jatuh tempo dalam waktu 12 bulan atau kurang yang disajikan sebagai liabilitas jangka pendek. Unsur bunga dalam biaya keuangan dibebankan ke laba rugi konsolidasian interim selama masa sewa yang menghasilkan tingkat suku bunga konstan atas saldo liabilitas.

*Each lease payment is allocated between the liability portion and finance cost. Lease liabilities are classified in long-term liabilities except for those with maturities of 12 months or less which are included in current liabilities. The interest element of the finance cost is charged to the interim consolidated profit or loss over the lease period so as to produce a constant rate of interest on the remaining balance of the liability.*

Grup menentukan jangka waktu sewa sebagai jangka waktu sewa yang tidak dapat dibatalkan, bersama dengan setiap periode dalam opsi untuk memperpanjang sewa jika kemungkinan besar opsi akan diambil.

*The Group determines the lease term as the non-cancellable term of the lease, together with any periods covered by an option to extend the lease if it is highly probable to be exercised.*



**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/14 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG  
MATERIAL** (lanjutan)

**n. Sewa** (lanjutan)

**Grup sebagai penyewa** (lanjutan)

Grup tidak mengakui aset hak guna dan liabilitas sewa untuk:

- Sewa jangka-pendek yang memiliki masa sewa 12 bulan atau kurang; atau
- Sewa yang asetnya bernilai rendah.

Pembayaran yang dilakukan untuk sewa tersebut dibebankan ke laba rugi konsolidasian interim dengan dasar garis lurus selama masa sewa.

**Grup sebagai pesewa**

Sewa di mana Grup tidak mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat dari kepemilikan suatu aset diklasifikasikan sebagai sewa operasi. Biaya langsung awal yang dikeluarkan dalam menegosiasikan sewa operasi ditambahkan pada nilai tercatat aset sewa dan diakui selama masa sewa dengan dasar yang sama dengan pendapatan sewa.

**o. Aset tak berwujud**

Biaya yang terkait dengan pemeliharaan program perangkat lunak komputer diakui sebagai beban pada saat terjadinya.

Biaya yang dapat diatribusikan secara langsung yang dikapitalisasi sebagai bagian produk perangkat lunak mencakup beban pengembangan perangkat lunak dan bagian *overhead* yang relevan.

Biaya pengembangan perangkat lunak komputer diakui sebagai aset yang diamortisasi selama estimasi masa manfaat.

Waralaba yang diperoleh disajikan sebesar harga perolehan. Waralaba memiliki masa manfaat yang terbatas dan dicatat sebesar harga perolehan dikurangi akumulasi amortisasi. Amortisasi dihitung dengan menggunakan metode garis lurus untuk mengalokasikan harga perolehan selama estimasi masa manfaatnya.

**2. MATERIAL ACCOUNTING  
INFORMATION** (continued)

**n. Leases** (continued)

**The Group as a lessee** (continued)

The Group does not recognise right-of-use assets and lease liabilities for:

- Short-term leases that have a lease term of 12 months or less; or
- Leases with low-value assets.

Payments made under those leases are charged to the interim consolidated profit or loss on a straight-line basis over the period of the lease.

**The Group as a lessor**

A lease in which the Group does not transfer substantially all the risks and benefits of the ownership of an asset is classified as an operating lease. Initial direct costs incurred in negotiating an operating lease are added to the carrying amount of the leased asset and recognised over the lease term on the same basis as rental income.

**o. Intangible assets**

Costs associated with maintaining computer software programs are recognised as an expense as incurred.

Directly attributable costs that are capitalised as part of the software product include the software development costs and an appropriate portion of relevant overheads.

Computer software development costs recognised as assets are amortised over their estimated useful life.

Acquired franchises are shown at historical cost. Franchises have a finite useful life and are carried at cost less accumulated amortisation. Amortisation is calculated using the straight-line method to allocate the cost of franchise over their estimated useful life.

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/15 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG  
MATERIAL** (lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING  
INFORMATION** (continued)

**p. Penghasilan tangguhan**

Penghasilan yang diterima dimuka untuk periode yang tercantum dalam kontrak atas sewa diakui sebagai liabilitas dalam laporan posisi keuangan konsolidasian interim dan dikreditkan ke laporan laba rugi konsolidasian interim berdasarkan metode garis lurus sesuai dengan periode yang tercantum dalam kontrak yang bersangkutan.

**p. Deferred income**

*Income received in advance for the period stipulated in the contract for rental is taken up as a liability in the interim consolidated statements of financial position and credited to the interim consolidated profit or loss on a straight-line basis over the period stipulated in the related contract.*

**q. Provisi**

Kewajiban untuk penutupan toko, biaya restorasi toko setelah sewa dan kewajiban lainnya diakui ketika Grup mempunyai kewajiban hukum atau konstruktif di masa kini sebagai akibat dari kejadian di masa lalu; terdapat kemungkinan besar terjadinya (*probable*) bahwa akan ada arus keluar sumber daya untuk menyelesaikan kewajiban tersebut; dan jumlahnya dapat diestimasi secara andal. Provisi tidak diakui untuk kerugian operasi masa depan.

**q. Provisions**

*Provisions for store closure, reinstatement costs and other obligations are recognised when the Group has a present legal or constructive obligation as a result of past events; it is probable that an outflow of resources will be required to settle the obligation; and the amount can be estimated reliably. Provisions are not recognised for future operating losses.*

Provisi diukur sebesar nilai kini pengeluaran yang diharapkan diperlukan untuk menyelesaikan kewajiban dengan menggunakan tingkat bunga sebelum pajak yang mencerminkan penilaian pasar atas nilai waktu uang dan risiko yang terkait dengan kewajiban. Peningkatan provisi karena berjalannya waktu diakui sebagai biaya keuangan.

*Provisions are measured at the present value of the expenditures expected to be required to settle the obligation using a pre-tax rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the obligation. The increase in the provision due to the passage of the time is recognised as an interest expense.*

**r. Utang usaha dan utang lain-lain**

Utang usaha dan utang lain-lain adalah kewajiban membayar barang atau jasa yang telah diterima dari pemasok dalam kegiatan usaha normal.

**r. Trade and other payables**

*Trade and other payables are obligations to pay for goods or services that have been acquired from suppliers in the ordinary course of business.*

Utang usaha dan utang lain-lain diklasifikasikan sebagai liabilitas jangka pendek jika pembayarannya jatuh tempo dalam waktu satu tahun atau kurang. Jika tidak, utang tersebut disajikan sebagai liabilitas jangka panjang.

*Trade and other payables are classified as current liabilities if payment is due within one year or less. If not, they are presented as non-current liabilities.*

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/16 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG  
MATERIAL (lanjutan)**

**2. MATERIAL ACCOUNTING  
INFORMATION (continued)**

**s. Pengakuan pendapatan dan beban**

**s. Revenue and expenses recognition**

Grup melakukan analisis transaksi melalui lima langkah berikut:

*The Group perform transaction analysis through the following five steps:*

- 1) Mengidentifikasi kontrak dengan pelanggan, dengan kriteria berikut:
  - Kontrak telah disetujui oleh pihak-pihak terkait dalam kontrak.
  - Grup dapat mengidentifikasi hak dari pihak-pihak terkait dan jangka waktu pembayaran dari barang atau jasa yang akan dialihkan.
  - Kontrak memiliki substansi komersial.
  - Besar kemungkinan Grup akan menerima imbalan atas barang atau jasa yang dialihkan.
- 2) Mengidentifikasi kewajiban pelaksanaan dalam kontrak, untuk menyerahkan barang atau jasa yang memiliki karakteristik yang berbeda ke pelanggan.
- 3) Menentukan harga transaksi, setelah dikurangi diskon, retur dan insentif penjualan, yang berhak diperoleh suatu entitas sebagai kompensasi atas diteruskannya barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan.
- 4) Mengalokasikan harga transaksi kepada setiap kewajiban pelaksanaan dengan menggunakan dasar harga jual berdiri sendiri relatif dari setiap barang atau jasa yang dijanjikan di kontrak.
- 5) Mengakui pendapatan ketika kewajiban pelaksanaan telah dipenuhi (sepanjang waktu atau pada suatu waktu tertentu).

- 1) *Identify contract with customers with certain criteria as follows:*
  - *The contract has been agreed by the parties involved in the contract.*
  - *The Group can identify the rights of relevant parties and the terms of payment for the goods or services to be transferred.*
  - *The contract has commercial substance*
  - *It is possible that the Group will receive benefits for the goods or services transferred.*
- 2) *Identify the performance obligations in the contract, to transfer distinctive goods or services to the customer.*
- 3) *Determine the transaction price, net of discounts, returns and sales incentives, which an entity expects to be entitled in exchange for transferring promised goods or services to a customer.*
- 4) *Allocate the transaction price to each performance obligation on the basis of the relative standalone selling prices of each good or services promised in the contract.*
- 5) *Recognise revenue when performance obligation is satisfied (over time or at a point in time).*

Kewajiban pelaksanaan dapat dipenuhi dengan cara berikut:

*A performance obligation may be satisfied at the following:*

- Pada waktu tertentu (umumnya janji untuk menyerahkan barang ke pelanggan); atau
- Sepanjang waktu (umumnya janji untuk memberikan jasa kepada pelanggan). Untuk kewajiban pelaksanaan yang dipenuhi sepanjang waktu, Grup memilih ukuran penyelesaian yang sesuai untuk penentuan jumlah pendapatan yang harus diakui karena telah terpenuhinya kewajiban pelaksanaan.

- *A point in time (typically for promises to transfer goods to a customer); or*
- *Over the time (typically for promises to transfer services to a customer). For a performance obligation satisfied over the time, the Group selects an appropriate measure of progress to determine the amount of revenue that should be recognised as the performance obligation is satisfied.*

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/17 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG  
MATERIAL** (lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING  
INFORMATION** (continued)

**s. Pengakuan pendapatan dan beban** (lanjutan)

**s. Revenue and expenses recognition**  
(continued)

Pembayaran harga transaksi berbeda untuk setiap kontrak. Aset kontrak diakui apabila kewajiban pelaksanaan yang telah dipenuhi melebihi pembayaran yang dilakukan oleh pelanggan. Liabilitas kontrak diakui ketika pembayaran yang dilakukan oleh pelanggan melebihi kewajiban pelaksanaan yang telah dipenuhi. Liabilitas kontrak akan direalisasi menjadi pendapatan ketika kewajiban pelaksanaan telah dipenuhi. Aset kontrak disajikan dalam piutang usaha dan liabilitas kontrak disajikan dalam penghasilan tangguhan.

*Payment of the transaction price differs for each contract. Contract asset is recognised when performance obligation satisfied is more than the payments by the customers. Contract liability is recognised when the payments by the customers are more than the performance obligation satisfied. Contract liability will be recognised as revenue when the performance obligation has been satisfied. Contract assets are presented under trade receivables and contract liabilities are presented under deferred income.*

Kriteria tertentu juga harus terpenuhi untuk setiap aktivitas Grup seperti yang dijelaskan di bawah.

*The specific criteria also must be met for each of the Group's activities as described below.*

Pendapatan dari penjualan barang diakui sebesar harga transaksi pada saat pengendalian atas barang dialihkan kepada pelanggan.

*Revenue from sales of goods are recognised based on transaction price when control over the goods has been transferred to customers.*

Pendapatan dari penjualan konsinyasi dibukukan sebesar jumlah penjualan barang konsinyasi kepada pelanggan dikurangi jumlah yang terutang kepada pemilik (*consignors*).

*Revenue from consignment sales are recorded at the amount of sales of consigned goods to the customers less amounts payable to consignors.*

Beban diakui pada saat terjadinya secara akrual.

*Expenses are recognised when incurred on an accrual basis.*

**t. Perpajakan**

**t. Taxation**

Beban pajak terdiri dari pajak kini dan pajak tangguhan. Pajak kini dan pajak tangguhan diakui dalam laporan laba rugi konsolidasian interim, kecuali jika pajak penghasilan tersebut terkait dengan transaksi atau kejadian yang langsung diakui ke ekuitas atau pendapatan komprehensif lain. Dalam hal ini, pajak penghasilan diakui langsung pada ekuitas atau pendapatan komprehensif lain.

*The tax expense comprises current and deferred tax. Current tax and deferred tax are recognised in the interim consolidated profit or loss, except to the extent that it relates to items recognised directly in equity or other comprehensive income. In this case, the tax is recognised directly in equity or other comprehensive income.*

Beban pajak penghasilan kini dihitung dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku pada tanggal pelaporan.

*The current income tax charge is calculated on the basis of the tax laws enacted at the reporting date.*

Manajemen secara periodik mengevaluasi posisi yang dilaporkan di Surat Pemberitahuan Tahunan (SPT) sehubungan dengan situasi dimana aturan pajak yang berlaku membutuhkan interpretasi. Manajemen membentuk provisi berdasarkan jumlah yang diharapkan akan dibayar kepada otoritas pajak.

*Management periodically evaluates positions taken in tax returns with respect to situations in which applicable tax regulation is subject to interpretation. It establishes provision where appropriate on the basis of amounts expected to be paid to the tax authorities.*

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/18 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG  
MATERIAL** (lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES  
INFORMATION** (continued)

**t. Perpajakan** (lanjutan)

**t. Taxation** (continued)

Pajak penghasilan tangguhan diakui untuk semua perbedaan temporer antara dasar pengenaan pajak atas aset dan liabilitas dengan nilai tercatatnya. Pajak penghasilan tangguhan ditentukan dengan menggunakan tarif pajak yang telah diberlakukan atau secara substansi telah diberlakukan pada tanggal pelaporan dan diharapkan berlaku pada saat aset pajak tangguhan direalisasi atau kewajiban pajak tangguhan diselesaikan.

*Deferred income tax is recognised for all temporary differences arising between the tax bases of assets and liabilities and their carrying values. Deferred income tax is determined using tax rates that have been enacted or substantially enacted at the reporting date and are expected to apply when the related deferred income tax asset is realised, or the deferred income tax liability is settled.*

Aset pajak tangguhan diakui apabila besar kemungkinan jumlah penghasilan kena pajak di masa mendatang akan tersedia untuk dikompensasi dengan kerugian pajak yang belum digunakan dan perbedaan temporer yang dapat dikurangkan.

*Deferred tax assets are recognised to the extent that it is probable that future taxable profit will be available against which the unused tax losses and temporary differences can be utilised.*

**u. Imbalan kerja**

**u. Employee benefits**

**Imbalan kerja jangka pendek**

**Short-term employee benefits**

Imbalan kerja jangka pendek yang merupakan liabilitas kepada karyawan atas gaji dan bonus diakui pada saat terutang kepada karyawan berdasarkan metode akrual.

*Short-term employee benefits which represent liabilities to employees for salary and bonuses are recognised when they accrue to the employees.*

Grup telah menerapkan undang-undang yang berlaku dalam perhitungan kewajiban imbalan kerja karyawan, kecuali jika peraturan tersebut diatur berbeda dalam Perjanjian Kerja Bersama.

*The Group has implemented the applicable law in calculating the employee benefits obligation, unless it is regulated otherwise in the Collective Labor Agreement.*

**Imbalan pensiun**

**Pension benefits**

Pada 28 April 2010, Grup bergabung dengan program pensiun iuran pasti dari Dana Pensiun Lembaga Keuangan Allianz Indonesia ("DPLK"). Semua karyawan tetap berhak mengikuti program ini.

*On 28 April 2010, the Group joined a defined contribution pension plan managed by Allianz Indonesia ("DPLK"). All permanent employees are eligible for this plan.*

Kontribusi yang diberikan Grup kepada DPLK berkisar antara 4% sampai dengan 8% dari gaji bulanan karyawan. Kontribusi kepada DPLK dibebankan dalam laporan laba rugi konsolidasian interim. Sesuai dengan peraturan yang berlaku, Grup berkewajiban menutupi kekurangan pembayaran pensiun bila program yang ada sekarang belum cukup untuk menutupi kewajiban sesuai dengan peraturan yang berlaku. Kelebihan yang diproyeksikan dianggap sebagai kewajiban imbalan pasti.

*Contribution made by the Group to DPLK is ranging from 4% up to 8% of employees' monthly salary. Contribution to DPLK is charged to the interim consolidated profit and loss. In accordance with applicable regulation, the Group has further payment obligations if the benefits provided by the existing plan do not adequately cover the obligation under applicable regulation. The projected excess is considered as a defined benefit obligation.*

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/19 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG  
MATERIAL** (lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING  
INFORMATION** (continued)

**u. Imbalan kerja** (lanjutan)

**u. Employee benefits** (continued)

**Imbalan pensiun** (lanjutan)

**Pension benefits** (continued)

Kewajiban terkait diakui dalam laporan posisi keuangan konsolidasian interim pada nilai kini kewajiban imbalan pasti pada tanggal pelaporan. Kewajiban imbalan pensiun pasti dihitung setiap tahun oleh aktuaris independen dengan menggunakan metode *projected unit credit*.

*The related liability is recognised in the interim consolidated statement of financial position at the present value of the defined benefit obligation at the reporting date. The defined benefit obligation is calculated annually by an independent actuary using the projected unit credit method.*

Nilai kini kewajiban imbalan pasti ditentukan dengan mendiskontokan estimasi arus kas keluar masa depan dengan menggunakan imbal hasil pada tanggal pelaporan dari obligasi pemerintah dalam mata uang Rupiah sesuai dengan mata uang dimana imbalan tersebut akan dibayarkan dan yang memiliki jangka waktu yang sama dengan kewajiban imbalan pensiun yang bersangkutan.

*The present value of the defined benefit obligation is determined by discounting the estimated future cash outflows using yield at the reporting date of long-term government bonds that are denominated in Rupiah in which the benefits will be paid and that have terms to maturity similar to the related pension obligation.*

Keuntungan dan kerugian aktuarial yang timbul dari penyesuaian pengalaman dan perubahan asumsi aktuarial dibebankan atau dikreditkan pada pendapatan komprehensif lain pada periode terjadinya. Pengukuran kembali kewajiban imbalan kerja yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain tidak direklasifikasi ke laba rugi pada periode berikutnya. Grup mengalihkan jumlah yang diakui sebagai penghasilan komprehensif lain tersebut ke dalam saldo laba.

*Actuarial gains and losses arising from experience adjustments and changes in actuarial assumptions charged or credited to other comprehensive income in the period in which they arise. Remeasurement of the employee benefit obligation recognised in other comprehensive income will not be reclassified to profit or loss in a subsequent period. The Group transfers those amounts recognised in other comprehensive income into retained earnings.*

Biaya jasa lalu diakui secara langsung di laporan laba rugi konsolidasian interim.

*Past service costs are recognised immediately in the interim consolidated profit or loss.*

**Imbalan karyawan jangka panjang lainnya**

**Other long-term employee benefits**

Imbalan karyawan jangka panjang lainnya seperti cuti berimbalan jangka panjang dihitung berdasarkan peraturan Grup. Imbalan ini dihitung dengan menggunakan metode yang sama dengan metode yang digunakan untuk program pensiun imbalan pasti, kecuali untuk keuntungan dan kerugian aktuarial yang diakui pada laporan laba rugi konsolidasian.

*Other long-term employee benefits such as long service leave are calculated in accordance with the Group's regulations. These benefits are accounted for using the same method as for the defined benefit pension plan, except for actuarial gains and losses which are recognized in the consolidated profit or loss.*

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/20 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG  
MATERIAL** (lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING  
INFORMATION** (continued)

**u. Imbalan kerja** (lanjutan)

**u. Employee benefits** (continued)

**Pesangon pemutusan kontrak kerja**

**Termination benefits**

Pesangon pemutusan kontrak kerja terutang ketika Grup memberhentikan hubungan kerja sebelum usia pensiun normal, atau ketika seorang pekerja menerima penawaran mengundurkan diri secara sukarela dengan kompensasi imbalan pesangon.

*Termination benefits are payable when employment is terminated by the Group before the normal retirement date, or whenever an employee accepts voluntary redundancy in exchange for these benefits.*

Grup mengakui pesangon pemutusan kontrak kerja pada tanggal yang lebih awal antara: (i) ketika Grup tidak dapat lagi menarik tawaran atas imbalan tersebut; dan (ii) ketika Grup mengakui biaya untuk restrukturisasi yang berada dalam ruang lingkup PSAK 57 dan melibatkan pembayaran pesangon. Dalam hal penawaran pesangon untuk mengundurkan diri secara sukarela, pesangon pemutusan kontrak kerja diukur berdasarkan jumlah karyawan yang diharapkan menerima penawaran tersebut. Imbalan yang jatuh tempo lebih dari 12 bulan setelah periode pelaporan didiskontokan menjadi nilai kininya.

*The Group recognises termination benefits at the earlier of the following dates: (i) when the Group can no longer withdraw the offer of those benefits; and (ii) when the Group recognises costs for a restructuring that is within the scope of PSAK 57 and involves the payment of termination benefits. In the case of an offer made to encourage voluntary redundancy, the termination benefits are measured based on the number of employees expected to accept the offer. Benefits falling due more than 12 months after the reporting date are discounted to their present value.*

**v. Laba per saham dasar dan dilusian**

**v. Basic and diluted earnings per share**

Laba atau rugi bersih per saham dasar dihitung dengan membagi laba atau rugi tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada saham biasa Perusahaan dengan rata-rata tertimbang jumlah saham biasa yang beredar selama tahun yang bersangkutan.

*Basic earnings per share is calculated by dividing the earnings for the year attributable to ordinary shares of the Company by the weighted average number of ordinary shares outstanding during the year.*

Tidak ada instrumen yang dapat mengakibatkan penerbitan lebih lanjut saham biasa sehingga laba atau rugi bersih per saham dilusian sama dengan laba atau rugi bersih per saham dasar.

*There were no existing instruments which could result in the issue of further ordinary shares. Therefore, diluted earnings per share is equivalent to the basic earnings per share.*

**w. Pelaporan segmen**

**w. Segment reporting**

Segmen operasi dilaporkan secara konsisten sesuai dengan laporan internal yang dilaporkan ke pengambil keputusan operasional. Pengambil keputusan operasional, yang merupakan orang yang bertanggung jawab untuk mengalokasikan sumber daya dan menilai kinerja dari segmen operasi adalah Presiden Direktur.

*Operating segments are reported in a manner consistent with the internal reporting provided to the chief operating decision-maker. The chief operating decision-maker, who is responsible for allocating resources and assessing performance of the operating segments, has been identified as the President Director.*



**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/21 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG  
MATERIAL** (lanjutan)

**2. MATERIAL ACCOUNTING  
INFORMATION** (continued)

**x. Aset dimiliki untuk dijual dan operasi yang  
dihentikan**

**x. Assets held for sale and discontinued  
operations**

Aset diklasifikasikan sebagai aset dimiliki untuk dijual ketika nilai tercatatnya akan dipulihkan terutama melalui transaksi penjualan daripada melalui pemakaian berlanjut dan penjualannya sangat mungkin terjadi. Aset ini dicatat pada nilai yang lebih rendah antara jumlah tercatat dan nilai wajar setelah dikurangi biaya untuk menjual, kecuali untuk aset-aset seperti aset pajak tangguhan, aset yang terkait dengan imbalan kerja, aset keuangan dan properti investasi yang dicatat pada nilai wajar, yang secara khusus dikecualikan dari persyaratan ini.

*Assets are classified as assets held for sale when their carrying amount is to be recovered principally through a sale transaction rather than through continuing use and a sale is considered highly probable. They are stated at the lower of carrying amount and fair value less costs to sell, except for assets such as deferred tax assets, assets arising from employee benefits, financial assets and investment property that are carried at fair value, which are specifically exempt from this requirement.*

Kerugian penurunan nilai awal atau selanjutnya diakui atas penurunan nilai aset ke nilai wajar dikurangi dengan biaya untuk menjual aset. Keuntungan diakui atas peningkatan nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual aset, tetapi tidak boleh melebihi akumulasi rugi penurunan nilai yang telah diakui sebelumnya. Keuntungan atau kerugian yang sebelumnya tidak diakui pada tanggal penjualan aset diakui pada tanggal penghentian pengakuan.

*An impairment loss is recognised for any initial or subsequent write-down of the asset to fair value less costs to sell. A gain is recognised for any subsequent increases in fair value less costs to sell of an asset, but not in excess of any cumulative impairment loss previously recognised. A gain or loss not previously recognised by the date of the sale of the asset is recognised at the date of derecognition.*

Aset tidak boleh disusutkan atau diamortiskan selama diklasifikasikan sebagai dimiliki untuk dijual. Bunga dan beban lainnya yang dapat diatribusikan pada liabilitas dari kelompok lepasan yang diklasifikasikan sebagai dimiliki untuk dijual tetap diakui.

*The assets are not depreciated or amortised while they are classified as held for sale. Interest and other expenses attributable to the liabilities of a disposal group classified as held for sale continue to be recognised.*

Aset yang dimiliki untuk dijual disajikan secara terpisah dari aset lainnya dalam laporan posisi keuangan konsolidasian interim.

*The assets classified as held for sale are presented separately from the other assets in the interim consolidated statements of financial position.*

Operasi yang dihentikan adalah komponen entitas yang telah dilepaskan atau diklasifikasikan sebagai dimiliki untuk dijual dan mewakili lini usaha atau area geografis operasi utama yang terpisah, merupakan bagian dari suatu rencana tunggal terkoordinasi untuk melepaskan lini usaha atau area operasi. Hasil dari operasi yang dihentikan disajikan secara terpisah dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

*A discontinued operation is a component of the entity that has been disposed of or is classified as held for sale and that represents a separate major line of business or geographical area of operations, is part of a single co-ordinated plan to dispose of such a line of business or area of operations. The results of discontinued operations are presented separately in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.*

Grup memiliki berbagai perjanjian dengan pemasok dimana diskon dan insentif berdasarkan volume, insentif promosi dan pemasaran dan berbagai potongan harga dan diskon lainnya diperoleh sehubungan dengan pembelian barang dari pemasok tersebut untuk dijual kembali.

*The Group has various arrangements with suppliers whereby volume-based discounts and incentives, promotional and marketing incentives and various other rebates and discounts are earned in connection with the purchase of goods from those suppliers for resale.*

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/22 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**2. INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG  
MATERIAL (lanjutan)**

**y. Pendapatan dari pemasok**

Mayoritas pendapatan dari pemasok didorong oleh volume atau skema berdasarkan kegiatan. Sifat pendapatan ini dan cara pengakuannya bervariasi tergantung pada perjanjian dengan masing-masing pemasok.

Pendapatan dari pemasok diakui pada saat diperoleh oleh Perusahaan, yang terjadi ketika semua kewajiban yang bersyarat untuk memperoleh pendapatan telah dilakukan, dan pendapatan tersebut dapat diukur dengan andal berdasarkan persyaratan kontrak. Pendapatan diakui sebagai pengurang harga pokok penjualan. Jika pendapatan yang diperoleh terkait dengan persediaan yang dimiliki oleh Perusahaan pada akhir periode, pendapatan dimasukkan dalam biaya perolehan persediaan tersebut dan diakui dalam harga pokok penjualan pada saat penjualan persediaan tersebut. Nilai akrual pada tanggal pelaporan termasuk dalam piutang atau utang usaha, tergantung pada hak saling hapus.

Pengakuan atas pendapatan dari pemasok harus didukung dengan perjanjian/konfirmasi tertulis dari pemasok, dan pendapatan ini hanya dapat diakui ketika:

- besar kemungkinan manfaat ekonomi sehubungan dengan transaksi tersebut akan mengalir ke Perusahaan;
- pendapatan dapat diukur dengan nyata berdasarkan kontrak atau konfirmasi tertulis.

Manajemen mengestimasi penyisihan pembatalan pendapatan dari pemasok berdasarkan tingkat pembatalan yang diharapkan.

**3. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN**

Berbagai aktivitas yang dilakukan membuat Grup terekspos terhadap berbagai macam risiko keuangan terutama: risiko pasar (termasuk risiko nilai tukar mata uang asing dan risiko tingkat suku bunga), risiko kredit serta risiko likuiditas. Secara keseluruhan, program manajemen risiko keuangan Grup terfokus pada ketidakpastian pasar keuangan dan meminimalisasi potensi kerugian yang berdampak pada kinerja keuangan Grup.

**2. MATERIAL ACCOUNTING POLICIES  
INFORMATION (continued)**

**y. Income from suppliers**

*The majority of income from suppliers is driven by volume-based measures or event-driven schemes. The nature and the manner in which it is recognised varies depending on the arrangements with the individual suppliers.*

*Income from suppliers is recognised when earned by the Company, which occurs when all obligations conditional for earning income have been discharged, and the income can be measured reliably based on the terms of the contract. The income is recognised as a credit within cost of sales. Where the income earned relates to inventory which are held by the Company at period ends, the income is included within the cost of those stocks and recognised in cost of sales upon sale of those stocks. The accrued value at the reporting date is included in trade debtors or trade creditors, depending on the right of offset.*

*Income from supplier recognition must be supported by a valid written agreement/confirmation from suppliers, and it should be recognised only when:*

- *it is probable that the economic benefits associated with the transaction will flow to the Company;*
- *the income can be measured reliably based on contractual or written confirmations.*

*Management estimates the provision for uncollectible income from suppliers based on the expected cancellation rate.*

**3. FINANCIAL RISK MANAGEMENT**

*The Group's activities expose it to a variety of financial risks: market risk (including foreign exchange risk and interest rate risk), credit risk and liquidity risk. The Group's overall financial risk management program focuses on the unpredictability of financial markets and seeks to minimise potential adverse effects on the financial performance of the Group.*

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/23 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**3. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (Lanjutan)**

**3. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (Continued)**

**(i) Risiko pasar**

**(i) Market risk**

**Risiko nilai tukar mata uang asing**

**Foreign exchange risk**

Grup rentan terhadap risiko nilai tukar mata uang asing yang timbul dari berbagai eksposur mata uang, terutama terhadap Dolar AS. Risiko nilai tukar mata uang asing timbul dari transaksi komersial di masa depan serta aset dan liabilitas yang diakui.

*The Group is exposed to foreign exchange risk arising from various currency exposures, primarily with respect to the US Dollar. Foreign exchange risk arises from future commercial transactions and recognised assets and liabilities.*

Posisi aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing pada 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

*Monetary assets and liabilities in foreign currencies as at 30 September 2023 and 31 December 2022 are as follows:*

	<b>30 September/September 2023</b>					
	<b>USD</b>	<b>AUD</b>	<b>HKD</b>	<b>SGD</b>	<b>NTD</b>	
<b>Aset</b>						<b>Assets</b>
Kas dan setara kas	1,429,940	-	-	-	-	Cash and cash equivalents
Jumlah aset	1,429,940	-	-	-	-	Total assets
<b>Liabilitas</b>						<b>Liabilities</b>
Utang usaha	(342,213)	-	-	-	-	Trade payables
Utang lain-lain:						Other payables:
- Pihak ketiga	-	-	-	(625)	-	Third parties
- Pihak berelasi	(1,377,752)	(13,091)	(5,955,335)	-	(12,114,090)	Related parties
Jumlah liabilitas	(1,719,965)	(13,091)	(5,955,335)	(625)	(12,114,090)	Total liabilities
<b>Liabilitas bersih</b>	(290,025)	(13,091)	(5,955,335)	(625)	(12,114,090)	<b>Net liabilities</b>
<b>Nilai setara Rupiah</b> (dalam jutaan)	(4,503)	(130)	(11,823)	(1)	(5,878)	<b>Rupiah equivalent</b> (in million)
	<b>31 Desember/December 2022</b>					
	<b>USD</b>	<b>AUD</b>	<b>HKD</b>	<b>SGD</b>	<b>NTD</b>	
<b>Aset</b>						<b>Assets</b>
Kas dan setara kas	765,243	-	-	-	-	Cash and cash equivalents
Jumlah aset	765,243	-	-	-	-	Total assets
<b>Liabilitas</b>						<b>Liabilities</b>
Utang usaha	(7,118,204)	-	-	-	-	Trade payables
Utang lain-lain:						Other payables:
- Pihak ketiga	(75,955)	-	-	(17,280)	-	Third parties
- Pihak berelasi	(948,845)	(13,091)	(5,362,277)	-	(12,114,090)	Related parties
Jumlah liabilitas	(8,143,004)	(13,091)	(5,362,277)	(17,280)	(12,114,090)	Total liabilities
<b>Liabilitas bersih</b>	(7,377,761)	(13,091)	(5,362,277)	(17,280)	(12,114,090)	<b>Net liabilities</b>
<b>Nilai setara Rupiah</b> (dalam jutaan)	(116,060)	(139)	(10,824)	(201)	(6,139)	<b>Rupiah equivalent</b> (in million)

Kurs yang berlaku pada tanggal pelaporan diungkapkan pada Catatan 2d.

*Exchange rates prevailing at the reporting date are disclosed in Note 2d.*

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/24 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**3. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)**

**(i) Risiko pasar (lanjutan)**

**Risiko nilai tukar mata uang asing (lanjutan)**

Grup mengendalikan dampak transaksi dalam mata uang asing dengan melakukan konversi dana lebih ke mata uang asing yang relevan. Dampak dari pergerakan mata uang asing dimonitor untuk memastikan bahwa dampak tersebut dalam batas-batas yang dapat diterima dan dengan tujuan jangka panjang untuk meminimalkan semua dampak material yang timbul.

Pada 30 September 2023, jika mata uang Rupiah melemah/menguat sebesar 1% terhadap Dolar AS dengan variabel lain konstan, laba bersih periode berjalan akan lebih rendah/tinggi sebesar Rp 45 (2022 : Rp 1.160).

**(ii) Risiko suku bunga**

Risiko suku bunga Grup timbul dari pinjaman jangka pendek. Eksposur risiko suku bunga dari pinjaman jangka pendek ditentukan tidak signifikan karena fluktuasi jangka pendek yang tidak signifikan.

**(iii) Manajemen risiko modal**

Grup secara aktif dan rutin menelaah dan mengelola struktur permodalan untuk memastikan struktur modal dan hasil pengembalian ke pemegang saham yang optimal, dengan mempertimbangkan kebutuhan modal masa depan dan efisiensi modal Grup, profitabilitas masa sekarang dan yang akan datang, proyeksi arus kas operasi, proyeksi belanja modal dan proyeksi peluang investasi yang strategis. Grup juga secara aktif memasarkan aset dimiliki untuk dijual yang diharapkan dapat menghasilkan arus kas masuk yang signifikan pada masa yang akan datang.

**(iv) Risiko kredit**

Grup memiliki risiko kredit yang terutama berasal dari simpanan di bank, piutang usaha, piutang lain-lain dan uang jaminan. Grup mengelola risiko kredit yang terkait dengan simpanan di bank dengan memonitor reputasi bank. Informasi yang tersedia mengenai bank - bank tersebut pada tanggal pelaporan adalah sebagai berikut:

**3. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)**

**(i) Market risk (continued)**

**Foreign exchange risk (continued)**

*The Group manages its foreign currency transaction exposures by converting its surplus cash into the relevant foreign currency. The exposures to foreign currency movements are monitored to ensure they are within acceptable limits and with the long-term objective of minimising all material exposures.*

*As at 30 September 2023, if Rupiah had weakened/ strengthened by 1% against the US Dollar with all other variables held constant, net profit for the period would have been lower/higher by Rp 45 (2022: Rp 1.160).*

**(ii) Interest rate risk**

*The Group's interest rate risk arises from short-term borrowing. Interest rate risk exposure from the short-term borrowings is determined to be insignificant due to insignificant short-term fluctuation.*

**(iii) Capital risk management**

*The Group actively and regularly reviews and manages its capital structure to ensure optimal capital structure and shareholder returns, taking into consideration the future capital requirements and capital efficiency of the Group, current and future profitability, projected operating cash flows, prevailing and projected capital expenditures and projected strategic investment opportunities. The Group also actively market its assets held for sale which are expected to generate the significant amount of cash in flow in the foreseeable future.*

**(iv) Credit risk**

*The Group is exposed to credit risk primarily from deposits with banks, trade receivables, other receivables and refundable deposits. The Group manages credit risk exposed from its deposits with banks by monitoring the bank's reputation. Information available regarding those banks at the reporting date is as follows:*

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/25 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**3. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)**

**3. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)**

**(iv) Risiko kredit (lanjutan)**

**(iv) Credit risk (continued)**

	<b><u>30 September/ September 2023</u></b>	<b><u>31 Desember/ December 2022</u></b>	
Dengan pihak yang memiliki peringkat kredit eksternal			<i>Counterparties with external credit rating</i>
<b>Pefindo</b>			<b>Pefindo</b>
- AAA	28,293	52,830	AAA -
<b>Moody's</b>			<b>Moody's</b>
- P-1	<u>27,253</u>	<u>28,297</u>	P-1 -
	<u>55,546</u>	<u>81,127</u>	

Lihat Catatan 6 mengenai analisis umur piutang usaha.

*See Note 6 for the aging analysis of trade receivables.*

Tidak terdapat konsentrasi risiko kredit karena Grup memiliki banyak pelanggan tanpa adanya pelanggan individu yang signifikan.

*There is no concentration of credit risk as the Group has a large number of customers without any individually significant customer.*

Eksposur maksimum Group atas risiko kredit adalah sebagai berikut:

*The Group's maximum exposure to credit risk is as follows:*

	<b><u>30 September/ September 2023</u></b>	<b><u>31 Desember/ December 2022</u></b>	
Kas di bank	55,546	81,127	<i>Cash in banks</i>
Piutang usaha	47,095	65,186	<i>Trade receivables</i>
Piutang lain-lain dan uang jaminan	<u>125,310</u>	<u>126,089</u>	<i>Other receivables and refundable deposits</i>
	<u>227,951</u>	<u>272,402</u>	

**(v) Risiko likuiditas**

**(v) Liquidity risk**

Risiko likuiditas timbul jika Grup mengalami kesulitan dalam mendapatkan sumber pendanaan. Manajemen risiko likuiditas berarti menjaga kecukupan saldo kas dan setara kas. Grup mengelola risiko likuiditas dengan pengawasan proyeksi dan arus kas aktual secara terus menerus serta pengawasan berkesinambungan terhadap tanggal jatuh tempo aset dan liabilitas keuangan.

*Liquidity risk arises if the Group has difficulty in obtaining financial sources. Liquidity risk management implies maintaining sufficient cash and cash equivalents. The Group manages its liquidity risk by continuously monitoring forecast and actual cash flows and continuous supervision of final maturity date of assets and financial liabilities.*

Tabel di bawah ini menganalisis liabilitas keuangan Grup yang diselesaikan secara neto yang dikelompokkan berdasarkan periode yang tersisa sampai dengan tanggal jatuh tempo kontraktual. Jumlah yang diungkapkan dalam tabel merupakan arus kas kontraktual yang tidak didiskontokan (termasuk estimasi pembayaran bunga).

*The table below analyses the Group's financial liabilities into relevant maturity groupings based on the remaining period to the contractual maturity date. The amounts disclosed in the table are the contractual undiscounted cash flows (including estimated interest payment).*

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/26 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**3. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)**

**3. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)**

**(v) Risiko likuiditas (lanjutan)**

**(v) Liquidity risk (continued)**

		<b>Jatuh tempo kontraktual liabilitas keuangan/ Contractual maturities of financial liabilities</b>				
		<b>Antara 1 dan 2 tahun/ Between 1 year and 2 years</b>	<b>Antara 2 dan 5 tahun/ Between 2 and 5 years</b>	<b>Lebih dari 5 tahun/ More than 5 years</b>	<b>Jumlah/ Total</b>	
<b>30 September 2023</b>						<b>30 September 2023</b>
Utang usaha	405,385	-	-	-	405,385	Trade payables
Utang lain-lain	114,116	-	-	-	114,116	Other payables
Akrual	155,079	-	-	-	155,079	Accruals
Pinjaman	2,114,496	-	-	-	2,114,496	Borrowings
Liabilitas sewa	<u>496,758</u>	<u>316,923</u>	<u>766,715</u>	<u>6,904,041</u>	<u>8,484,437</u>	Lease liabilities
	<u>3,285,834</u>	<u>316,923</u>	<u>766,715</u>	<u>6,904,041</u>	<u>11,273,513</u>	
		<b>Jatuh tempo kontraktual liabilitas keuangan/ Contractual maturities of financial liabilities</b>				
		<b>Antara 1 dan 2 tahun/ Between 1 year and 2 years</b>	<b>Antara 2 dan 5 tahun/ Between 2 and 5 years</b>	<b>Lebih dari 5 tahun/ More than 5 years</b>	<b>Jumlah/ Total</b>	
<b>31 Desember 2022</b>						<b>31 December 2022</b>
Utang usaha	605,856	-	-	-	605,856	Trade payables
Utang lain-lain	201,749	-	-	-	201,749	Other payables
Akrual	189,635	-	-	-	189,635	Accruals
Pinjaman	2,295,619	-	-	-	2,295,619	Borrowings
Liabilitas sewa	<u>410,641</u>	<u>317,771</u>	<u>797,008</u>	<u>7,096,371</u>	<u>8,621,791</u>	Lease liabilities
	<u>3,703,500</u>	<u>317,771</u>	<u>797,008</u>	<u>7,096,371</u>	<u>11,914,650</u>	

**(vi) Nilai wajar instrumen keuangan**

**(vi) Fair value of financial instruments**

Aset keuangan Grup terutama terdiri dari kas dan setara kas, piutang usaha dan piutang lain-lain yang jatuh tempo kurang dari satu tahun. Nilai wajar dari aset keuangan tersebut mendekati nilai tercatatnya karena dampak dari diskonto tidak signifikan.

The Group's financial assets are mostly comprised of cash and cash equivalents, trade and other receivables with maturity less than one year. The fair values of those financial assets approximate their carrying amounts as the impact of the discounting is not significant.

Liabilitas keuangan Grup terutama terdiri dari beberapa liabilitas jangka pendek, seperti utang usaha, utang lain-lain, pinjaman kepada pihak berelasi, pinjaman jangka pendek dengan jatuh tempo kurang dari satu tahun. Nilai wajar dari liabilitas jangka pendek tersebut mendekati nilai tercatatnya karena dampak dari diskonto tidak signifikan.

The Group's financial liabilities are mostly comprised of certain short-term liabilities, such as trade payables, other liabilities, intercompany borrowing, short-term loans with maturity less than one year. The fair values of the short-term liabilities approximate their carrying amounts as the impact of the discounting is not significant.

Nilai wajar liabilitas sewa diestimasi sebesar nilai kini dari arus kas di masa datang, yang didiskontokan dengan tingkat suku bunga yang tidak dapat diobservasi (tingkat 3) berkisar antara 8,95% - 11,7%.

The fair value of lease liabilities are estimated as the present value of future cash flows, discounted using non-observable interest rate (level 3) which is 8.95% - 11.7%.

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/27 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**3. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)**

**3. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)**

**(vi) Nilai wajar instrumen keuangan (lanjutan)**

**(vi) Fair value of financial instruments  
(continued)**

Nilai wajar uang jaminan dan liabilitas sewa beserta nilai tercatatnya adalah sebagai berikut:

*The fair values of refundable deposits and lease liabilities compared to their carrying amounts are as follows:*

	<u>30 September/September 2023</u>		<u>31 Desember/December 2022</u>		
	<u>Nilai tercatat/ Carrying value</u>	<u>Nilai wajar/ Fair value</u>	<u>Nilai tercatat/ Carrying value</u>	<u>Nilai wajar/ Fair value</u>	
Uang jaminan	93,083	84,649	87,643	79,536	<i>Refundable deposits</i>
Liabilitas sewa	2,309,595	2,297,161	2,261,328	2,253,303	<i>Lease liabilities</i>

**4. ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI YANG PENTING**

**4. CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND JUDGEMENTS**

Estimasi dan pertimbangan terus dievaluasi berdasarkan pengalaman historis dan faktor-faktor lain, termasuk ekspektasi peristiwa masa depan yang diyakini wajar berdasarkan kondisi yang ada. Hasil aktual dapat berbeda dengan jumlah yang diestimasi. Estimasi dan pertimbangan yang memiliki pengaruh signifikan terhadap jumlah tercatat aset dan liabilitas diungkapkan di bawah ini.

*Estimates and judgements are continually evaluated and are based on historical experience and other factors, including expectations of future events that are believed to be reasonable under the circumstances. Actual results may differ from these estimates. The estimates and judgements that have a significant effect on the carrying amounts of assets and liabilities are disclosed below.*

Group membuat estimasi dan asumsi mengenai masa depan. Estimasi akuntansi yang dihasilkan, sesuai definisi, jarang bisa sama dengan hasil aktualnya.

*The Group makes estimates and assumptions concerning the future. The resulting accounting estimates will, by definition, seldom equal the related actual results.*

Estimasi dan pertimbangan yang secara signifikan berisiko menyebabkan penyesuaian material terhadap jumlah tercatat aset dan liabilitas selama 12 bulan ke depan dipaparkan di bawah ini.

*The estimates and judgements that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next 12 months are addressed below.*

**Imbalan kerja**

**Employee benefits**

Nilai kini dari kewajiban pensiun tergantung pada sejumlah faktor yang ditentukan berdasarkan basis aktuarial dengan menggunakan sejumlah asumsi. Asumsi yang digunakan dalam menentukan biaya/(penghasilan) bersih untuk pensiun mencakup tingkat diskonto. Setiap perubahan dalam asumsi ini akan berdampak pada jumlah tercatat atas kewajiban pensiun.

*The present value of the pension obligations depends on a number of factors that are determined on an actuarial basis using a number of assumptions. The assumptions used in determining the net cost/(income) for pensions include the discount rate. Any changes in these assumptions will impact the carrying amount of pension obligations.*

Dalam menentukan tingkat diskonto yang sesuai, Group mempertimbangkan tingkat imbal hasil dari obligasi pemerintah dalam mata uang dimana imbalan tersebut akan dibayarkan dan memiliki periode jatuh tempo mendekati periode kewajiban pensiun yang terkait.

*In determining the appropriate discount rate, the Group considers the yield of government bonds that are denominated in the currency in which the benefits will be paid and that have terms to maturity approximating the terms of the related pension obligation.*

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/28 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**4. ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI  
YANG PENTING** (lanjutan)

**Imbalan kerja** (lanjutan)

Untuk tingkat kenaikan gaji masa datang, Grup mengumpulkan data historis mengenai perubahan gaji dasar pekerja dan menyesuaikannya dengan rencana bisnis masa datang.

Asumsi kunci lainnya untuk kewajiban pensiun sebagian didasarkan pada kondisi pasar saat ini. Informasi tambahan diungkapkan dalam Catatan 13 atas laporan keuangan konsolidasian interim.

**Estimasi penurunan nilai aset non-keuangan**

Aset tetap ditelaah untuk mengetahui apakah telah terjadi penurunan nilai bilamana terdapat kejadian atau perubahan keadaan yang mengindikasikan bahwa nilai tercatat aset tersebut tidak dapat terpulihkan. Kerugian akibat penurunan nilai diakui sebesar selisih lebih antara nilai tercatat aset dengan nilai terpulihkannya.

Dalam menentukan penurunan nilai, aset dikelompokkan pada tingkat yang paling rendah dimana terdapat arus kas yang dapat diidentifikasi, yang sebagian besar tidak tergantung pada arus kas dari aset lain atau kelompok aset atau unit penghasil kas. Jumlah terpulihkan atas suatu aset atau unit penghasil kas ditentukan berdasarkan nilai yang lebih tinggi antara nilai wajar aset dikurangi biaya untuk menjual dan nilai pakai aset, yang dihitung berdasarkan asumsi dan estimasi manajemen. Perubahan dari asumsi penting, seperti tingkat pertumbuhan, tingkat diskonto, tingkat inflasi dan asumsi lainnya, dapat mempengaruhi perhitungan nilai terpulihkan secara material. Perhitungan menggunakan proyeksi arus kas sebelum pajak berdasarkan anggaran keuangan yang disetujui oleh dewan direksi yang mencakup periode sewa toko.

**Provisi untuk penurunan nilai persediaan**

Perhitungan dari provisi ini melibatkan estimasi beberapa unsur, terutama periode dimana persediaan diharapkan terjual dan tingkat harga dimana persediaan dapat terjual. Ketidakpastian yang terkait dengan faktor tersebut dapat menghasilkan jumlah akhir yang dapat direalisasi berbeda dengan jumlah tercatat persediaan yang dilaporkan.

**4. CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND  
JUDGEMENTS** (continued)

**Employee benefits** (continued)

*For the rate of future salary increases, the Group collects all historical data relating to changes in base salaries and adjusts it for future business plans.*

*Other key assumptions for pension obligations are based in part on current market conditions. Additional information is disclosed in Note 13 to the interim consolidated financial statements.*

**Estimated impairment of non-financial assets**

*Property and equipment are reviewed for impairment whenever events or changes in circumstances indicate that the carrying amount may not be recoverable. An impairment loss is recognised for the amount by which the carrying amount of the asset exceeds its recoverable amount.*

*For the purposes of assessing impairment, assets are grouped at the lowest levels for which there are separately identifiable cash flows, which are largely independent of the cash flows from other assets or group of assets or cash-generating units ("CGU"). The recoverable amount of an asset or a CGU is determined based on the higher of an asset's fair value less costs to sell and its value in use, calculated on the basis of the management's assumptions and estimates. Changes in the key assumptions, such as the growth rate, discount rate, inflation rate and other assumptions, could materially affect the calculation of recoverable amount. The calculations use pre-tax cash flow projections based on financial budgets approved by the board of director covering the period of store leases.*

**Provision for impairment of inventory**

*The calculation of this provision involves estimating a number of variables, principally the period at which the inventory items are expected to be sold and the price level at which the inventory items can be sold. Uncertainty associated with these factors may result in the ultimate realisable amount being different from the reported carrying amount of inventories.*



**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/29 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**4. ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI  
YANG PENTING** (lanjutan)

**Provisi penurunan nilai piutang**

Provisi penurunan nilai piutang diukur berdasarkan kerugian kredit ekspektasian dengan melakukan penelaahan atas kolektibilitas saldo secara individual atau kolektif sepanjang umur piutang menggunakan pendekatan yang disederhanakan dengan mempertimbangkan informasi yang bersifat *forward-looking* yang dilakukan setiap akhir periode pelaporan.

**Estimasi masa manfaat aset tetap**

Grup menentukan estimasi masa manfaat dan beban penyusutan aset tetap. Grup akan merevisi beban penyusutan jika masa manfaat berbeda dengan estimasi sebelumnya, menghapusbukukan atau pun menurunkan nilai aset yang secara teknis telah usang atau tidak digunakan lagi.

**Pemulihan dari aset pajak tangguhan**

Grup melakukan penelaahan atas nilai tercatat aset pajak tangguhan pada setiap akhir periode pelaporan dan mengurangi nilai tersebut sampai tidak lagi memungkinkan di mana penghasilan kena pajak akan tersedia untuk penggunaan seluruh atau sebagian dari aset pajak tangguhan tersebut. Penelaahan Grup atas pengakuan aset pajak tangguhan untuk perbedaan temporer yang dapat dikurangkan didasarkan atas tingkat dan waktu dari perkiraan penghasilan kena pajak untuk periode pelaporan berikutnya. Perkiraan ini berdasarkan hasil pencapaian Grup di masa lalu dan ekspektasi di masa depan terhadap pendapatan dan beban, sebagaimana juga dengan strategi perencanaan perpajakan di masa depan. Namun, tidak ada kepastian bahwa Grup pasti menghasilkan penghasilan kena pajak yang cukup untuk memungkinkan penggunaan sebagian atau seluruh bagian dari aset pajak tangguhan.

**Ketidakpastian posisi perpajakan**

Dalam situasi tertentu, Grup tidak dapat menentukan secara pasti jumlah utang pajak kini atau masa mendatang atau jumlah klaim restitusi pajak yang dapat terpulihkan karena proses pemeriksaan yang masih berlangsung atau diskusi dengan otoritas perpajakan.

**4. CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND  
JUDGEMENTS** (continued)

**Provision for impairment of receivables**

*Provision for impairment of receivables are measured based on expected credit losses by reviewing the collectability of individual or collective balances in a lifetime of receivables using a simplified approach with considering the forward-looking information at the end of each reporting period.*

**Useful life estimate for property and equipment**

*The Group determines the estimated useful lives and related depreciation charges for property and equipment. The Group will revise the depreciation charge where useful lives are different from those previously estimated, or it will write-off or write-down technically obsolete assets or assets that have been abandoned.*

**Recoverability of deferred tax assets**

*The Group reviews the carrying amounts of deferred tax assets at the end of each reporting period and reduces these to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable income will be available to allow all or part of the deferred tax assets to be utilised. The Group's assessment on the recognition of deferred tax assets on deductible temporary differences is based on the level and timing of forecasted taxable income of the subsequent reporting period. This forecast is based on the Group's past results and future expectations on revenues and expenses as well as future tax planning strategies. However, there is no certainty that the Group will generate sufficient taxable income to allow all or part of the deferred tax assets to be utilised.*

**Uncertain tax position**

*In certain circumstances, the Group may not be able to determine the exact amount of its current or future tax liabilities or recoverable amount of the claim for tax refund due to ongoing investigations by, or discussions with the taxation authority.*

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/30 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**4. ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI  
YANG PENTING** (lanjutan)

**Ketidakpastian posisi perpajakan** (lanjutan)

Ketidakpastian timbul terkait dengan interpretasi dari peraturan perpajakan yang kompleks dan jumlah dan waktu dari penghasilan kena pajak di masa depan dan pajak lain. Dalam menentukan jumlah yang harus diakui terkait dengan utang pajak yang tidak pasti atau klaim restitusi pajak yang dapat terpulihkan terkait dengan ketidakpastian posisi perpajakan, Grup menerapkan pertimbangan yang sama yang akan digunakan dalam menentukan jumlah provisi yang harus diakui sesuai dengan PSAK 57, "Provisi, Liabilitas Kontinjensi, dan Aset Kontinjensi" dan PSAK 46 "Pajak Penghasilan".

Grup membuat analisa untuk semua ketidakpastian posisi perpajakan untuk menentukan jika utang pajak atas manfaat pajak yang tidak pasti atau cadangan atas klaim restitusi pajak yang tidak dapat terpulihkan harus diakui. Grup menyajikan bunga dan denda atas pajak penghasilan kurang bayar, jika ada, pada Penghasilan lainnya - bersih di dalam laporan laba rugi konsolidasian interim.

**Provisi pendapatan tidak tertagih dari pemasok**

Sebagian besar pendapatan dari pemasok diakui berdasarkan konfirmasi dari pemasok, namun, sebagian juga diakui berdasarkan estimasi.

Grup mengevaluasi kewajaran nilai provisi untuk pendapatan tidak tertagih dari pemasok setiap akhir masa pelaporan berdasarkan pengalaman historis dan proyeksi pembatalan yang diterima dari pemasok.

**Penentuan masa sewa dan tingkat bunga inkremental**

Aset hak guna dan liabilitas sewa terkait yang timbul dari sewa pada awalnya diukur pada nilai kini pembayaran sewa pada tanggal dimulainya dan didiskontokan menggunakan tingkat bunga pinjaman inkremental. Grup menerapkan tingkat bunga pinjaman inkremental dengan mengacu pada tingkat bunga yang harus dibayar oleh Grup untuk meminjam, dalam jangka waktu yang sama dengan sewa.

Grup menentukan jangka waktu sewa sebagai jangka waktu sewa yang tidak dapat dibatalkan, bersama dengan setiap periode dalam opsi untuk memperpanjang sewa jika kemungkinan besar opsi akan diambil.

**4. CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND  
JUDGEMENTS** (continued)

**Uncertain tax position** (continued)

*Uncertainties exist with respect to the interpretation of complex tax regulations and the amount and timing of future taxable income and other taxes. In determining the amount to be recognised in respect of an uncertain tax liability or the recoverable amount of the claim for tax refund related to uncertain tax positions, the Group applies similar considerations as it would use in determining the amount of a provision to be recognised in accordance with PSAK 57, "Provisions, Contingent Liabilities and Contingent Assets" and PSAK 46, "Income Taxes".*

*The Group makes an analysis of all uncertain tax positions to determine if a tax liability for uncertain tax benefit or a provision for unrecoverable claim for tax refund should be recognised. The Group presents interest and penalties for the underpayment of income tax, if any, in Other income - net in interim consolidated profit or loss.*

**Provision of uncollectible income from supplier**

*Majority of the income from suppliers are recognised based on the supplier confirmation, however, some are also recorded based on estimates.*

*The Group evaluates the appropriateness of provision for uncollectible income from suppliers at every end of reporting period based on historical experience and forecast of cancellation from suppliers.*

**Determining lease period and incremental interest rate**

*The corresponding right-of-use assets and lease liabilities arising from leases are initially measured at the present value of the lease payments at the commencement date and discounted using the incremental borrowing rate. The Group applies the incremental borrowing rate with reference to the rate of interest that the Group would have to pay to borrow, over a similar term as that of the lease.*

*The Group determines the lease term as the non-cancellable term of the lease, together with any periods covered by an option to extend the lease if it is highly probable to be exercised.*

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/31 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**4. ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI  
YANG PENTING (lanjutan)**

**Penentuan masa sewa dan tingkat bunga  
inkremental (lanjutan)**

Grup menerapkan pertimbangan dalam mengevaluasi apakah kemungkinan besar opsi akan diambil. Grup mempertimbangkan semua faktor-faktor yang relevan untuk melakukan perpanjangan. Grup menilai kembali masa sewa jika terdapat peristiwa atau perubahan signifikan yang dapat memengaruhi keputusan untuk menggunakan opsi untuk memperpanjang. Penilaian apakah Grup akan menggunakan opsi tersebut berdampak pada penentuan masa sewa, yang dapat secara signifikan memengaruhi jumlah aset hak guna dan liabilitas sewa yang diakui.

**4. CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND  
JUDGEMENTS (continued)**

**Determining lease period and incremental  
interest rate (continued)**

The Group applies judgement in evaluating whether it is highly probable to exercise the option. The Group considers all relevant factors to exercise the renewal. The Group reassesses the lease term if there is a significant event or change that could affect the decision to exercise the option to renew. The assessment of whether the Group will exercise the option impacts the determination of lease terms, which can significantly affect the amount of right-of-use assets and lease liabilities recognised.

**5. KAS DAN SETARA KAS**

**5. CASH AND CASH EQUIVALENTS**

	<u>30 September/ September 2023</u>	<u>31 Desember/ December 2022</u>	
<b>Kas</b>			<b>Cash on hand</b>
Rupiah	10,563	19,683	Rupiah
<b>Bank</b>			<b>Cash in banks</b>
Rupiah:			Rupiah:
PT Bank Central Asia Tbk	20,533	33,476	PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	5,796	13,824	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank HSBC Indonesia	4,189	15,248	PT Bank HSBC Indonesia
PT Bank Permata Tbk	1,963	5,530	PT Bank Permata Tbk
Citibank, N.A.	444	589	Citibank, N.A.
MUFG Bank Ltd.	418	420	MUFG Bank Ltd.
PT Bank BTPN Tbk	2	2	PT Bank BTPN Tbk
Dolar AS:			US Dollar:
The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited	22,046	11,881	The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited
Citibank, N.A.	155	157	Citibank, N.A.
	<u>55,546</u>	<u>81,127</u>	
	<u>66,109</u>	<u>100,810</u>	

Kas dan setara kas termasuk hal-hal berikut untuk kepentingan penyajian laporan arus kas:

*The cash and cash equivalents include the following for the purposes of the statement of cash flows:*

	<u>30 September/ September 2023</u>	<u>31 Desember/ December 2022</u>	
Kas dan setara kas	66,109	103,967	Cash and cash equivalents
Cerukan (lihat Catatan 26c)	(3,411)	-	Bank overdrafts (see Note 26c)
Kas dan setara kas	<u>62,698</u>	<u>103,967</u>	Cash and cash equivalents

Eksposur maksimum risiko kredit pada akhir periode pelaporan adalah sebesar jumlah tercatat kas di bank sebagaimana yang dijabarkan di atas.

*The maximum exposure to credit risk at the end of the reporting period is the carrying amount of the cash in banks mentioned above.*

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/32 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**6. PIUTANG USAHA - PIHAK KETIGA**

**6. TRADE RECEIVABLES - THIRD PARTIES**

	<u><b>30 September/ September 2023</b></u>	<u><b>31 Desember/ December 2022</b></u>	
Piutang dari pemasok	22,670	34,637	<i>Receivables from supplier</i>
Kartu kredit dan lain-lain	<u>28,368</u>	<u>41,002</u>	<i>Credit cards and others</i>
	51,038	75,639	
Dikurangi:			<i>Less:</i>
- Cadangan kerugian penurunan nilai piutang usaha	<u>(4,109)</u>	<u>(10,458)</u>	<i>Allowance for impairment - of trade receivables</i>
	<u><u>46,929</u></u>	<u><u>65,181</u></u>	

Semua piutang usaha adalah dalam mata uang Rupiah.

*All trade receivables are denominated in Rupiah.*

Umur piutang usaha adalah sebagai berikut:

*The aging of trade receivables is as follows:*

	<u><b>30 September/ September 2023</b></u>	<u><b>31 Desember/ December 2022</b></u>	
Lancar	39,507	59,795	<i>Current</i>
Lewat jatuh tempo			<i>Overdue by</i>
- kurang dari 30 hari	2,617	1,940	<i>less than 30 days -</i>
- 30 - 120 hari	4,805	3,283	<i>30 - 120 days -</i>
- lebih dari 120 hari	<u>4,109</u>	<u>10,621</u>	<i>more than 120 days -</i>
	51,038	75,639	
Dikurangi:			<i>Less:</i>
- Cadangan kerugian penurunan nilai piutang usaha	<u>(4,109)</u>	<u>(10,458)</u>	<i>Allowance for impairment of - trade receivables</i>
	<u><u>46,929</u></u>	<u><u>65,181</u></u>	

Manajemen menganalisis dan menelaah kualitas kredit piutang usahanya beserta provisi penurunan nilainya berdasarkan pengelompokan umur piutang usaha, karakteristik risiko dan waktu jatuh tempo secara kolektif seperti yang dijelaskan dalam Catatan 2g.

*Management analyses and reviews the quality of trade receivables including the provision for impairment based on classification of aging, risk characteristic and due date using collective method as stated in Note 2g.*

Pada tanggal 30 September 2023, tidak terdapat piutang usaha yang telah jatuh tempo namun tidak mengalami penurunan nilai.

*At 30 September 2023, there are no trade receivables that are past due but not impaired.*

Mutasi cadangan kerugian penurunan nilai piutang usaha adalah sebagai berikut:

*Movements in the allowance for impairment of trade receivables are as follows:*

	<u><b>30 September/ September 2023</b></u>	<u><b>31 Desember/ December 2022</b></u>	
Saldo awal	10,458	24,942	<i>Beginning balance</i>
Pemulihan	(5,423)	(14,484)	<i>Reversal</i>
Penghapusbukuan	<u>(926)</u>	<u>-</u>	<i>Written off</i>
Saldo akhir	<u><u>4,109</u></u>	<u><u>10,458</u></u>	<i>Ending balance</i>

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/33 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**6. PIUTANG USAHA - PIHAK KETIGA (lanjutan)**

Berdasarkan hasil penelaahan keadaan akun piutang masing-masing debitur pada akhir tahun dan dengan mempertimbangkan riwayat kredit, manajemen Grup berkeyakinan bahwa jumlah cadangan kerugian penurunan nilai piutang usaha telah memadai untuk menutupi kerugian atas tidak tertagihnya piutang usaha.

Tidak terdapat piutang yang dijaminkan.

**6. TRADE RECEIVABLES - THIRD PARTIES  
(continued)**

Based on a review of the status of the individual trade receivable account at the end of the year and considering the credit history, the Group's management believes that the amount of allowance for impairment of trade receivables is sufficient to cover losses from the non-collection of trade receivables.

There are no trade receivables pledged as collateral.

**7. PERSEDIAAN**

**7. INVENTORIES**

	<b><u>30 September/ September 2023</u></b>	<b><u>31 Desember/ December 2022</u></b>	
Persediaan untuk dijual <sup>*)</sup>	1,169,004	1,343,870	Merchandise for sale <sup>*)</sup>
Dikurangi:			Less:
- Cadangan kehilangan dan penurunan nilai persediaan	<u>(92,581)</u>	<u>(89,638)</u>	Allowance for inventory - loss and impairment
	<u><u>1,076,423</u></u>	<u><u>1,254,232</u></u>	

<sup>\*)</sup> Termasuk barang dalam perjalanan

<sup>\*)</sup> Including goods in transit

Mutasi cadangan atas persediaan adalah sebagai berikut:

The movement in the allowance for inventory is as follows:

	<b><u>30 September/ September 2023</u></b>	<b><u>31 Desember/ December 2022</u></b>	
Saldo awal	89,638	79,145	Beginning balance
Penambahan cadangan	5,241	47,105	Addition allowance
Realisasi cadangan	(45)	(14,275)	Realisation of allowance
Pemulihan cadangan	<u>(2,253)</u>	<u>(22,337)</u>	Reversal of allowance
Saldo akhir	<u><u>92,581</u></u>	<u><u>89,638</u></u>	Ending balance

Manajemen yakin bahwa jumlah cadangan atas persediaan telah memadai untuk menutupi kerugian yang timbul. Tidak terdapat persediaan yang dijaminkan.

Management believes that the amount of allowance for inventory is sufficient to cover losses. There were no inventories pledged as collateral.

Pada 30 September 2023 dan 31 Desember 2022, persediaan telah diasuransikan terhadap risiko kerugian yang disebabkan oleh bencana alam, kebakaran, kerusakan, sabotase, kerusakan dan gangguan usaha lainnya. Jumlah pertanggungan pada 30 September 2023 sebesar US\$ 87,09 juta atau setara dengan Rp 1.352.174 (31 Desember 2022: US\$ 65,96 juta atau setara dengan Rp 1.037.657) yang dianggap memadai oleh manajemen untuk menutupi kerugian yang mungkin timbul dari risiko-risiko tersebut.

As at 30 September 2023 and 31 December 2022, the inventories were covered by insurance against the risk of loss due to natural disaster, fire, riots, sabotage, vandalism and business interruption. The total coverage as at 30 September 2023 amounting to US\$ 87.09 million or equivalent to Rp 1,352,174 (31 December 2022: US\$ 65.96 million or equivalent to Rp 1,037,657) was considered adequate by management to cover possible losses arising from such risks.

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/34 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**8. OPERASI YANG DIHENTIKAN**

Pada tahun 2021, Perusahaan memutuskan untuk menutup bidang usaha Giant yang terdiri dari toko hipermarket dan supermarket. Analisis hasil operasi yang dihentikan adalah sebagai berikut:

**8. DISCONTINUED OPERATION**

*In 2021, the Company decided to close the Giant business which consisted of hypermarket and supermarket stores. Analysis of the result of discontinued operation is as follows:*

	<u><b>30 September/ September 2023</b></u>	<u><b>30 September/ September 2022</b></u>	
Beban	888	8,576	<i>Expenses</i>
Penghasilan lainnya – bersih	<u>263,034</u>	<u>131,732</u>	<i>Other income-net</i>
Laba sebelum pajak dari operasi yang dihentikan	263,922	140,308	<i>Profit before tax of discontinued operations</i>
Manfaat pajak penghasilan	<u>-</u>	<u>-</u>	<i>Income tax benefit</i>
Laba setelah pajak dari operasi yang dihentikan	<u><u>263,922</u></u>	<u><u>140,308</u></u>	<i>Profit after tax of discontinued operations</i>

**Aset dimiliki untuk dijual**

**Asset held for sale**

	<u><b>30 September/ September 2023</b></u>	<u><b>31 Desember/ December 2022</b></u>	
Tanah	653,256	794,311	<i>Land</i>
Bangunan	<u>255,824</u>	<u>350,070</u>	<i>Buildings</i>
	<u><u>909,080</u></u>	<u><u>1,144,381</u></u>	

Nilai wajar aset dimiliki untuk dijual Grup pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 berdasarkan laporan penilai independen pada 31 Desember 2022 masing-masing sebesar Rp 2.342.762 dan Rp 2.809.901. Pengukuran nilai wajar seluruh aset dimiliki untuk dijual Grup menggunakan Tingkat 2 untuk tanah yang tidak digunakan dan Tingkat 3 untuk bangunan.

*The total fair value of the Group's asset held for sale as at 30 September 2023 and 31 December 2022 based on 31 December 2022 valuation report from independent appraisers was Rp 2,342,762 and Rp 2,809,901, respectively. Fair value measurement of the Group's asset held for sales was using Level 2 fair value hierarchy for unused land and Level 3 for buildings.*

Hierarki nilai wajar Tingkat 2 dari aset dimiliki untuk dijual berupa tanah yang tidak digunakan dihitung dengan menggunakan pendekatan data pasar. Input yang paling signifikan dalam pendekatan penilaian ini adalah asumsi harga per meter berdasarkan perbandingan harga pasar properti sejenis. Harga pasar yang paling mendekati disesuaikan dengan perbedaan atribut utama seperti jenis dan hak yang melekat pada properti, lokasi, karakteristik fisik, ukuran aset dan penggunaan aset.

*The Level 2 fair value hierarchy of asset held for sale of unused land is calculated using the market data approach. The most significant input into this valuation approach is the price per square meter assumption which are based on the comparison of market price of similar properties. The approximate market prices are adjusted for differences in the key attributes such as the type and rights on the property, location, physical characteristics, size of assets and use of assets.*

Hierarki nilai wajar Tingkat 3 dari aset dimiliki untuk dijual berupa bangunan yang tidak digunakan dihitung dengan menggunakan pendekatan biaya. Input yang paling signifikan dalam pendekatan penilaian ini adalah estimasi biaya reproduksi baru atau biaya penggantian baru. Biaya penggantian baru disesuaikan dengan estimasi penyusutan dengan mempertimbangkan tingkat umur ekonomis, kemunduran fisik dan keusangan.

*The Level 3 fair value hierarchy of asset held for sale of unused building is calculated using the market data approach. The most significant input in this valuation approach is the estimated cost of the new reproduction or replacement. The replacement costs are adjusted for depreciation estimation taking into account the rate of economic age, physical deterioration and obsolescence.*

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/35 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**8. OPERASI YANG DIHENTIKAN (lanjutan)**

**Aset dimiliki untuk dijual (lanjutan)**

Pada periode sembilan bulan yang berakhir pada 30 September 2023, Perusahaan menjual aset dimiliki untuk dijual dengan jumlah keseluruhan harga jual sebesar Rp 474.000.

**8. DISCONTINUED OPERATION (continued)**

**Asset held for sale (continued)**

In the the nine-month periods ended 30 September 2023, the Company sold asset held for sale with the total selling price of Rp 474,000.

**9. ASET TETAP**

**9. PROPERTY AND EQUIPMENT**

	30 September/September 2023					Saldo akhir/ Ending balance	
	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pemindahan dari aset dalam pembangunan/ Transfer from assets under construction	Pengurangan/ Disposal	Reklasifikasi/ Reclassification		
<b>Harga perolehan Kepemilikan langsung</b>							<b>Cost</b>
Tanah	319,177	-	-	-	-	319,177	<i>Directly owned Land</i>
Bangunan	552,307	1,022	22,488	-	-	575,817	<i>Buildings</i>
Peralatan kantor dan toko	342,218	2,570	31,176	(7,865)	-	368,099	<i>Office and store equipment</i>
Kendaraan	30,122	-	-	(1,067)	-	29,055	<i>Vehicles</i>
Mesin dan peralatan	1,442,356	5,400	65,491	(141,308)	-	1,371,939	<i>Machinery and equipment</i>
Aset dalam pembangunan	134,173	64,432	(119,155)	(1,129)	-	78,321	<i>Assets under construction</i>
Sub-jumlah	2,820,353	73,424	-	(151,369)	-	2,742,408	<i>Sub-total</i>
<b>Aset hak guna</b>							<b>Right-of-use-assets</b>
Bangunan	3,168,458	94,119	-	(199,146)	-	3,063,431	<i>Buildings</i>
	5,988,811	167,543	-	(350,515)	-	5,805,839	
<b>Akumulasi penyusutan Kepemilikan langsung</b>							<b>Accumulated depreciation</b>
Bangunan	(119,720)	(13,771)	-	-	-	(133,491)	<i>Directly owned Buildings</i>
Peralatan kantor dan toko	(215,241)	(25,873)	-	5,691	-	(235,423)	<i>Office and store equipment</i>
Kendaraan	(14,049)	(3,120)	-	989	-	(16,180)	<i>Vehicles</i>
Mesin dan peralatan	(986,068)	(68,738)	-	91,142	-	(963,664)	<i>Machinery and equipment</i>
Sub-jumlah	(1,335,078)	(111,502)	-	97,822	-	(1,348,758)	<i>Sub-total</i>
<b>Aset hak guna</b>							<b>Right-of-use-assets</b>
Bangunan	(694,655)	(138,415)	-	62,262	-	(770,808)	<i>Buildings</i>
Sub-jumlah	(2,029,733)	(249,917)	-	160,084	-	(2,119,566)	<i>Sub-total</i>
Penyisihan penurunan nilai aset tetap	(463,497)	(3,232)	-	179,152	-	(287,577)	<i>Provision for impairment of property and equipment</i>
<b>Nilai buku bersih</b>	<b>3,495,581</b>					<b>3,398,696</b>	<b>Net book value</b>

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/36 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**9. ASET TETAP (lanjutan)**

**9. PROPERTY AND EQUIPMENT (continued)**

		31 Desember/December 2022					
	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pemindahan dari aset dalam pembangunan/ Transfer from assets under construction	Pengurangan/ Disposal	Reklasifikasi dimiliki untuk dijual/ Reclassification held for sale	Saldo akhir/ Ending balance	
<b>Harga perolehan Kepemilikan langsung</b>							<b>Cost</b>
							<b>Directly owned</b>
Tanah	393,933	-	107	-	(74,863)	319,177	Land
Bangunan	566,736	-	56,100	-	(70,529)	552,307	Buildings
Peralatan kantor dan toko	318,312	3,886	34,462	(14,442)	-	342,218	Office and store equipment
Kendaraan	21,626	-	9,673	(1,177)	-	30,122	Vehicles
Mesin dan peralatan	1,463,093	15,863	89,985	(126,585)	-	1,442,356	Machinery and equipment
Aset dalam pembangunan	99,426	225,074	(190,327)	-	-	134,173	Assets under construction
	2,863,126	244,823	-	(142,204)	(145,392)	2,820,353	
<b>Aset hak guna</b>							<b>Right-of-use-assets</b>
Bangunan	2,982,677	277,761	-	(91,980)	-	3,168,458	Buildings
	5,845,803	522,584	-	(234,184)	(145,392)	5,988,811	
<b>Akumulasi penyusutan Kepemilikan langsung</b>							<b>Accumulated depreciation</b>
							<b>Directly owned</b>
Bangunan	(151,750)	(18,050)	-	-	50,080	(119,720)	Buildings
Peralatan kantor dan toko	(200,318)	(28,870)	-	13,947	-	(215,241)	Office and store equipment
Kendaraan	(12,009)	(3,217)	-	1,177	-	(14,049)	Vehicles
Mesin dan peralatan	(997,813)	(82,202)	-	93,947	-	(986,068)	Machinery and equipment
	(1,361,890)	(132,339)	-	109,071	50,080	(1,335,078)	Sub-total
<b>Aset hak guna</b>							<b>Right-of-use-assets</b>
Bangunan	(580,119)	(178,603)	-	64,067	-	(694,655)	Buildings
	(1,942,009)	(310,942)	-	173,138	50,080	(2,029,733)	Sub-total
Penyisihan penurunan nilai aset tetap	(519,832)	-	-	56,335	-	(463,497)	Provision for impairment of property and equipment
<b>Nilai buku bersih</b>	<b>3,383,962</b>					<b>3,495,581</b>	<b>Net book value</b>

Penyusutan sejumlah Rp 249.917 dibebankan sebagai beban usaha.

*Depreciation of Rp 249,917 was charged to operating expenses.*

Penyisihan penurunan nilai aset tetap diatribusikan terhadap peralatan kantor dan toko.

*Allowance for impairment of property and equipment is attributable to office and store equipment.*

Pada 30 September 2023, Grup mempunyai beberapa bidang tanah yang terdiri dari beberapa sertifikat Hak Guna Bangunan ("HGB") dengan sisa masa hak antara 5 tahun sampai dengan 30 tahun. Grup yakin bahwa HGB tersebut dapat diperpanjang pada saat jatuh tempo.

*As at 30 September 2023, the Group had several parcels of land with Building Use Rights ("HGB") title certificates that have remaining terms ranging from 5 to 30 years. The Group's management believes that all HGB titles can be renewed when they expire.*

Aset tetap Grup telah diasuransikan terhadap risiko kerugian yang disebabkan oleh bencana alam, kebakaran, kerusakan, sabotase, kerusakan dan gangguan usaha lainnya. Jumlah pertanggungan pada 30 September 2023 sebesar US\$ 162,38 juta atau setara dengan Rp 2.521.213 (31 Desember 2022: US\$ 383,3 juta atau setara dengan Rp 6.029.663) dinilai manajemen Grup memadai untuk menutupi kerugian yang mungkin timbul dari risiko-risiko tersebut.

*The Group's property and equipment were covered by insurance against the risk of loss due to natural disaster, fire, riots, sabotage, vandalism and business interruption. The total coverage as at 30 September 2023 amounting to US\$ 162.38 million or equivalent to Rp 2,521,213 (31 December 2022: US\$ 383.3 million or equivalent to Rp 6,029,663) is considered adequate by the Group's management to cover possible losses arising from such risks.*



**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/37 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**9. ASET TETAP (lanjutan)**

Aset dalam pembangunan terdiri atas mesin, peralatan dan bangunan dalam kondisi belum siap pakai.

Pada 30 September 2023 dan 31 Desember 2022, persentase penyelesaian rata-rata atas aset dalam pembangunan yang diakui dalam pelaporan keuangan adalah sekitar 2% - 96% dari nilai kontrak. Aset dalam pembangunan pada 30 September 2023 diperkirakan akan selesai pada tahun 2023.

Pada 30 September 2023, Grup memiliki aset tetap yang telah disusutkan penuh dan masih digunakan dengan nilai perolehan sebesar Rp 1.070.430 (31 Desember 2022: Rp 1.218.866).

Sesuai dengan kebijakan akuntansi Grup, manajemen melakukan pengujian penurunan nilai atas aset bilamana terdapat kejadian atau perubahan keadaan yang mengindikasikan bahwa nilai tercatat aset tersebut tidak terpulihkan.

Berdasarkan penelaahan manajemen, nilai buku bersih aset tetap setelah dikurangi dengan penyisihan penurunan nilai tidak melebihi jumlah terpulihkan.

Tidak terdapat aset tetap yang dijaminkan.

Perhitungan keuntungan dari penjualan aset tetap adalah sebagai berikut:

**9. PROPERTY AND EQUIPMENT (continued)**

Assets under construction comprised of machinery, equipment and building which are not ready for use.

As at 30 September 2023 and 31 December 2022, the average percentage of completion of the assets under construction recognised for financial reporting is approximately 2% - 96% the total contract value. Assets under construction as at 30 September 2023 are estimated to be completed by 2023.

As at 30 September 2023, the Group has fully depreciated property and equipment which are still being used with the cost of Rp 1,070,430 (31 December 2022: Rp 1,218,866).

In accordance with the Group's accounting policies, management tests its property and equipments for impairment whenever events or changes in circumstances indicate that the carrying amount may not be recoverable.

Based on management review, the net book value of property and equipment after deducted by the provision for impairment does not exceed its recoverable amount.

There is no property and equipment pledged as collateral.

The calculation of the gain on sale of property and equipment is as follows:

	<b><u>30 September/ September 2023</u></b>	<b><u>31 Desember/ December 2022</u></b>	
Harga perolehan	15,215	30,736	<i>Acquisition cost</i>
Akumulasi penyusutan	(13,048)	(20,064)	<i>Accumulated depreciation</i>
Penurunan nilai aset tetap	(453)	(9,720)	<i>Impairment of fixed assets</i>
Nilai tercatat aset tetap yang dijual	1,714	952	<i>Carrying value of property and equipment sold</i>
Hasil penjualan aset tetap bersih	(541)	(864)	<i>Net proceed from sale of property and equipment</i>
Keuntungan/(kerugian) penjualan aset tetap	1,173	(88)	<i>Gain/(loss) on sale of property and equipment</i>

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/38 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**10. UTANG USAHA - PIHAK KETIGA**

**10. TRADE PAYABLES - THIRD PARTIES**

	<u>30 September/ September 2023</u>	<u>31 Desember/ December 2022</u>	
Rupiah	398,474	493,127	<i>Rupiah</i>
Dolar AS	<u>5,313</u>	<u>111,976</u>	<i>US Dollar</i>
	<u>403,787</u>	<u>605,103</u>	

Saldo ini merupakan utang atas pembelian persediaan.

*This balance represents payables for inventory purchases.*

**11. UTANG LAIN-LAIN - PIHAK KETIGA**

**11. OTHER PAYABLES - THIRD PARTIES**

	<u>30 September/ September 2023</u>	<u>31 Desember/ December 2022</u>	
Perolehan aset tetap dan aset tak berwujud	22,341	67,914	<i>Acquisition of property and equipment and intangible assets</i>
Uang jaminan penyewa	17,327	30,172	<i>Refundable tenant deposits</i>
Iklan dan promosi	13,519	34,218	<i>Advertising and promotion</i>
Kupon belanja Hero	11,125	11,935	<i>Hero shopping voucher</i>
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 2.000)	<u>806</u>	<u>23,041</u>	<i>Others (below Rp 2,000 each)</i>
	<u>65,118</u>	<u>167,280</u>	
Rupiah	65,111	165,884	<i>Rupiah</i>
Mata uang asing	<u>7</u>	<u>1,396</u>	<i>Foreign currencies</i>
	<u>65,118</u>	<u>167,280</u>	

**12. AKRUAL DAN PROVISI**

**12. ACCRUALS AND PROVISIONS**

<b>Akrual</b>	<b>Accruals</b>		
	<u>30 September/ September 2023</u>	<u>31 Desember/ December 2022</u>	
Distribusi	47,770	34,823	<i>Distribution</i>
Iklan dan promosi	28,733	36,735	<i>Advertising and promotion</i>
Sewa	24,182	30,693	<i>Rent</i>
Perbaikan dan pemeliharaan	21,605	21,581	<i>Repairs and maintenance</i>
Utilitas	10,212	9,876	<i>Utilities</i>
Biaya waralaba	9,931	16,058	<i>Franchise fee</i>
Keamanan	6,664	6,122	<i>Security</i>
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 2.000)	<u>5,982</u>	<u>33,747</u>	<i>Others (below Rp 2,000 each)</i>
	<u>155,079</u>	<u>189,635</u>	

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/39 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**12. AKRUAL DAN PROVISI (lanjutan)**

**12. ACCRUALS AND PROVISIONS (continued)**

**Provisi jangka pendek**

**Current provisions**

	<b><u>30 September/ September 2023</u></b>	<b><u>31 Desember/ December 2022</u></b>	
Pajak	133,736	129,373	<i>Taxation</i>
Kompensasi penyewa	49,259	51,087	<i>Tenant compensation</i>
Pendapatan dari pemasok	10,767	14,906	<i>Income from supplier</i>
Lain-lain	<u>4,112</u>	<u>8,097</u>	<i>Others</i>
	<u>197,874</u>	<u>203,463</u>	

**Provisi jangka panjang**

**Non-current provisions**

	<b><u>30 September/ September 2023</u></b>	<b><u>31 Desember/ December 2022</u></b>	
Pemulihan toko purnaoperasi	<u>19,928</u>	<u>20,453</u>	<i>Store reinstatement</i>

**13. KEWAJIBAN IMBALAN KERJA KARYAWAN**

**13. EMPLOYEE BENEFIT OBLIGATIONS**

	<b><u>30 September/ September 2023</u></b>	<b><u>31 Desember/ December 2022</u></b>	
Kewajiban imbalan kerja di laporan posisi keuangan konsolidasian terdiri dari:			<i>Employee benefit obligations in the consolidated statements of financial position consist of:</i>
- Imbalan pensiun	61,413	50,836	<i>Pension benefits -</i>
- Imbalan jangka panjang lainnya	<u>10,146</u>	<u>12,147</u>	<i>Other long-term - benefits</i>
	71,559	62,983	
Kewajiban imbalan kerja jangka pendek	<u>80,042</u>	<u>101,286</u>	<i>Short-term employee benefit obligation</i>
	<u>151,601</u>	<u>164,269</u>	
Dikurangi:			<i>Less:</i>
Bagian jangka pendek	<u>(86,517)</u>	<u>(105,604)</u>	<i>Current portion</i>
Bagian jangka panjang	<u>65,084</u>	<u>58,665</u>	<i>Non-current portion</i>

Jumlah kumulatif kerugian aktuarial yang diakui dalam kerugian komprehensif lain, adalah sebagai berikut:

*Cummulative actuarial losses recognised in other comprehensive losses, are as follows:*

	<b><u>30 September/ September 2023</u></b>	<b><u>31 Desember/ December 2022</u></b>	
Saldo awal (Kerugian)/keuntungan aktuarial periode berjalan	(19,596)	(22,817)	<i>Beginning balance</i>
	<u>(2,427)</u>	<u>3,221</u>	<i>Actuarial (losses)/gains for the period</i>
Saldo akhir	<u>(22,023)</u>	<u>(19,596)</u>	<i>Ending balance</i>

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/40 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**13. KEWAJIBAN IMBALAN KERJA KARYAWAN**      **13. EMPLOYEE BENEFIT OBLIGATIONS** (continued)  
(lanjutan)

Mutasi kewajiban imbalan pasti selama periode berjalan adalah sebagai berikut:

*The movement in the defined benefit obligation over the period is as follows:*

	<u>Imbalan pensiun/ Pension benefits</u>		<u>Imbalan jangka panjang lainnya/ Other long-term employee benefits</u>		<u>Jumlah/Total</u>		
	<u>30 Sept/ Sept 2023</u>	<u>31 Desember/ December 2022</u>	<u>30 Sept/ Sept 2023</u>	<u>31 Desember/ December 2022</u>	<u>30 Sept/ Sept 2023</u>	<u>31 Desember/ December 2022</u>	
Pada awal tahun	50,836	60,329	12,147	12,824	62,983	73,153	At beginning of the year
<b>Dibebankan pada laba rugi:</b>							<b>Profit or loss charges:</b>
Biaya jasa kini	11,039	10,735	(2,270)	1,620	8,769	12,355	Current service costs
Biaya bunga	1,754	3,688	356	605	2,110	4,293	Interest cost
Pengukuran kembali: Kerugian/(keuntungan) aktuarial yang timbul dari perubahan asumsi keuangan	-	-	5	(475)	5	(475)	Remeasurements:  Actuarial loss/(gain) from change in financial assumptions
Kerugian/(keuntungan) aktuarial yang timbul penyesuaian pengalaman	-	-	694	1,493	694	1,493	Actuarial loss/(gain) from experience losses adjustment
Amendemen program Kurtailmen	(4,374)	(1,940)	-	(246)	(4,374)	(2,186)	Plan amendment Curtailment
Penyesuaian lain yang timbul karena perubahan metode atribusi manfaat	-	(3,764)	-	(78)	-	(3,842)	Other adjustment due to change in the benefit attribution method
	-	(9,275)	-	-	-	(9,275)	
<b>Dibebankan pada laba/(rugi) komprehensif lain:</b>							<b>Charged to other comprehensive income/(loss):</b>
Kerugian/(keuntungan) aktuarial yang timbul dari perubahan asumsi keuangan	1,421	(2,839)	-	-	1,421	(2,839)	Actuarial losses/(gains) from change in financial assumptions
Kerugian/(keuntungan) aktuarial yang timbul penyesuaian pengalaman	1,692	(382)	-	-	1,692	(382)	Actuarial losses/(gains) from experience losses adjustment
<b>Pembayaran dari program:</b>							<b>Payment from plans:</b>
Imbalan yang dibayarkan	(955)	(5,716)	(786)	(3,596)	(1,741)	(9,312)	Benefits paid
	<u>61,413</u>	<u>50,836</u>	<u>10,146</u>	<u>12,147</u>	<u>71,559</u>	<u>62,983</u>	

Penilaian aktuarial atas kewajiban imbalan kerja pada 30 Juni 2023 dilakukan oleh Kantor Konsultan Aktuaria Santhi Devi dan Ardianto Handoyo, aktuaris independen, masing-masing dalam laporan aktuaris tanggal 11 Agustus 2023 berdasarkan Kesepakatan Kerja Bersama Perusahaan dan peraturan yang berlaku. Aktuaris menggunakan metode *Projected Unit Credit* dengan menggunakan asumsi-asumsi pokok sebagai berikut:

*The actuarial valuation of the employee benefits obligations as at 30 June 2023 was prepared by Kantor Konsultan Aktuaria Santhi Devi dan Ardianto Handoyo, an independent actuary, on its actuary report dated 11 August 2023 based on the Company's Collective Labour Agreement and applicable regulation. The actuary used the Projected Unit Credit method with the following principal assumptions:*

	<u>30 September/ September 2023</u>	<u>31 Desember/ December 2022</u>	
Tingkat diskonto	6.25% - 7%	7% - 7.25%	Discount rate
Tingkat kenaikan gaji	5.5% - 6%	5.5% - 6%	Salary increment rate

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/41 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**13. KEWAJIBAN IMBALAN KERJA KARYAWAN (lanjutan)**      **13. EMPLOYEE BENEFIT OBLIGATIONS (continued)**

Dalam rangka pendanaan kewajiban imbalan pensiun, Perusahaan bergabung dengan DPLK Allianz Indonesia (lihat Catatan 2u). Kontribusi yang diharapkan untuk program imbalan pasca kerja untuk tahun yang berakhir pada 30 September 2023 adalah sebesar Rp 1.387 (2022: Rp 1.368) kepada DPLK tersebut.

*In order to fund the pension benefit obligations, the Company joined DPLK Allianz Indonesia (see Note 2u). Expected contributions to post-employment benefit plans for the year ended 30 September 2023 amounted to Rp 1,387 (2022: Rp 1,368) to the DPLK.*

Sensitivitas dari kewajiban imbalan pasti terhadap perubahan asumsi aktuarial utama adalah sebagai berikut:

*The sensitivity of the defined benefit obligation to changes in the weighted principal assumptions is as follows:*

**Dampak terhadap kewajiban imbalan pasti/  
Impact on defined benefit obligation**

	<b>Perubahan asumsi/ Change in assumption</b>	<b>Kenaikan asumsi/ Increase in assumption</b>	<b>Penurunan asumsi/ Decrease in assumption</b>	
Tingkat diskonto	1.00%	Penurunan sebesar/ Decrease by 8.8%	Kenaikan sebesar/ Increase by 10.2%	<i>Discount rate</i>
Tingkat kenaikan gaji di masa depan	1.00%	Kenaikan sebesar/ Increase by 5.2%	Penurunan sebesar/ Decrease by 4.5%	<i>Salary growth rate</i>

Analisis sensitivitas di atas didasarkan pada perubahan atas asumsi tunggal dengan asumsi lainnya konstan. Pada praktiknya, kecil kemungkinan hal tersebut terjadi, dan perubahan-perubahan dalam beberapa asumsi mungkin saling berhubungan. Ketika melakukan perhitungan sensitivitas dari kewajiban imbalan pasti ke asumsi aktuarial yang signifikan, metode yang sama (nilai kini dari kewajiban imbalan pasti yang dihitung dengan menggunakan metode *projected unit credit* pada akhir periode pelaporan) telah diterapkan seperti saat menghitung kewajiban pensiun yang diakui pada laporan posisi keuangan konsolidasian.

*The above sensitivity analysis is based on a change in an assumption while holding all other assumptions constant. In practice, this is unlikely to occur, and changes in some of the assumptions may be correlated. When calculating the sensitivity of the defined benefit obligation to significant actuarial assumptions, the same method (present value of the defined benefit obligation calculated with the projected unit credit method at the end of the reporting period) has been applied as when calculating the pension liability recognised within the consolidated statements of financial position.*

Jatuh tempo kewajiban imbalan pasti - bersih yang tidak terdiskontokan pada 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

*The maturity of undiscounted defined benefit obligations - net as at 30 September 2023 and 31 December 2022 are as follows:*

	<b>30 September/ September 2023</b>	<b>31 Desember/ December 2022</b>	
Dalam waktu 12 bulan berikutnya	61,904	4,318	<i>Within the next 12 months</i>
Antara 2 dan 10 tahun	91,714	91,596	<i>Between 2 and 10 years</i>
Antara 11 dan 20 tahun	209,379	226,783	<i>Between 11 and 20 years</i>
Di atas 20 tahun	289,721	292,153	<i>Beyond 20 years</i>
	<u>652,718</u>	<u>614,850</u>	

Durasi rata-rata tertimbang dari kewajiban imbalan pasti adalah 8,77 tahun (31 Desember 2022: 9,62 tahun).

*The weighted average duration of the defined benefit obligation is 8.77 years (31 December 2022: 9.62 years).*

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/42 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**14. LIABILITAS SEWA**

**14. LEASE LIABILITIES**

Pembayaran sewa minimum di masa mendatang, serta nilai kini atas pembayaran minimum sewa pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

*Future minimum lease payments together with the present value of the minimum lease payments as at 30 September 2023 and 31 December 2022:*

	<b><u>30 September/ September 2023</u></b>	<b><u>31 Desember/ December 2022</u></b>	
Liabilitas sewa bruto	8,484,437	8,621,791	<i>Gross lease liabilities</i>
Beban keuangan di masa depan atas sewa	<u>(6,174,842)</u>	<u>(6,360,463)</u>	<i>Future finance charges on leases</i>
Nilai kini liabilitas sewa	<u>2,309,595</u>	<u>2,261,328</u>	<i>Present value of lease liabilities</i>
Nilai kini liabilitas sewa adalah sebagai berikut:			<i>The present value of lease liabilities is as follows:</i>
Kurang dari 1 tahun	253,742	163,366	<i>Less than 1 year</i>
Antara 1 tahun dan 5 tahun	192,466	208,549	<i>Between 1 year and 5 years</i>
Lebih dari 5 tahun	<u>1,863,387</u>	<u>1,889,413</u>	<i>More than 5 years</i>
	2,309,595	2,261,328	
Dikurangi:			<i>Less:</i>
Bagian jangka pendek	<u>(253,742)</u>	<u>(163,366)</u>	<i>Current portion</i>
Bagian jangka panjang	<u>2,055,853</u>	<u>2,097,962</u>	<i>Non-current portion</i>
Jumlah beban bunga atas sewa sebesar Rp 188.756 (30 September 2022: Rp 253.960) disajikan dalam laporan laba rugi konsolidasian.			<i>Total interest on lease liabilities of Rp 188,756 (30 September 2022: Rp 253,960) is presented in the consolidated profit or loss statement.</i>

**15. PERPAJAKAN**

**15. TAXATION**

**a. Pajak dibayar dimuka - lancar**

**a. Prepaid taxes – current**

	<b><u>30 September/ September 2023</u></b>	<b><u>31 Desember/ December 2022</u></b>	
<b>Pajak penghasilan badan</b>			<b>Corporate income tax</b>
Perusahaan:			<i>Company</i>
- 2017	32,449	32,449	<i>2017 -</i>
- 2021	<u>64,854</u>	<u>-</u>	<i>2021 -</i>
	<u>97,303</u>	<u>32,449</u>	
<b>Pajak lainnya</b>			<b>Other taxes</b>
Perusahaan	9,707	2,956	<i>Company</i>
Entitas anak	<u>150,685</u>	<u>161,296</u>	<i>Subsidiary</i>
	<u>160,392</u>	<u>164,252</u>	
	<u>257,695</u>	<u>196,701</u>	

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/43 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**15. PERPAJAKAN (lanjutan)**

**15. TAXATION (continued)**

**b. Pajak dibayar dimuka - tidak lancar**

**b. Prepaid taxes - non-current**

	<u>30 September/ September 2023</u>	<u>31 Desember/ December 2022</u>	
<b>Pajak penghasilan badan</b>			<b>Corporate income tax</b>
Perusahaan:			Company
- 2023	5,889	-	2023 -
- 2022	45,389	42,538	2022 -
- 2021	-	64,854	2021 -
Entitas anak	<u>132,203</u>	<u>64,575</u>	Subsidiary
	<u>183,481</u>	<u>171,967</u>	
<b>Pajak lainnya</b>			<b>Other taxes</b>
Perusahaan	<u>31,904</u>	<u>31,904</u>	Company

**c. Utang pajak**

**c. Taxes payable**

	<u>30 September/ September 2023</u>	<u>31 Desember/ December 2022</u>	
<b>Pajak lainnya</b>			<b>Other taxes</b>
Perusahaan	4,228	2,119	Company
Entitas anak	<u>9,513</u>	<u>7,078</u>	Subsidiary
	<u>13,741</u>	<u>9,197</u>	

**d. Manfaat pajak penghasilan**

**d. Income tax benefit**

	<u>30 September/ September 2023</u>	<u>30 September/ September 2022</u>	
<b>Perusahaan</b>			<b>The Company</b>
Tangguhan:			Deferred:
- Tahun berjalan	<u>19,410</u>	<u>13,011</u>	Current year -
<b>Entitas anak</b>			<b>Subsidiaries</b>
Kini	(15)	-	Current
Tangguhan:			Deferred:
- Tahun berjalan	<u>(56,396)</u>	<u>(46,062)</u>	Current year -
	<u>(56,411)</u>	<u>(46,062)</u>	
Manfaat pajak penghasilan	<u>(37,001)</u>	<u>(33,051)</u>	Income tax benefit

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/44 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**15. PERPAJAKAN (lanjutan)**

**15. TAXATION (continued)**

**d. Manfaat pajak penghasilan (lanjutan)**

**d. Income tax benefit (continued)**

(i) Rekonsiliasi antara manfaat pajak penghasilan konsolidasian dengan hasil perhitungan teoritis rugi konsolidasian sebelum pajak penghasilan adalah sebagai berikut:

(i) The reconciliation between income tax benefit and the theoretical tax amount on the consolidated loss before income tax is as follows:

	<b><u>30 September/ September 2023</u></b>	<b><u>30 September/ September 2022</u></b>	
Laba/(rugi) konsolidasian sebelum pajak penghasilan			<i>Consolidated profit/(loss) before income tax</i>
- Operasi yang dilanjutkan	(281,522)	(258,769)	<i>Continuing Operation -</i>
- Operasi yang dihentikan	<u>263,922</u>	<u>140,308</u>	<i>Discontinued Operation -</i>
Rugi konsolidasian sebelum pajak penghasilan	(17,600)	(118,461)	<i>Consolidated loss before income tax</i>
Pajak dihitung pada tarif pajak yang berlaku	(3,872)	(26,061)	<i>Tax calculated at applicable tax rate</i>
Penghasilan kena pajak final	(27,705)	(28,058)	<i>Income subject to final tax</i>
Beban yang tidak dapat dikurangkan	42,234	21,068	<i>Non deductible expenses</i>
Aset pajak tangguhan yang tidak diakui	19,066	-	<i>Unrecognized deferred tax assets</i>
Rugi pajak yang tidak diakui	<u>(66,724)</u>	<u>-</u>	<i>Unrecognised tax losses</i>
Manfaat pajak penghasilan	<u><u>(37,001)</u></u>	<u><u>(33,051)</u></u>	<i>Income tax benefit</i>



**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/45 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**15. PERPAJAKAN (lanjutan)**

**15. TAXATION (continued)**

**d. Manfaat pajak penghasilan (lanjutan)**

**d. Income tax benefit (continued)**

(ii) Rekonsiliasi antara rugi sebelum pajak penghasilan dengan laba pajak untuk tahun yang berakhir pada 30 September 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

(ii) The reconciliation between the loss before income tax and tax profit for the years ended 30 September 2023 and 2022 is as follows:

	<u>30 September/ September 2023</u>	<u>30 September/ September 2022</u>	
Rugi sebelum pajak penghasilan konsolidasian			<i>Consolidated loss before income tax</i>
- Operasi yang dilanjutkan	(281,522)	(258,769)	<i>Continuing operation</i>
- Operasi yang dihentikan	263,922	140,308	<i>Discontinued operation</i>
Eliminasi konsolidasi	(21,036)	(12,064)	<i>Consolidated elimination</i>
Rugi sebelum pajak penghasilan entitas anak	<u>443,167</u>	<u>338,790</u>	<i>Loss before income tax of subsidiary</i>
Laba Perusahaan sebelum pajak penghasilan	404,531	208,265	<i>Profit before income tax of the Company</i>
Beban yang tidak dapat dikurangkan	73,061	104,990	<i>Non deductible expense</i>
Penghasilan kena pajak final	(113,407)	(127,533)	<i>Income subject to final tax</i>
Penurunan nilai aset tetap	-	9,557	<i>Impairment of Property and Equipment</i>
Penyisihan untuk persediaan	1,380	(15,337)	<i>Provision for inventories</i>
Kewajiban imbalan kerja	6,024	(14,380)	<i>Employee benefit obligations</i>
Akrual dan provisi	6,917	2,357	<i>Accruals and provisions</i>
Liabilitas sewa	(33,879)	(15,135)	<i>Lease liabilities</i>
Perbedaan komersial dan fiskal beban penyusutan dari aset tetap dan realisasi penurunan nilai	<u>(46,668)</u>	<u>(46,909)</u>	<i>Difference between commercial and fiscal depreciation of property and equipment and impairment realisation</i>
Laba pajak	<u>297,959</u>	<u>105,875</u>	<i>Tax profit</i>
Kompensasi rugi pajak	(297,959)	(105,875)	<i>Tax loss carry forward</i>
Pajak dibayar di muka	<u>45,389</u>	<u>42,305</u>	<i>Prepaid taxes</i>
Lebih bayar pajak penghasilan badan	<u>45,389</u>	<u>42,305</u>	<i>Corporate income tax overpayment</i>

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/46 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**15. PERPAJAKAN (lanjutan)**

**15. TAXATION (continued)**

**e. Aset pajak tangguhan-bersih**

**e. Deferred tax assets-net**

	1 Januari/ January 2023	Dikreditkan/ (dibebankan) ke laporan laba rugi/ Credited/ (charged) to profit or loss	Dibebankan ke pendapatan komprehensif lain/Charged to other comprehensive income	30 September/ September 2023	
<b>Perusahaan:</b>					<b>The Company:</b>
<b>Aset pajak tangguhan - bersih</b>					<b>Deferred tax asset – net</b>
Kewajiban					Employee benefit obligations
imbalan kerja	10,576	1,195	395	12,166	Lease liabilities
Liabilitas sewa	(22,653)	33,663	-	11,010	Difference between financial reporting and tax net book values of property and equipment and impairment of asset
Perbedaan antara nilai buku bersih aset tetap komersial dan fiskal dan penurunan nilai aset	46,279	(54,268)	-	(7,989)	
	<u>34,202</u>	<u>(19,410)</u>	<u>395</u>	<u>15,187</u>	
<b>Entitas anak:</b>					<b>Subsidiaries:</b>
<b>Aset pajak tangguhan</b>					<b>Deferred tax assets</b>
Lain-lain	<u>140,355</u>	<u>56,396</u>	<u>290</u>	<u>197,041</u>	Others
	1 Januari/ January 2022	Dikreditkan/ (dibebankan) ke laporan laba rugi/ Credited/ (charged) to profit or loss	Dibebankan ke pendapatan komprehensif lain/Charged to other comprehensive income	31 Desember/ December 2022	
<b>Perusahaan:</b>					<b>The Company:</b>
<b>Aset pajak tangguhan - bersih</b>					<b>Deferred tax asset – net</b>
Kewajiban					Employee benefit obligations
imbalan kerja	12,570	(1,304)	(690)	10,576	Lease liabilities
Liabilitas sewa	(13,628)	(9,025)	-	(22,653)	Difference between financial reporting and tax net book values of property and equipment and impairment of asset
Perbedaan antara nilai buku bersih aset tetap komersial dan fiskal dan penurunan nilai aset	28,562	17,717	-	46,279	
	<u>27,504</u>	<u>7,388</u>	<u>(690)</u>	<u>34,202</u>	
<b>Entitas anak:</b>					<b>Subsidiaries:</b>
<b>Aset pajak tangguhan</b>					<b>Deferred tax assets</b>
Lain-lain	<u>62,610</u>	<u>77,764</u>	<u>(19)</u>	<u>140,355</u>	Others

Aset dan liabilitas pajak tangguhan pada tanggal 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 telah memperhitungkan tarif pajak yang berlaku untuk setiap periode terkait.

Deferred tax assets and liabilities as at 30 September 2023 and 31 December 2022 have been calculated taking into account tax rates applicable for each respective period.

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/47 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**15. PERPAJAKAN (lanjutan)**

**15. TAXATION (continued)**

**e. Aset pajak tangguhan-bersih (lanjutan)**

Pada tanggal 30 September 2023, aset pajak tangguhan entitas anak sebagian besar merupakan akumulasi rugi pajak yang diyakini manajemen dapat dipulihkan, tahun kedaluwarsa paling awal untuk akumulasi rugi pajak adalah tahun 2026.

Pada tanggal 30 September 2023, Perusahaan tidak mengakui aset pajak tangguhan dari rugi fiskal sebesar Rp 1.864 miliar (2022: Rp 2.162 miliar) karena manajemen berpendapat bahwa kecil kemungkinannya akan tersedia cukup penghasilan kena pajak di masa mendatang untuk memanfaatkan kerugian pajak.

**f. Surat ketetapan pajak**

Sampai dengan 30 September 2023, Perusahaan menerima beberapa surat ketetapan pajak untuk berbagai tahun pajak. Perusahaan menyetujui sebagian ketetapan pajak tersebut dan telah membuat pencadangan atas surat ketetapan pajak tersebut sebesar Rp 133 miliar (31 Desember 2022: Rp 129 miliar).

Grup telah mengajukan keberatan, banding dan peninjauan kembali. Jumlah ketetapan pajak (tanpa klaim restitusi pajak yang terasosiasikan pada laporan keuangan konsolidasian interim dan yang belum dibayar Grup) yang dalam proses keberatan, banding dan peninjauan kembali adalah sebagai berikut:

	<b><u>30 September/ September 2023</u></b>	<b><u>31 Desember/ December 2022</u></b>	
Pajak lain-lain	216,739	212,439	Other taxes

**g. Administrasi**

Berdasarkan Undang-Undang Perpajakan yang berlaku di Indonesia, setiap perusahaan menghitung, menetapkan dan membayar sendiri besarnya jumlah pajak yang terhutang. Berdasarkan peraturan perundang-undangan yang berlaku, DJP dapat menetapkan atau mengubah jumlah pajak terutang dalam jangka waktu lima tahun sejak saat terutangnya pajak.

**e. Deferred tax assets-net (continued)**

As at 30 September 2023, deferred tax assets of subsidiaries mostly represent tax loss carryforward which management believes can be recovered, the earliest expiration year for the tax loss carryforward is 2026.

As at 30 September 2023, the Company did not recognised deferred tax assets from tax losses amounted Rp 1,864 billion (2022: Rp 2,162 billion) as management is in the opinion that it is not probable that sufficient taxable income will be available in the foreseeable future against which the tax losses can be utilised.

**f. Tax assessment letters**

Up to 30 September 2023, the Company received a number of tax assessment letters for various fiscal years. The Company has accepted a portion of these assessments and has made a provision on these tax assessments amounted to Rp 133 billion (31 December 2022: Rp 129 billion).

The Group has filed objections, appeals and judicial review. The amounts of tax assessments (with no associated claims for tax refund reported on the consolidated statement of financial position and have not been paid by the Group) that were in the process of objections, appeals and judicial review were as follows:

**g. Administration**

Under the taxation laws of Indonesia, each company submits tax returns on the basis of self assessment. Under prevailing regulations, the DGT may assess or amend taxes within five years of the time the tax becomes due.

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/48 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**16. MODAL SAHAM**

Komposisi pemegang saham Perusahaan pada 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

**16. SHARE CAPITAL**

*The composition of the Company's shareholders as at 30 September 2023 and 31 December 2022 were as follows:*

	<b>Jumlah saham/ Number of shares</b>	<b>Nilai/Value</b>	<b>%</b>	
Mulgrave Corporation BV The Dairy Farm Company, Limited*)	2,660,194,960	133,010	63.59%	Mulgrave Corporation BV The Dairy Farm Company, Limited*)
PT Hero Pusaka Sejati Masyarakat	1,075,607,367 112,123,931 335,707,742	53,780 5,606 16,786	25.71% 2.68% 8.02%	PT Hero Pusaka Sejati Publics
	<u>4,183,634,000</u>	<u>209,182</u>	<u>100%</u>	

\*) Jumlah saham termasuk saham yang dimiliki oleh pemegang saham melalui Credit Lyonnais Securities Asia Ltd.

\*) *Number of shares include shares owned by the shareholder through Credit Lyonnais Securities Asia Ltd.*

**17. TAMBAHAN MODAL DISETOR**

Merupakan selisih tambahan modal disetor terutama agio saham dari penawaran umum Perusahaan seperti yang tercantum dalam Anggaran Dasar Perusahaan dengan jumlah yang sesungguhnya dibayar oleh para pemegang saham untuk jumlah saham yang ditawarkan kepada masyarakat.

**17. ADDITIONAL PAID IN CAPITAL**

*Represents the difference of additional paid in capital mainly because of share premium from the Company's public offering as stated in the Company's Articles of Association and the amount actually paid by the shareholders for the shares offered to the public.*

<b>2023/2022</b>		
Agio saham:		<i>Share premium:</i>
Penawaran Perdana tahun 1989	10,943	<i>Initial Public Offering in 1989</i>
Penawaran Umum Terbatas:		<i>Rights Issue:</i>
- 1990	49,413	1990 -
- 1992	14,821	1992 -
- 2001	56,472	2001 -
- 2013	2,935,131	2013 -
	<u>3,066,780</u>	
Dikurangi:		<i>Less:</i>
Saham bonus pada tahun 1993	(58,825)	<i>Bonus shares in 1993</i>
Biaya Penawaran Umum Terbatas:		<i>Rights Issue Costs:</i>
- 2001	(1,599)	2001 -
- 2013	(18,296)	2013 -
	<u>(78,720)</u>	
	<u>2,988,060</u>	

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/49 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**18. SALDO LABA DICADANGKAN**

Undang-Undang Perusahaan Terbatas tahun 1995 sebagaimana telah diubah melalui Undang-Undang No. 40/2007, mewajibkan suatu perseroan terbatas untuk membuat penyisihan cadangan wajib hingga sekurang-kurangnya 20% dari jumlah modal yang ditempatkan dan disetor penuh. Perusahaan telah membuat cadangan wajib sebesar Rp 42.000 (20%) dari modal ditempatkan dan disetor penuh.

**18. APPROPRIATED RETAINED EARNINGS**

*The Limited Liability Law of 1995 which was subsequently amended by the Law No. 40/2007, requires a limited liability company to set up a statutory reserve amounting to at least 20% of the issued and paid-up capital. The Company has made a statutory reserve amounting to Rp 42,000 (20%) of the Company's issued and paid-up capital.*

**19. LABA PER SAHAM DASAR**

**19. BASIC EARNINGS PER SHARE**

	<u><b>30 September/ September 2023</b></u>	<u><b>30 September/ September 2022</b></u>	
Laba/(rugi) periode berjalan yang diatribusikan kepada pemegang saham	<u>19,401</u>	<u>(85,410)</u>	<i>Profit/(loss) for the period attributable to shareholders</i>
Rata-rata tertimbang jumlah saham yang beredar (dalam unit saham)	<u>4,183,634,000</u>	<u>4,183,634,000</u>	<i>Weighted average number of shares outstanding (in units of shares)</i>
Laba/(rugi) bersih per saham dasar (Rupiah penuh)	<u>5</u>	<u>(20)</u>	<i>Basic profit/(loss) per share (full Rupiah)</i>
Perusahaan tidak memiliki saham biasa yang berpotensi dilutif. Dengan demikian, laba per saham dilusian setara dengan laba per saham dasar.			<i>The Company has no potential dilutive ordinary shares. Therefore, the diluted earnings per share is equivalent to the basic earnings per share.</i>

**20. PENDAPATAN BERSIH**

**20. NET REVENUE**

	<u><b>30 September/ September 2023</b></u>	<u><b>30 September/ September 2022</b></u>	
Pendapatan kotor	4,471,894	3,782,101	<i>Gross revenue</i>
Potongan rabat	<u>(668,539)</u>	<u>(549,303)</u>	<i>Sales rebates</i>
	<u>3,803,355</u>	<u>3,232,798</u>	
Pendapatan kotor:			<i>Gross revenue:</i>
- Pendapatan eceran	4,077,935	3,452,421	<i>Retail -</i>
- Pendapatan konsinyasi	472,296	403,939	<i>Consignment -</i>
- Pendapatan rumah makan	<u>192,036</u>	<u>150,747</u>	<i>Restaurant -</i>
	4,742,267	4,007,107	
Potongan rabat	(668,539)	(549,303)	<i>Sales rebates</i>
Biaya konsinyasi	<u>(270,373)</u>	<u>(225,006)</u>	<i>Consignment cost</i>
	<u>3,803,355</u>	<u>3,232,798</u>	

Tidak terdapat pendapatan dari pihak berelasi.

*There was no revenue from related party.*

Tidak terdapat pendapatan dari pelanggan pihak ketiga yang melebihi 10% dari jumlah pendapatan bersih.

*There was no revenue from third party customers exceeding 10% of total net revenue.*

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/50 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**21. BEBAN BERDASARKAN SIFAT**

**21. EXPENSES BY NATURE**

**a. Beban pokok pendapatan**

**a. Cost of revenue**

	<u>30 September/ September 2023</u>	<u>30 September/ September 2022</u>	
Persediaan untuk dijual - awal	1,343,870	921,970	<i>Merchandise for sale - beginning</i>
Pembelian	<u>2,105,100</u>	<u>2,223,839</u>	<i>Purchases</i>
	3,448,970	3,145,809	
Persediaan untuk dijual - akhir	(1,169,004)	(1,235,138)	<i>Merchandise for sale - ending</i>
Perubahan provisi untuk persediaan	<u>2,943</u>	<u>(14,678)</u>	<i>Change in provision for inventories</i>
Beban pokok pendapatan	<u><u>2,282,909</u></u>	<u><u>1,895,993</u></u>	<i>Cost of revenue</i>

Pemasok dengan transaksi pembelian melebihi 10% dari jumlah penjualan yaitu IKEA Supply AG dengan jumlah pembelian sebesar Rp 779,822 (30 September 2022: Rp 873,098).

*Supplier with transactions more than 10% of total sales was IKEA Supply AG with total purchase amounting to Rp 779,822 (30 September 2022: Rp 873,098).*

**b. Beban usaha**

**b. Operating expenses**

	<u>30 September/ September 2023</u>	<u>30 September/ September 2022</u>	
Gaji dan tunjangan	537,750	458,238	<i>Salaries and allowances</i>
Penyusutan dan amortisasi	269,577	256,890	<i>Depreciation and amortisation</i>
Sewa	93,389	58,882	<i>Rental</i>
Perbaikan dan pemeliharaan	84,923	62,765	<i>Repair and maintenance</i>
Utilitas	77,483	85,579	<i>Utilities</i>
Iklan dan promosi	71,388	85,678	<i>Advertising and promotion</i>
Royalti	54,903	49,310	<i>Royalties</i>
Administrasi kantor	47,196	72,326	<i>Office administration</i>
Distribusi	40,003	8,005	<i>Distribution</i>
Administrasi kartu kredit bank	38,517	29,473	<i>Bank Credit cards charges</i>
Pajak final dan penalti	30,676	35,318	<i>Final tax and penalty</i>
Jasa profesional	27,727	36,412	<i>Professional fee</i>
Ijin usaha	25,301	21,661	<i>Business licenses</i>
Pengepakan dan pelabelan harga	23,544	16,706	<i>Packaging and price labelling</i>
Keamanan	22,493	24,360	<i>Security</i>
Perjalanan	20,228	35,801	<i>Transportation</i>
Telekomunikasi	11,695	9,356	<i>Telecommunication</i>
Penurunan (pemulihan) nilai piutang	(8,255)	5,253	<i>Impairment (recovery) of account receivable</i>
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 5.000)	<u>18,483</u>	<u>2,364</u>	<i>Others (below Rp 5,000)</i>
	<u><u>1,487,021</u></u>	<u><u>1,354,377</u></u>	

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/51 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**22. LIABILITAS KONTINJENSI**

**Kasus Jual Beli Aset ex Giant Mega Bekasi**

Pada tahun 2022, Perusahaan mendapat gugatan atas perkara Jual Beli Aset di Pengadilan Negeri Tangerang dengan jumlah klaim sebesar Rp 7,4 miliar yang terdiri atas kerugian materil Rp 5,8 miliar dan kerugian imaterial sebesar Rp 1,6 miliar. Gugatan tersebut timbul dari lelang aset ex-Giant Mega Bekasi dimana pemenang lelang tersebut tidak dapat memperoleh sebagian dari aset lelangnya karena aset tersebut telah dialihkan kepada pemilik tanah dan bangunan dari ex-Giant Mega Bekasi.

Perusahaan bersedia mengembalikan pembayaran atas aset yang tidak dapat diserahkan kepada pemenang lelang sebesar Rp 0,65 miliar berdasarkan penilaian yang diberikan oleh penilai pihak ketiga yang ditunjuk oleh Perusahaan. Namun, pada proses mediasi, tidak tercapai kesepakatan antara kedua belah pihak sehingga kasus ini dilanjutkan ke proses persidangan.

**Perkara Konsultasi Perizinan – Padang**

Pada November 2022, Perusahaan mendapat gugatan atas perkara konsultasi perizinan dari perusahaan jasa pengurusan perizinan di Pengadilan Negeri Padang dengan jumlah klaim sebesar Rp 2,1 miliar, termasuk tuntutan untuk melunasi tahap kedua biaya jasa sebesar Rp 1,6 miliar dimana Perusahaan tidak memiliki kewajiban untuk membayar.

Sidang pertama digelar pada Desember 2022 dan dilanjutkan dengan sesi mediasi. Namun, mediasi dinyatakan gagal dan kasusnya berlanjut ke persidangan dengan putusan akhir yaitu Pengadilan Negeri Padang yang berwenang memeriksa dan mengadili perkara ini.

Sampai dengan tanggal laporan keuangan konsolidasian interim, Perusahaan berencana untuk melanjutkan perkara ini ke Mahkamah Agung.

**Penyewa – Potensi Sengketa**

Perusahaan sedang melakukan negosiasi dengan JCO, Bread Talk dan Salon Johnny Andrean (“JAG Group”) untuk menyelesaikan jumlah-jumlah yang harus dibayarkan oleh masing-masing pihak.

Perusahaan telah menunjuk firma hukum dan mengirimkan somasi kepada JAG Group mengenai jumlah yang harus dibayar sebesar Rp 8,2 miliar. Jika JAG Group tidak melunasi tunggakan atau tidak mengajukan solusi apapun kepada Perusahaan, Perusahaan bermaksud untuk mengajukan gugatan perdata untuk penagihan.

**22. CONTINGENT LIABILITIES**

**Ex Giant Mega Bekasi Assets Sale and Purchase Case**

*In 2022, the Company received a lawsuit regarding the sale and purchase of assets at the Tangerang District Court with a total claim of Rp 7.4 billion consisting of material losses of IDR 5.8 billion and immaterial losses of IDR 1.6 billion. The lawsuit arose from an auction of ex-Giant Mega Bekasi assets where the auction, winner was unable to obtain part of the auctioned assets because the assets had been transferred to land and building owners from ex-Giant Mega Bekasi.*

*The Company is willing to refund the payment of assets which can not be handed over to the auction winner amounted to Rp 0.65 billion based on the valuation provided by the third-party appraiser appointed by the Company. However, during the mediation process, there was no concensus reached between both parties therefore the case is proceeding to the court hearing.*

**License Consultancy Case - Padang**

*In November 2022, the Company received a lawsuit regarding a license consultancy case from a licensing management service company at the Padang District Court with a total claim of Rp 2.1 billion, including the demands to pay for the second payment of the service fee of Rp 1.6 billion where the Company has no obligation to pay.*

*The first hearing was held on December 2022 and continued to the mediation session. However, the mediation was declared as failed and the case is proceeding to the Court hearing with the final decision that Padang District Court was authorised to examine and try this case.*

*Up to the date of this interim consolidated financial statement, the Company plan to proceed this case to the Supreme Court.*

**Subtenants – Potential Dispute**

*The Company has ongoing negotiations with JCO, Bread Talk dan Salon Johnny Andrean (“JAG Group”) to settle the amounts to be paid by each party.*

*The Company had appointed a lawfirm and sent the Summon Letter to JAG Group for the amount that should be paid by JAG Group amounting to Rp 8.2 billion. If JAG Group does not settle the outstanding amount or does not purpose any solution to the Company, the Company intends to submit a civil lawsuit for collection.*

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/52 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**22. LIABILITAS KONTINJENSI (lanjutan)**

**Penyewa – Potensi Sengketa (lanjutan)**

Pada Juni 2023, Perusahaan mengirimkan surat terakhir kepada JAG Group, namun sampai dengan tanggal laporan keuangan ini, JAG Group belum menanggapi surat terakhir dari Perusahaan.

**22. CONTINGENT LIABILITIES (continued)**

**Subtenants – Potential Dispute (continued)**

*In June 2023, The Company sent a final letter to JAG Group, however until the date of this financial statement, JAG has not responded to the Company's final letter.*

**23. KOMITMEN**

Pada tanggal 30 September 2023, Grup mempunyai komitmen pengadaan aset tetap sebesar Rp 10.167 (31 Desember 2022: Rp 43.561).

**23. COMMITMENTS**

*As at 30 September 2023, the Group had commitments to purchase property and equipments amounted Rp 10.167 (31 December 2022: Rp 43,561).*

**24. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK-PIHAK BERELASI**

**a. Hubungan dengan pihak-pihak berelasi**

**24. BALANCES AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES**

**a. Nature of relationships with related parties**

<u>Pihak-pihak berelasi/ Related parties</u>	<u>Sifat hubungan/ Nature of relationship</u>	<u>Sifat transaksi/ Nature of transactions</u>
The Dairy Farm Company, Limited	Entitas induk langsung/ <i>Immediate parent</i>	Penasihat teknis/ <i>Technical advisor</i>
Guardian Health and Beauty Sdn. Bhd.	Entitas sepengendali/ <i>Entity under common control</i>	Jasa teknis/ <i>Technical services</i>
The Dairy Farm Company, Limited - ROHQ	Entitas sepengendali/ <i>Entity under common control</i>	Jasa teknis/ <i>Technical services</i>
DFI Home Furnishing Ltd	Entitas sepengendali/ <i>Entity under common control</i>	Penasihat teknis/ <i>Technical advisor</i>
PT Archipelago Property Development	Entitas sepengendali/ <i>Entity under common control</i>	Jasa teknis, sewa properti dan penempatan dana antar perusahaan/ <i>Technical service, property lease and intercompany funds placement</i>
PT Hero Intiputra	Entitas yang dikendalikan oleh personil manajemen kunci/ <i>An entity controlled by key management personnel</i>	Pembelian barang dagangan/ <i>Purchases of merchandise for sale</i>
PT Mitra Sarana Purnama	Entitas yang dikendalikan oleh personil manajemen kunci/ <i>An entity controlled by key management personnel</i>	Jasa impor dan pembelian barang dagangan/ <i>Import services and purchases of merchandise for sale</i>
Dewan Komisaris dan Direksi/ <i>Board of Commissioners and Directors</i>	Personel manajemen kunci/ <i>Key management personnel</i>	Kompensasi dan remunerasi/ <i>Compensation and remuneration</i>



**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/53 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**24. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK-PIHAK BERELASI (lanjutan)**      **24. BALANCES AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES (continued)**

**b. Transaksi dengan pihak-pihak berelasi**

**b. Transactions with related parties**

	<u>30 September/ September 2023</u>	<u>30 September/ September 2022</u>	
<b><u>Pembelian</u></b>			<b><u>Purchase</u></b>
PT Mitra Sarana Purnama	1,556	1,693	PT Mitra Sarana Purnama
PT Hero Intiputra	<u>125</u>	<u>32</u>	PT Hero Intiputra
	<u>1,681</u>	<u>1,725</u>	
Persentase dari jumlah pembelian	<u>0.1%</u>	<u>0.1%</u>	Percentage of total purchase
<b><u>Beban usaha</u></b>			<b><u>Operating expense</u></b>
PT Archipelago Property Development	170,023	175,759	PT Archipelago Property Development
The Dairy Farm Company, Limited	10,223	12,258	The Dairy Farm Company, Limited
The Dairy Farm Company, Limited - ROHQ	6,877	6,685	The Dairy Farm Company, Limited - ROHQ
Guardian Health and Beauty Sdn Bhd	<u>1</u>	<u>-</u>	Guardian Health and Beauty Sdn Bhd
	<u>187,124</u>	<u>194,702</u>	
Persentase dari jumlah beban usaha	<u>12.6%</u>	<u>14.4%</u>	Percentage of total operating expense

**c. Saldo dengan pihak-pihak berelasi**

**c. Balances with related parties**

**Kompensasi manajemen kunci**

**Key management compensation**

Manajemen kunci termasuk dewan komisaris, dewan direksi dan personil manajemen kunci lainnya. Kompensasi yang dibayar atau terutang kepada manajemen kunci atas jasa karyawan adalah sebagai berikut:

Key management includes board of commissioners, board of directors and other key management personnel. The compensation paid or payable to key management for employee services is shown below:

	<u>30 September/September 2023</u>		
	<u>Dewan Komisaris/ Board of Commissioners</u>	<u>Dewan Direksi dan personil manajemen kunci lainnya/Board of Directors and other key management personnel</u>	
Gaji dan imbalan karyawan jangka pendek lainnya	2,305	13,198	Salaries and other short-term employee benefits
Imbalan kerja karyawan	<u>-</u>	<u>4,447</u>	Employee benefits obligations
	<u>2,305</u>	<u>17,645</u>	

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/54 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**24. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK-PIHAK  
BERELASI (lanjutan)**

**24. BALANCES AND TRANSACTIONS WITH  
RELATED PARTIES (continued)**

**c. Saldo dengan pihak-pihak berelasi (lanjutan)**

**c. Balances with related parties (continued)**

**Kompensasi manajemen kunci (lanjutan)**

**Key management compensation (continued)**

	<u>30 September/September 2022</u>	<u>30 September/September 2023</u>		<u>30 September/September 2022</u>
	<b>Dewan Komisaris/ Board of Commissioners</b>	<b>Dewan Direksi dan personil manajemen kunci lainnya/Board of Directors and other key management personnel</b>		
Gaji dan imbalan karyawan jangka pendek lainnya	2,162	11,486	<i>Salaries and other short-term employee benefits</i>	
Imbalan kerja karyawan	-	143	<i>Employee benefits obligations</i>	
	<u>2,162</u>	<u>11,629</u>		
	<u>30 September/September 2023</u>	<u>30 September/September 2022</u>		
Persentase dari jumlah beban karyawan	3.7%	3.0%	<i>Percentage of total employee costs</i>	
Beban ini dicatat sebagai bagian dari beban usaha.			<i>This expense is recorded as part of operating expenses.</i>	
	<u>30 September/September 2023</u>	<u>31 Desember/December 2022</u>		
<b><u>Piutang usaha</u></b>			<b><u>Trade receivables</u></b>	
PT Mitra Sarana Purnama	166	-	<i>PT Mitra Sarana Purnama</i>	
PT Hero Intiputra	-	5	<i>PT Hero Intiputra</i>	
	<u>166</u>	<u>5</u>		
Persentase dari jumlah piutang usaha	<u>0.3%</u>	<u>0.0%</u>	<i>Percentage of total receivables</i>	
<b><u>Piutang lain-lain</u></b>			<b><u>Other receivables</u></b>	
The Dairy Farm Company, Limited	<u>12,142</u>	<u>873</u>	<i>The Dairy Farm Company, Limited</i>	
Persentase dari jumlah piutang lain-lain	<u>37.7%</u>	<u>2.3%</u>	<i>Percentage of total other receivables</i>	
<b><u>Biaya dibayar dimuka dan uang muka</u></b>			<b><u>Prepayment and advances</u></b>	
PT Mitra Sarana Purnama	<u>3,838</u>	<u>1,168</u>	<i>PT Mitra Sarana Purnama</i>	
Persentase dari jumlah biaya dibayar dimuka dan uang muka	<u>7.2%</u>	<u>1.9%</u>	<i>Percentage of total prepayment and advances</i>	

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/55 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**24. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK- PIHAK BERELASI (lanjutan)**      **24. BALANCES AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES (continued)**

**c. Saldo dengan pihak-pihak berelasi (lanjutan)**

**c. Balances with related parties (continued)**

	<b><u>30 September/ September 2023</u></b>	<b><u>31 Desember/ December 2022</u></b>	
<b><u>Utang usaha</u></b>			<b><u>Trade payables</u></b>
PT Mitra Sarana Putra	1,585	753	PT Mitra Sarana Putra
PT Hero Intiputra	<u>13</u>	<u>-</u>	PT Hero Intiputra
	<u>1,598</u>	<u>753</u>	
Persentase dari jumlah utang usaha	<u>0.4%</u>	<u>0.1%</u>	Percentage of total trade payables
<b><u>Utang lain-lain</u></b>			<b><u>Other payables</u></b>
The Dairy Farm Company, Limited	29,792	22,435	The Dairy Farm Company, Limited
PT Archipelago Property Development	10,882	5,923	PT Archipelago Property Development
DFI Home Furnishing Ltd	6,081	6,081	DFI Home Furnishing Ltd
The Dairy Farm Company, Limited - ROHQ	<u>2,243</u>	<u>30</u>	The Dairy Farm Company, Limited -ROHQ
	<u>48,998</u>	<u>34,469</u>	
Persentase dari jumlah utang lain-lain	<u>42.9%</u>	<u>17.1%</u>	Percentage of total other payables
<b><u>Liabilitas sewa</u></b>			<b><u>Lease liabilities</u></b>
PT Archipelago Property Development	<u>1,972,515</u>	<u>1,877,355</u>	PT Archipelago Property Development
Persentase dari jumlah liabilitas sewa	<u>85.4%</u>	<u>83.0%</u>	Percentage of total lease liabilities
<b><u>Aset hak guna usaha</u></b>			<b><u>Right-of-use assets</u></b>
PT Archipelago Property Development	<u>1,714,219</u>	<u>1,754,555</u>	PT Archipelago Property Development
Persentase dari jumlah aset hak guna usaha	<u>80.0%</u>	<u>79.8%</u>	Percentage of total right of use assets
<b><u>Pinjaman</u></b>			<b><u>Borrowing</u></b>
PT Archipelago Property Development	<u>131,085</u>	<u>215,619</u>	PT Archipelago Property Development
Persentase dari jumlah pinjaman kepada pihak berelasi	<u>100%</u>	<u>100%</u>	Percentage of total intercompany borrowing

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/56 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**24. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK-PIHAK  
BERELASI (lanjutan)**

**24. BALANCES AND TRANSACTIONS WITH  
RELATED PARTIES (continued)**

**c. Saldo dengan pihak-pihak berelasi (lanjutan)**

**c. Balances with related parties (continued)**

Pada Juli 2022, Perusahaan menandatangani perjanjian penempatan dana antar perusahaan dengan PT Archipelago Property Development ("APD") untuk tujuan pendanaan modal kerja. Selama jangka waktu perjanjian, Perusahaan dapat meminjamkan atau menerima simpanan dari APD. Pinjaman dan simpanan dicatat dalam rekening bank bersama yang difasilitasi oleh PT Bank HSBC Indonesia (dahulu The Hongkong and Shanghai Banking Corporation), dan setiap pergerakan dana otomatis akan dianggap sebagai simpanan atau pinjaman (sebagaimana berlaku) yang dibuat oleh Perusahaan dan APD. Pinjaman Perusahaan kepada APD dikenakan tingkat bunga 1,75% di atas Tarif Bank Indonesia Standing Facilities - Deposit Facility Overnight Rate. Sedangkan simpanan Perusahaan ke APD dikenakan bunga sebesar 0,25% di atas Tarif Bank Indonesia Standing Facilities - Deposit Facility Overnight Rate. Tidak ada agunan yang dijamin dalam perjanjian ini.

*In July 2022, Company entered into inter-company funds placement agreement with PT Archipelago Property Development ("APD") for the purpose of working capital funding. During the agreement period, the Company may lend or accept deposit from APD. Loan and deposit are recorded under joint bank accounts facilitated by PT Bank HSBC Indonesia (previously The Hongkong and Shanghai Banking Corporation), and any automated funds movement shall be deemed as a deposit or a loan (as applicable) made by the Company and APD. Company loan to APD bears interest rate 1.75% above Bank Indonesia Standing Facilities Rates – Deposit Facility Overnight Rate. While the Company deposit to APD bears interest 0.25% above Bank Indonesia Standing Facilities Rates - Deposit Facility Overnight Rate. No collateral is pledged in this agreement.*

**25. INFORMASI SEGMENT USAHA**

**25. SEGMENT INFORMATION**

Untuk tujuan pelaporan manajemen, operasi Grup dibagi dalam dua segmen usaha eceran utama, yaitu makanan dan non makanan. Segmen makanan terdiri dari usaha supermarket. Segmen non makanan berhubungan dengan kegiatan usaha eceran khusus (seperti apotek, toko obat, kesehatan dan kecantikan, perabot rumah tangga). Usaha eceran utama tersebut menjadi dasar pelaporan informasi segmen primer Grup, sebagai berikut:

*For management reporting purposes, the Group's operation is currently organised into two main retail activities, namely food and non food segments. The food segment consists of supermarket stores. The non food segment relates to specialty retail operations (such as pharmacy, drugs stores, health and beauty stores, home furnishing). This is the basis on which the Group reports its primary segment information, as follows:*

	30 September/ September 2023			30 September/ September 2022			
	Makanan/ Food	Non makanan/ Non food	Jumlah/ Total	Makanan/ Food	Non makanan/ Non food	Jumlah/ Total	
<b>Pendapatan bersih</b>	519,329	3,284,026	3,803,355	570,588	2,662,210	3,232,798	<b>Net revenue</b>
Hasil segmen	32,989	127,384	160,373	36,748	57,802	94,550	Segment result
Beban Grup yang tidak dapat dialokasikan			(126,707)			(72,998)	Unallocated Group expenses
Beban keuangan - bersih			(315,188)			(280,321)	Finance expense – net
Manfaat pajak penghasilan			37,001			33,051	Income tax benefit
<b>Rugi periode berjalan</b>			<u>(244,521)</u>			<u>(225,718)</u>	<b>Loss for the period</b>
Penyusutan dan amortisasi	7,745	248,247	255,992	9,046	237,837	246,883	Depreciation and amortisation
Penyusutan dan amortisasi yang tidak dapat dialokasikan			13,585			10,007	Unallocated depreciation and amortisation
<b>Jumlah penyusutan dan amortisasi</b>			<u>269,577</u>			<u>256,890</u>	<b>Total depreciation and amortisation</b>

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/57 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**25. INFORMASI SEGMENT USAHA (lanjutan)**

**25. SEGMENT INFORMATION (continued)**

	<u>30 September/ September 2023</u>			<u>31 Desember/ December 2022</u>			
	<u>Makanan/ Food</u>	<u>Non makanan/ Non food</u>	<u>Jumlah/ Total</u>	<u>Makanan/ Food</u>	<u>Non makanan/ Non food</u>	<u>Jumlah/ Total</u>	
<b>Informasi lainnya</b>							<b>Other informations</b>
Aset segmen	513,284	4,366,336	4,879,620	515,057	4,807,142	5,322,199	Segment assets
Aset Grup yang tidak dapat dialokasikan			674,621			443,987	Unallocated Group assets
Aset yang diklasifikasikan untuk dijual			<u>909,080</u>			<u>1,144,381</u>	Assets of classified as held for sale
<b>Jumlah aset</b>			<u>6,463,321</u>			<u>6,910,567</u>	<b>Total assets</b>
Liabilitas segmen	45,313	3,918,662	3,963,975	42,604	4,344,553	4,387,157	Segment liabilities
Liabilitas Grup yang tidak dapat dialokasikan			<u>1,544,234</u>			<u>1,585,272</u>	Unallocated group liabilities
<b>Jumlah liabilitas</b>			<u>5,508,209</u>			<u>5,972,429</u>	<b>Total liabilities</b>
Pembiayaan barang modal	2,111	69,408	71,519	-	164,064	164,064	Capital expenditures
Pembiayaan barang modal yang tidak dapat dialokasikan			<u>1,904</u>			<u>13,028</u>	Unallocated capital expenditure
<b>Jumlah pembiayaan modal</b>			<u>73,424</u>			<u>177,092</u>	<b>Total capital expenditures</b>

Segmen usaha Grup seluruhnya beroperasi di Indonesia.

The Group's business segments exclusively operate in Indonesia.

**26. PERJANJIAN – PERJANJIAN YANG SIGNIFIKAN**

**26. SIGNIFICANT AGREEMENTS**

**a. Perjanjian bangun, kelola dan transfer**

Bangun, kelola dan transfer merupakan perjanjian sewa antara Perusahaan dan pemilik tanah dimana Perusahaan menyewa tanah dan membangun bangunan dan mengoperasikannya di atas tanah pemilik. Pada akhir periode, Perusahaan akan mentransfer risiko dan manfaat bangunan secara bersamaan kepada pemilik tanah.

Perusahaan mempunyai beberapa perjanjian Bangun, Kelola, Serah ("BKS") dengan beberapa pihak ketiga.

**b. Perjanjian waralaba**

Pada tanggal 1 Mei 2013, Perusahaan mengadakan perjanjian waralaba dengan Inter IKEA System B.V. selaku pemberi waralaba. Berdasarkan perjanjian ini, IKEA setuju untuk memberikan hak dan lisensi kepada Hero untuk mengoperasikan toko IKEA di bawah sistem nilai eceran IKEA, untuk pengguna akhir dan menawarkan produk makanan.

**a. Build, operate and transfer agreement**

Build, operate and transfer agreements represent the lease agreement between the Company and the landlord where the Company rents the land and builds the building and operates it on the landlord's land. At the end of the lease end period, the Company will transfer substantially all the risks and rewards incidental to the building to the landlord.

The Company has several Build, Operate, Transfer ("BOT") agreements with a number of third parties.

**b. Franchise agreement**

On 1 May 2013, the Company entered into a franchise agreement with Inter IKEA Systems B.V. as the franchisor. Under this agreement, IKEA agreed to grant Hero the exclusive right and license to operate an IKEA store under the IKEA retail system, for the retail sales of the products to end users and offering of the food products.

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/58 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**26. PERJANJIAN – PERJANJIAN YANG SIGNIFIKAN**  
(lanjutan)

**26. SIGNIFICANT AGREEMENTS** (continued)

**b. Perjanjian waralaba** (lanjutan)

**b. Franchise agreement** (continued)

Inter IKEA Systems B.V. dan Perusahaan telah setuju untuk mengakhiri perjanjian waralaba pada tanggal 1 Januari 2021, dimana kemudian Inter IKEA Systems B.V. mengadakan perjanjian waralaba baru pada tanggal yang sama dengan entitas anak Perusahaan, PT Rumah Mebel Nusantara, selaku penerima waralaba baru.

*Inter IKEA Systems B.V. and the Company have agreed to terminate the franchise agreement on 1 January 2021, which then Inter IKEA Systems B.V. entered into a new franchise agreement on the same date with the Company's subsidiary, PT Rumah Mebel Nusantara, as the new franchisee.*

Perjanjian ini akan tetap berlaku hingga 31 Desember 2029 dan akan diperbaharui secara otomatis untuk lima tahun berikutnya kecuali diakhiri lebih awal oleh salah satu pihak dengan pemberitahuan tertulis tidak kurang dari 12 bulan.

*This agreement will continue in effect up to and including 31 December 2029 and will be automatically renewed for subsequent five years extension unless being terminated by one of the parties by written notice not less than 12 months.*

**c. Fasilitas kredit dan cerukan**

**c. Credit and overdraft facility**

Fasilitas kredit yang digunakan per 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

*Credit facility used in 30 September 2023 and 31 December 2022 are as follow:*

<u>Kreditur</u>	<u>Mata uang/ Currency</u>	<u>Jumlah saldo/Total balance</u>	
		<u>30 September/ September 2023</u>	<u>31 Desember/ December 2022</u>
PT Bank BTPN Tbk	Rupiah	520,000	960,000
MUFG Bank Ltd	Rupiah	450,000	480,000
PT Bank HSBC Indonesia	Rupiah	445,000	180,000
PT Bank OCBC NISP Tbk	Rupiah	355,000	-
PT Bank DBS Indonesia	Rupiah	210,000	310,000
Standard Chartered Bank Indonesia	Rupiah	-	150,000
		<u>1,980,000</u>	<u>2,080,000</u>

Fasilitas cerukan yang digunakan per 30 September 2023 dan 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut:

*Overdraft facility used in 30 September 2023 and 31 December 2022 are as follow:*

	<u>30 September/ September 2023</u>	<u>31 Desember/ December 2022</u>	
PT Bank HSBC Indonesia	<u>3,411</u>	<u>-</u>	<i>PT Bank HSBC Indonesia</i>

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/59 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**26. PERJANJIAN – PERJANJIAN YANG SIGNIFIKAN**  
(lanjutan)

**26. SIGNIFICANT AGREEMENTS** (continued)

**c. Fasilitas kredit dan cerukan** (lanjutan)

**c. Credit and overdraft facility** (continued)

Fasilitas kredit dan cerukan merupakan perjanjian antara Grup dengan bank dimana bank akan menyediakan fasilitas pinjaman dan cerukan dengan batas tertentu dan Grup akan dikenai biaya bunga serta biaya komitmen.

*Credit and overdraft facility represent the agreements between the Group and the banks whereby the banks will provide loan and overdraft facility with certain maximum limits and the Group will be charged interest expense and commitment fee.*

**Fasilitas kredit**

**Credit facility**

<u>Kreditur/ Creditor</u>	<u>Mata uang/ Currency</u>	<u>Jumlah fasilitas/ Total facilities*</u>	<u>Periode Pinjaman/ Borrowing Period</u>	<u>Periode pembayaran bunga/Interest payment period</u>	<u>Tingkat suku bunga per tahun/ Interest rate per annum</u>
PT Bank HSBC Indonesia	Rupiah	500,000	23 Desember/December 2022 – 23 Desember/December 2023	Triwulanan/ Quarterly	Total cost + 3%
MUFG Bank Ltd	Rupiah	430,000	30 Oktober/October 2022 - 31 Oktober/October 2023	Semesteran/ Semi-annually	JIBOR + 1.65%
MUFG Bank Ltd	Rupiah	400,000	27 September 2023 - 27 September 2024	Semesteran/ Semi-annually	JIBOR + 1.65%
MUFG Bank Ltd	Rupiah	280,000	11 Januari/January 2023 - 23 Agustus/August 2024	Triwulanan/ Quarterly	JIBOR + 2.25%
Citibank N. A	Rupiah	300,000	2 Agustus/August 2023 - 2 Agustus/August 2024	Semesteran/ Semi-annually	JIBOR + 1.85%
PT Bank DBS Indonesia	Dolar AS/ US Dollar	25,000,000	7 Desember/December 2020 - 7 November 2023	Semesteran/ Semi-annually	JIBOR + 2.25%
PT Bank Mizuho Indonesia	Rupiah	300,000	9 April 2021 - 31 Maret/March 2024	Semesteran/ Semi-annually	JIBOR + 1.75%
PT Bank BTPN Tbk	Dolar AS/ US Dollar	75,000,000	11 Februari/February 2021 - 29 Februari/February 2024	Triwulanan/ Quarterly	JIBOR + 2.25%
Standard Chartered Bank Indonesia	Rupiah	300,000	10 Mei/May 2022 - 10 Mei/May 2023	Triwulan/ Quarterly	JIBOR + 1.75%
PT Bank OCBC NISP Tbk	Rupiah	500,000	16 Mei/May 2023 - 16 Mei/May 2024	Triwulanan/ Quarterly	JIBOR + 2%

**Fasilitas cerukan**

**Overdraft facility**

<u>Kreditur/ Creditor</u>	<u>Mata uang/ Currency</u>	<u>Jumlah fasilitas/ Total facilities*</u>	<u>Periode Pinjaman/ Borrowing Period</u>	<u>Tingkat suku bunga per tahun/ Interest rate per annum</u>
PT Bank HSBC Indonesia	Rupiah	200,000	Fasilitas cerukan berkelanjutan/ continuing overdraft facility	5.5% per annum

<sup>\*)</sup> Nilai penuh untuk mata uang Dolar AS/ Full amount for US Dollar currency

Seluruh pinjaman yang diperoleh diperuntukkan untuk pembiayaan modal kerja.

*The purpose of the loans is to finance the working capital.*

Seluruh pinjaman tidak dijamin dengan aset tertentu milik Grup.

*All loans are not collateralised by any specific asset of the Group.*

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/60 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**26. PERJANJIAN – PERJANJIAN YANG SIGNIFIKAN**  
(lanjutan)

**26. SIGNIFICANT AGREEMENTS** (continued)

**c. Fasilitas kredit dan cerukan** (lanjutan)

**c. Credit and overdraft facility** (continued)

**PT Bank HSBC Indonesia (dahulu The Hongkong and Shanghai Banking Corporation)**

**PT Bank HSBC Indonesia (previously The Hongkong and Shanghai Banking Corporation)**

Pada April 2014, Perusahaan mengadakan fasilitas Perjanjian Fasilitas Perbankan Korporasi dengan The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited. Fasilitas ini terdiri dari fasilitas cerukan dengan nilai jumlah maksimum Rp 300.000, fasilitas pinjaman berulang dengan jumlah maksimum Rp 500.000, fasilitas bank garansi dengan jumlah maksimum Rp 100.000 dan fasilitas kartu kredit korporasi dengan jumlah maksimum Rp 4.000.

*In April 2014, the Company entered into a Corporate Facility Agreement (“CFA”) with The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited. This facility comprises overdraft facility with maximum amount of Rp 300,000, revolving loan facility with total maximum amount of Rp 500,000, guarantee facility with maximum amount of Rp 100,000 and corporate credit card with total maximum amount of Rp 4,000.*

Fasilitas ini berlaku sejak satu tahun dari tanggal perjanjian dan akan diperpanjang otomatis sampai di hentikan oleh salah satu pihak. Pada 23 Desember 2022, Perusahaan menandatangani perjanjian pemberian fasilitas perbankan korporasi dengan PT Bank HSBC Indonesia, dahulu The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited (HSBC) yang merupakan perubahan dan pernyataan kembali dari perjanjian fasilitas yang ada, menguraikan syarat dan ketentuan yang disepakati dari fasilitas yang dikenai sanksi. Tidak ada agunan yang dijamin dalam perjanjian ini.

*This facility is available for one year since the agreement date and will be automatically extended until terminated by one party. On 23 December 2022, the Company entered into a Corporate Facility Agreement with PT Bank HSBC Indonesia, previously The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited (HSBC) as amendment and restatement of the existing facility agreement, outlining the agreed terms and conditions of the sanctioned facilities. No collateral was pledged on this facility.*

Pada 15 Juli 2022, PT Rumah Mebel Nusantara (RMN), menandatangani perjanjian pemberian fasilitas perbankan korporasi dengan HSBC. Fasilitas ini terdiri dari fasilitas cerukan dengan jumlah maksimum sebesar Rp 200.000. Tujuan fasilitas ini adalah untuk membiayai kebutuhan modal kerja jangka pendek RMN. Fasilitas pinjaman ini dijamin dengan jaminan perusahaan dari Perusahaan

*In 15 July 2022, PT Rumah Mebel Nusantara (“RMN”), entered into a corporate facility agreement with HSBC. This facility comprises overdraft facility with maximum amount of Rp 200,000. The purpose of this facility is to fund RMN short-term working capital needs. This facility has been secured by corporate guarantee from the Company.*



**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/61 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**26. PERJANJIAN – PERJANJIAN YANG SIGNIFIKAN**  
(lanjutan)

**26. SIGNIFICANT AGREEMENTS** (continued)

**c. Fasilitas kredit dan cerukan** (lanjutan)

**c. Credit and overdraft facility** (continued)

**Citibank N.A**

**Citibank N.A.**

Pada Desember 2014, Perusahaan mengadakan fasilitas perjanjian pinjaman dengan Citibank N.A yang diubah pada 2 Agustus 2021 untuk fasilitas pinjaman dengan jumlah maksimum sebesar Rp 300.000. Fasilitas ini berlaku sejak satu tahun dari tanggal perjanjian dan menjadi hak bank untuk membatalkan fasilitas tersebut. Pada 22 Juni 2022, Perusahaan memperpanjang fasilitas ini dengan Citibank N.A. Fasilitas ini berlaku sampai dengan 2 Agustus 2023. Tidak ada agunan yang dijaminkan dalam perjanjian ini.

*In December 2014, the Company entered into loan agreement with Citibank N.A which was amended on 2 August 2021 for a maximum amount of Rp 300,000. This facility is available for one year since the agreement date and subject to the Bank's right to cancel the facility. On 22 June 2022, the Company extended this facility with Citibank N.A. This facility is valid until 2 August 2023. No collateral was pledged on this facility.*

**MUFG Bank Ltd**

**MUFG Bank Ltd**

Pada Desember 2020, Perusahaan mengadakan perjanjian fasilitas pinjaman jangka pendek dan fasilitas mata uang asing dengan MUFG Bank Ltd. dengan nilai maksimum masing-masing sebesar Rp 430.000 dan USD 4.000.000. Pada 31 Oktober 2022, Perusahaan dan MUFG Bank Ltd. setuju mengubah nilai fasilitas mata uang asing menjadi USD 50,000,000 serta memperpanjang perjanjian hingga 31 Oktober 2023. Tidak ada agunan yang dijaminkan dalam perjanjian ini.

*In December 2020, the Company entered short-term loan facility and foreign exchange facility with MUFG Bank Ltd with maximum amount of Rp 430,000 and USD 4,000,000, respectively. On 31 October 2022, the Company and MUFG Bank Ltd. agree to amend the foreign exchange facility amount to USD 50,000,000 and to extend this agreement until 31 October 2023. No collateral was pledged on this facility.*

Pada Agustus 2022, Perusahaan bersama dengan PT Rumah Mebel Nusantara ("RMN") dan PT Distribusi Mebel Nusantara ("DMN"), menandatangani perjanjian pinjaman dengan MUFG Bank Ltd. dengan nilai maksimum sebesar Rp 400.000. Fasilitas ini berlaku sejak satu tahun dari tanggal perjanjian.

*On August 2022, the Company together with PT Rumah Mebel Nusantara ("RMN") and PT Distribusi Mebel Nusantara ("DMN"), entered into loan agreement with MUFG Bank Ltd with maximum amount of Rp 400,000. This facility is available for one year since the agreement date.*

Pada Februari 2023, Perusahaan dan MUFG Bank Ltd menandatangani perubahan dimana Perusahaan dan MUFG Bank Ltd. telah sepakat untuk mengubah sifat pinjaman dari fasilitas pinjaman bergulir dengan komitmen menjadi fasilitas pinjaman berjangka dengan komitmen dan setuju untuk mengeluarkan RMN dan DMN dari perjanjian tersebut. Pinjaman ini telah diperpanjang hingga September 2024. Tidak ada agunan yang dijaminkan dalam perjanjian ini.

*On Februari 2023, the Company and MUFG Bank Ltd. signed an amendment and have agreed to changing the nature of the loan from revolving loan facility with commitment to a term loan facility with commitment and agreed to remove RMN and DMN from the agreement. This facility valid has been extended up to September 2024. No collateral was pledged into this facility.*

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/62 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**26. PERJANJIAN – PERJANJIAN YANG SIGNIFIKAN**  
(lanjutan)

**26. SIGNIFICANT AGREEMENTS** (continued)

**c. Fasilitas kredit dan cerukan** (lanjutan)

**c. Credit and overdraft facility** (continued)

**MUFG Bank Ltd** (lanjutan)

**MUFG Bank Ltd** (continued)

Pada Agustus 2021, PT Archipelago Property Development (“APD”), pihak berelasi, telah menandatangani fasilitas pinjaman bergulir dengan komitmen dengan MUFG Bank Ltd. sebesar Rp 280.000. Pada Januari 2023, kedua belah pihak setuju untuk mengubah dan menambahkan Perusahaan dan RMN menjadi pihak-pihak dalam perjanjian yang diubah tersebut. Fasilitas ini tersedia sampai dengan Agustus 2024. Tidak ada agunan yang dijaminkan dalam perjanjian ini.

*In August 2021, PT Archipelago Property Development (“APD”), a related party, has entered a committed revolving loan facility with MUFG Bank Ltd. of Rp 280,000. In January 2023, both parties agree to amend and include the Company and PT Rumah Mebel Nusantara to be the parties to the amended agreement. This facility is available until August 2024. No collateral pledged on this agreement.*

**PT Bank DBS Indonesia**

**PT Bank DBS Indonesia**

Pada Desember 2020, RMN menandatangani perjanjian fasilitas kredit dengan PT Bank DBS Indonesia untuk pinjaman berulang dengan komitmen dengan jumlah maksimum sebesar USD 25.000.000 atau jumlah yang setara dalam Rupiah. Fasilitas pinjaman ini dijamin dengan jaminan perusahaan dari Perusahaan. Tidak ada persyaratan keuangan yang wajib dipenuhi entitas anak dalam perjanjian ini. Fasilitas ini berlaku sampai dengan 7 November 2023.

*In December 2020, RMN entered into credit facility agreement with PT Bank DBS Indonesia for a committed revolving loan with maximum amount of USD 25,000,000 or its equivalent amount in Rupiah. This facility has been secured by corporate guarantee from the Company. No financial covenants are required to be fulfilled by the subsidiary on this facility. This facility is valid until 7 November 2023.*

**PT Bank Mizuho Indonesia**

**PT Bank Mizuho Indonesia**

Pada April 2021, RMN menandatangani perjanjian pembaharuan fasilitas kredit dengan PT Bank Mizuho Indonesia untuk pinjaman berulang dengan jumlah maksimum sebesar Rp 300.000. Tidak ada persyaratan keuangan yang wajib dipenuhi Entitas anak dalam perjanjian ini. Fasilitas ini berlaku sampai dengan 31 Maret 2024.

*In April 2021, RMN entered into addendum credit facility agreement with PT Bank Mizuho Indonesia for a revolving loan with maximum amount of Rp 300,000. No financial covenants are required to be fulfilled by the subsidiary on this facility. This facility is valid until 31 March 2024.*

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/63 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**26. PERJANJIAN – PERJANJIAN YANG SIGNIFIKAN**  
(lanjutan)

**26. SIGNIFICANT AGREEMENTS** (continued)

**c. Fasilitas kredit dan cerukan** (lanjutan)

**c. Credit and overdraft facility** (continued)

**PT Bank BTPN Tbk**

**PT Bank BTPN Tbk**

Pada Februari 2021, Perusahaan dan RMN, menandatangani perjanjian fasilitas kredit dengan PT Bank BTPN Tbk untuk pinjaman berulang dengan jumlah maksimum sebesar USD 75.000.000. Tidak ada agunan yang dijaminkan dan persyaratan yang wajib dipenuhi Grup dalam perjanjian ini. Fasilitas ini berlaku sampai dengan 29 Februari 2024.

*In February 2021, the Company and RMN, entered into credit facility agreement with PT Bank BTPN Tbk for a revolving loan with total maximum amount of USD 75,000,000. No collateral is pledged and covenants are required to be fulfilled by the Group on this facility. This facility is valid until 29 February 2024.*

**Standard Chartered Bank Indonesia**

**Standard Chartered Bank Indonesia**

Pada Mei 2022, Perusahaan menandatangani perjanjian fasilitas pinjaman dengan Standard Chartered Bank Indonesia untuk fasilitas pinjaman dengan jumlah maksimum sebesar Rp 300.000. Fasilitas ini berlaku satu tahun sejak tanggal perjanjian dan menjadi hak bank untuk membatalkan fasilitas tersebut. Fasilitas ini dipergunakan untuk mendanai kebutuhan bisnis yang berjalan dan pembayaran sehubungan dengan fasilitas ini. Tidak ada agunan yang dijaminkan dalam perjanjian ini.

*In May 2022, the Company entered into loan agreement with Standard Chartered Bank Indonesia for a maximum amount of Rp 300,000. This facility is available for one year since the agreement date and subject to the bank's right to cancel the facility. The facility is to finance ongoing business requirements and the payment in relation to the facility. No collateral was pledged on this facility.*

**PT Bank OCBC NISP Tbk**

**PT Bank OCBC NISP Tbk**

Pada Mei 2023, Perusahaan dan RMN mengadakan perjanjian fasilitas pinjaman dengan PT Bank OCBC NISP Tbk dengan nilai utang tersebut paling sedikit sebesar Rp 200.000 dan maksimum sebesar Rp 500.000.

*In May 2023, the Company and RMN entered loan facility and with PT Bank OCBC NISP Tbk with indebtedness amount to at least Rp200,000 and at maximum amount of Rp500,000.*

Fasilitas ini berlaku sejak satu tahun dari tanggal perjanjian dan menjadi hak bank untuk membatalkan fasilitas tersebut. Tidak ada agunan yang dijaminkan dalam perjanjian ini.

*This facility is available for one year since the agreement date and subject to the Bank's right to cancel the facility. No collateral was pledged on this facility.*

**d. Fasilitas kredit lainnya**

**d. Other Credit facility**

**Dairy Farm Company Limited**

**Dairy Farm Company Limited**

Pada April 2021, Perusahaan mendapatkan perjanjian fasilitas kredit dalam mata uang asing USD dengan Dairy Farm Company Limited, entitas sependangali, untuk pinjaman berulang dengan jumlah maksimum sebesar USD 55,000,000 atau jumlah yang setara dalam Rupiah. Fasilitas ini dikenai biaya bunga sebesar LIBOR + 1,50% per tahun. Tidak ada persyaratan keuangan yang wajib dipenuhi dalam perjanjian ini. Pada 30 September 2023 Perusahaan belum memanfaatkan fasilitas pinjaman ini.

*In April 2021, the Company entered into credit facility agreement in foreign currency USD with Dairy Farm Company Limited, entity under common control, for a committed revolving loan with maximum amount of USD 55,000,000 or its equivalent amount in Rupiah. This facility bears interest of LIBOR + 1.50% per annum. No financial covenants to be required on this facility. As at 30 September 2023, the Company has not utilise the facility.*

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/64 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**27. INFORMASI TAMBAHAN UNTUK ARUS KAS**

**27. SUPPLEMENTARY INFORMATION FOR CASH  
FLOW**

	<u>30 September/ September 2023</u>	<u>30 September/ September 2022</u>	
<b>Aktivitas investasi non-kas yang signifikan:</b>			<b>Significant non-cash investing activities:</b>
Perolehan aset tetap melalui utang	22,341	62,448	<i>Acquisition of property and equipment through incurrence of payables</i>
Penghapusan aset tetap	-	973	<i>Write-off fixed asset</i>
Perolehan aset hak guna melalui liabilitas sewa	98,885	87,355	<i>Addition of right-of-use-assets through lease liabilities</i>

**28. KELANGSUNGAN USAHA**

**28. GOING CONCERN**

Untuk periode sembilan bulan yang berakhir pada tanggal 30 September 2023, Grup telah melaporkan rugi sebelum pajak penghasilan dari operasi yang dilanjutkan sebesar Rp (281.522), akumulasi kerugian sebesar Rp (2.242.130) dan modal kerja negatif sebesar Rp (909.168). Kinerja perdagangan Grup berangsur membaik setelah berakhirnya pandemi. Namun, tingkat pendapatan Grup saat ini belum dapat memenuhi kebutuhan beban operasional Grup. Untuk mengatasinya, Grup telah melakukan divestasi properti non-inti sejak tahun 2022 dan akan berlanjut di sisa tahun ini dan seterusnya. Selain itu, Grup juga telah melakukan beberapa tindakan untuk meningkatkan kinerja perdagangannya yang meliputi:

*For the nine-month periods ended 30 September 2023, The Group has reported loss before income tax from continuing operation amounting Rp (281,522) an accumulated losses of Rp (2,242,130) and a negative working capital of Rp (909,168). The Group's trading performance has been gradually improving after the end of pandemic. However, the Group's current revenue level is not able to cover the Group's operational expenses. To address it, the Group has been divesting its non-core own properties since 2022 and will continue in the remainder of the year and beyond. In addition, the Group has also taken several actions to enhance its trading performance which include:*

- |   |  |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kontrol ketat atas anggaran dan pengeluaran Grup</li> <li>• Mengoptimalkan operasi toko untuk mendorong efisiensi</li> <li>• Mengoptimalkan rentang produk dan strategi penetapan harga</li> <li>• Terus mengembangkan platform retail online seperti website dan aplikasi dll. untuk meningkatkan aksesibilitasnya</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Strict controls on Group's budget and spending</i></li> <li>• <i>Optimizing store operation to drive efficiency.</i></li> <li>• <i>Optimizing product ranges and pricing strategies</i></li> <li>• <i>Continues to develop online retail platforms like websites and application etc. to enhance its accessibility.</i></li> </ul> |
|---|--|

**PT HERO SUPERMARKET Tbk  
DAN ENTITAS ANAK/AND SUBSIDIARIES**

**Lampiran - 5/65 - Schedule**

**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN INTERIM TIDAK DIAUDIT  
30 SEPTEMBER 2023 DAN 2022**  
(Dinyatakan dalam jutaan Rupiah)

**NOTES TO THE UNAUDITED INTERIM  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
30 SEPTEMBER 2023 AND 2022**  
(Expressed in millions of Rupiah)

**28. KELANGSUNGAN USAHA (lanjutan)**

Grup telah memperoleh konfirmasi bahwa pemegang saham mayoritas tidak langsung, Dairy Farm Management Limited akan memberikan dukungan finansial kepada Grup untuk mempertahankan posisi keuangannya dan memenuhi kewajibannya untuk jangka waktu paling sedikit 12 bulan setelah tanggal penerbitan laporan keuangan konsolidasian interim yang berakhir pada 30 September 2023.

Dengan tindakan-tindakan di atas manajemen percaya bahwa tidak terdapat ketidakpastian material tentang kemampuan entitas untuk melanjutkan kelangsungan usahanya.

Laporan keuangan konsolidasian interim ini disusun dengan asumsi bahwa Grup akan terus beroperasi secara berkelanjutan.

**28. GOING CONCERN (continued)**

*The Group has also obtained confirmation that the indirect majority shareholder, Dairy Farm Management Limited, will provide financial support to the Group to maintain its financial position and meet its obligations due for a period of at least 12 months subsequent to the date of issuance of the interim consolidated financial statements for six-month period ended 30 September 2023.*

*With the above action, management believe that there is no material uncertainty about the entity's ability to continue as a going concern.*

*The interim consolidated financial statements have been prepared assuming the Group will continue to operate as a going concern.*

**29. REKONSILIASI UTANG BERSIH**

**29. NET DEBT RECONCILIATION**

	<u>Liabilitas sewa/Lease liabilities</u>	<u>Jatuh tempo dalam 1 tahun/ Borrowings due within 1 year</u>	<u>Cerukan/Kas Bank overdraft/ Cash</u>	<u>Utang bersih/ Net debt</u>	
<b>Saldo pada 1 Januari 2022</b>	(2,253,180)	(1,640,000)	168,733	(3,724,447)	<b>Balance as at 1 January 2022</b>
Arus kas	121,283	(810,000)	(27,852)	(716,569)	Cash flows
Akuisisi – liabilitas sewa	(78,347)	-	-	(78,347)	Acquisition – lease liabilities
Penyesuaian valuta asing	-	-	(21)	(21)	Foreign exchange adjustment
Perubahan lain	54,051	-	-	54,051	Other changes
<b>Saldo pada 30 September 2022</b>	<u>(2,156,193)</u>	<u>(2,450,000)</u>	<u>140,860</u>	<u>(4,465,333)</u>	<b>Balance as at 30 September 2022</b>
<b>Saldo pada 1 Januari 2023</b>	<u>(2,261,328)</u>	<u>(2,295,619)</u>	<u>100,810</u>	<u>(4,456,137)</u>	<b>Balance as at 1 January 2023</b>
Arus kas	(121,282)	184,534	(38,143)	25,109	Cash flows
Akuisisi – liabilitas sewa	(98,885)	-	-	(98,885)	Acquisition – lease liabilities
Penyesuaian valuta asing	-	-	31	31	Foreign exchange adjustment
Perubahan lain	171,900	-	-	171,900	Other changes
<b>Saldo pada 30 September 2023</b>	<u>(2,309,595)</u>	<u>(2,111,085)</u>	<u>62,698</u>	<u>(4,357,982)</u>	<b>Balance as at 30 September 2023</b>

Tangerang Selatan, 31 Oktober 2023

**PT HERO SUPERMARKET TBK**  
**PENCAPAIAN SEMBILAN BULAN**  
**YANG BERAKHIR PADA 30 SEPTEMBER 2023**

**Iktisar**

- Pendapatan bersih sebesar Rp 3.803 miliar, naik 18% *year-on-year*
- Laba yang dibukukan membaik dibandingkan periode yang sama tahun lalu
- PT Hero tetap berada pada posisi yang solid untuk pertumbuhan jangka menengah dan jangka panjang

**Hasil**

	<b>Tidak Diaudit</b>		<b>Perubahan</b>
	<b>KUARTAL KETIGA</b>		
	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
	<b>Rp milyar</b>	<b>Rp milyar</b>	<b>%</b>
Pendapatan Bersih dari operasi yang dilanjutkan	3.803	3.233	18
Laba Kotor dari operasi yang dilanjutkan	1.520	1.337	14
Rugi dari operasi yang dilanjutkan	(245)	(226)	n.m.
Laba / (rugi) yang dibukukan	19	(85)	n.m.
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	<b>%</b>
Rugi per saham dari operasi yang dilanjutkan	(58)	(54)	n.m.
Laba / (rugi) per saham yang dibukukan	5	(20)	n.m.

- berikutnya -

**PT Hero Supermarket Tbk**

Graha Hero | CBD Bintaro Jaya Sektor 7 Blok B7/A7 | Pondok Jaya, Pondok Aren | Tangerang Selatan 15220-Indonesia  
 Phone: +6221 8378 8388 | www.hero.co.id | Call Centre 0-800-1-998877

## LAPORAN PRESIDEN DIREKTUR

### Pengantar

Penjualan dan laba kotor Perseroan meningkat pada kuartal ketiga dibandingkan periode yang sama tahun lalu. Guardian *Health and Beauty* terus melaporkan hasil yang solid pada kuartal ketiga, sementara IKEA dan Hero Supermarket membukukan peningkatan penjualan *like-for-like*.

### Kinerja Perseroan

Pendapatan bersih Perseroan pada sembilan bulan pertama adalah Rp 3.803 miliar, 18% lebih tinggi dari periode yang sama tahun sebelumnya. Laba yang dibukukan sebesar Rp 19 miliar, dibandingkan dengan kerugian sebesar Rp 85 miliar yang dibukukan pada tahun 2022 terutama disebabkan oleh keuntungan dari divestasi properti non-inti.

Guardian *Health and Beauty* membukukan pertumbuhan penjualan *like-for-like* sebesar lebih dari 20%, yang didukung oleh pemulihan jumlah kunjungan pelanggan ke toko-toko di mall premium dan area wisata. Hasilnya, profitabilitas meningkat signifikan dibandingkan periode yang sama tahun lalu. Guardian terus memperkuat proposisi nilainya dengan mengoptimalkan rangkaian produknya dan mengembangkan kehadiran *omnichannel* untuk meningkatkan aksesibilitas bagi pelanggan.

IKEA membukukan pendapatan yang meningkat selama sembilan bulan pertama dibandingkan periode yang sama tahun lalu, terutama berasal dari dampak tahunan pembukaan toko-toko baru. Penjualan *like-for-like* selama sembilan bulan pertama dipengaruhi oleh penurunan rata-rata pembelanjaan pelanggan, dikarenakan adanya penurunan permintaan produk dengan masa pakai yang lama (*durable goods*) dan perubahan fokus belanja pelanggan pada liburan dan rekreasi. Yang menggembirakan, momentum penjualan *like-for-like* membaik pada kuartal ketiga dibandingkan kuartal-kuartal sebelumnya. Profitabilitas selama sembilan bulan

- berikutnya -

**PT Hero Supermarket Tbk**

pertama juga dipengaruhi oleh berkurangnya permintaan pelanggan dan laba kotor. Selama sisa tahun ini, IKEA akan terus mendorong inisiatif-inisiatif untuk meningkatkan pengalaman pelanggan, meningkatkan manajemen stok dan fokus pada produktivitas toko dan pengendalian biaya.

Penjualan dan profitabilitas Hero Supermarket terus dipengaruhi oleh penurunan permintaan atas produk-produk kebutuhan pokok konsumen. Namun demikian, penjualan *like-for-like* meningkat pada kuartal ketiga dibandingkan kuartal-kuartal sebelumnya. Hero Supermarket terus berinovasi dengan pengembangan format toko baru dan menerapkan pengendalian biaya yang ketat untuk meningkatkan produktivitas toko.

### **Perkembangan Bisnis**

Selama sembilan bulan pertama, HERO Group telah melakukan divestasi tiga properti, yang memberikan kontribusi terhadap peningkatan posisi keuangan. Perseroan masih terus berdiskusi dengan pihak ketiga sehubungan dengan divestasi properti non-inti yang tersisa.

### **Prospek**

HERO Group terus melihat adanya variabilitas dalam pola permintaan di seluruh unit bisnisnya. Pemulihan yang menggembirakan dalam bisnis *Health and Beauty* diperkirakan akan terus berlanjut. Namun demikian, pemulihan di bisnis *Home Furnishing* cenderung tidak merata, dan Perseroan akan terus fokus pada peningkatan produktivitas penjualan di toko-toko dan menerapkan pengendalian biaya. Perseroan berada dalam posisi yang baik untuk menghasilkan pertumbuhan yang berkelanjutan dalam jangka menengah dan panjang.

### **Patrik Lindvall**

Presiden Direktur

31 Oktober 2023

- berikutnya -

#### **PT Hero Supermarket Tbk**

Graha Hero | CBD Bintaro Jaya Sektor 7 Blok B7/A7 | Pondok Jaya, Pondok Aren | Tangerang Selatan 15220-Indonesia  
Phone: +6221 8378 8388 | www.hero.co.id | Call Centre 0-800-1-998877



Halaman 4

Untuk informasi lebih lanjut, hubungi:

Patrik Lindvall, President Director

PT Hero Supermarket Tbk

Tel: +62-21-8378 8388

E-mail: [extcomm@hero.co.id](mailto:extcomm@hero.co.id)

- selesai -

**PT Hero Supermarket Tbk**

Graha Hero | CBD Bintaro Jaya Sektor 7 Blok B7/A7 | Pondok Jaya, Pondok Aren | Tangerang Selatan 15220-Indonesia

Phone: +6221 8378 8388 | [www.hero.co.id](http://www.hero.co.id) | Call Centre 0-800-1-998877

South Tangerang, 31<sup>st</sup> October 2023

**PT HERO SUPERMARKET TBK**  
**NINE MONTHS RESULTS ENDED 30<sup>th</sup> SEPTEMBER 2023**

**Highlights**

- Net revenue of Rp 3,803 billion, up 18% year-on-year
- Improvement in reported profit compared with the same period last year
- PT Hero remains well-positioned for medium to long-term growth

**Results**

	<b>Unaudited NINE MONTHS</b>		<b>Change %</b>
	<b>2023 Rp billion</b>	<b>2022 Rp billion</b>	
Net Revenue from continuing operations	3,803	3,233	18
Gross Profit from continuing operations	1,520	1,337	14
Loss from continuing operations	(245)	(226)	n.m.
Reported profit / (loss)	19	(85)	n.m.
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	<b>%</b>
Loss per share from continuing operations	(58)	(54)	n.m.
Reported profit / (loss) per share	5	(20)	n.m.

- more -

**PT Hero Supermarket Tbk**

Graha Hero | CBD Bintaro Jaya Sektor 7 Blok B7/A7 | Pondok Jaya, Pondok Aren | Tangerang Selatan 15220-Indonesia  
 Phone: +6221 8378 8388 | www.hero.co.id | Call Centre 0-800-1-998877

## **PRESIDENT DIRECTOR'S STATEMENT**

### **Introduction**

The Company's sales and gross profit increased in the third quarter relative to the same period last year. Guardian Health and Beauty continued to report strong results in the third quarter, while IKEA and Hero Supermarket reported improved like-for-like sales momentum.

### **Company Performance**

The Company's net revenue in the first nine months was Rp 3,803 billion, 18% higher than the prior comparable period. Reported profit was Rp 19 billion, compared to the Rp 85 billion loss reported in 2022 mainly due to gains on the divestment of non-core properties.

Guardian Health and Beauty reported like-for-like sale growth of more than 20%, underpinned by a recovery in foot traffic to stores in premium malls and tourist locations. As a result, profitability significantly improved compared to the same period last year. Guardian continues to strengthen its value proposition by optimising its range and developing its omnichannel presence to increase accessibility for customers.

IKEA's reported revenue increased for the first nine months compared to the same period last year, primarily driven by the annualised impact of new store openings. Like-for-like sales over the first nine months were impacted by reduced average customer spending, due to a reduction in demand for durable goods as customers focussed spend more on leisure and travel. Encouragingly, however, like-for-like sales momentum improved in the third quarter relative to prior quarters. Profitability for the first nine months was also adversely affected by reduced customer demand and gross margin. For the remainder of the year, IKEA will continue to drive initiatives to improve customer experience, enhance inventory management and focus on store productivity and cost control.

- more -

#### **PT Hero Supermarket Tbk**

Hero Supermarket's sales and profitability continued to be impacted by lower demand for key consumer staples. Nevertheless, like-for-like sales momentum improved in the third quarter relative to prior quarters. Hero Supermarket continues to innovate with new store format development and the implementation of robust cost controls to improve store productivity.

### **Business Update**

During the first nine months, the Group divested three properties, contributing to an improved financial position. The Company remains in discussions with third parties with respect to divesting its remaining non-core properties.

### **Prospects**

The Group continues to see variability in demand patterns across its business units. The encouraging recovery in the Health and Beauty business is expected to continue. The recovery in the underlying Home Furnishing business is, however, likely to be uneven, and the Company will continue to focus on enhancing sales productivity in stores and implementing cost controls. The Company remains well-positioned to deliver sustainable growth over the medium to long-term.

### **Patrik Lindvall**

President Director

31<sup>st</sup> October 2023

For further information contact:

Patrik Lindvall, President Director

PT Hero Supermarket Tbk

Tel: +62-21-8378 8388

E-mail: [extcomm@hero.co.id](mailto:extcomm@hero.co.id)

- end -

#### **PT Hero Supermarket Tbk**